

Создано: 12.11.2025 в 10:11

Обновлено: 12.12.2025 в 09:49

<https://samara.move.ru/objects/9286492572>

Светлана Свечникова, Светлана

Свечникова

79198159735

**Самарская область, Тольятти,
Гидростроевская улица, 20**

8 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Гидростроевская улица, 20

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Гидростроевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

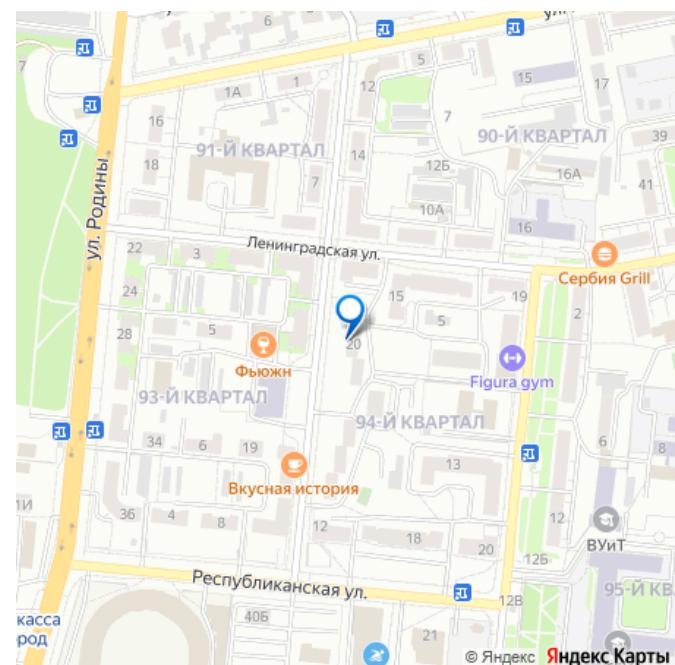
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

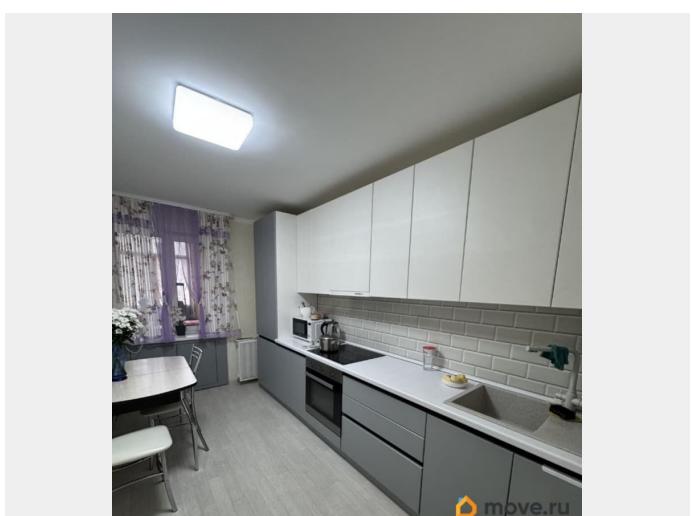
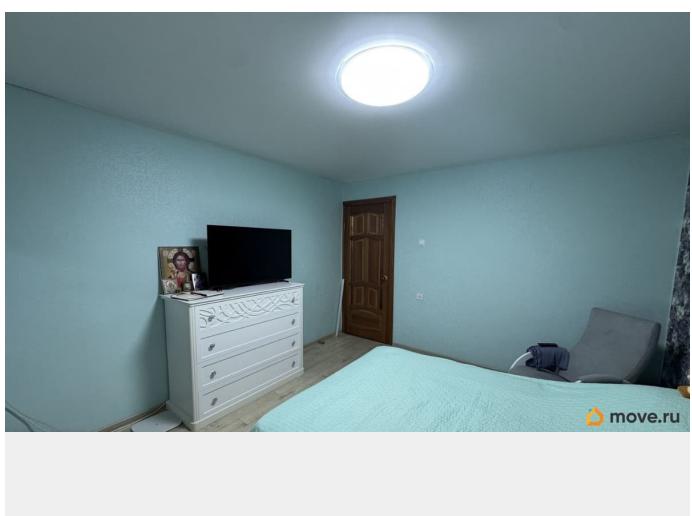
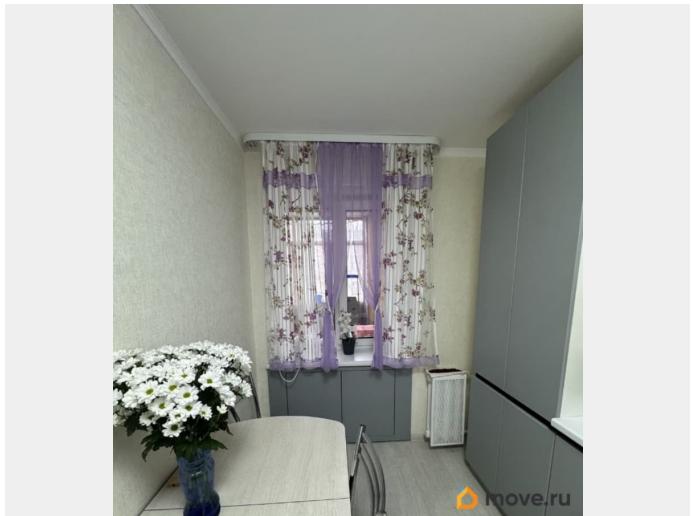
да

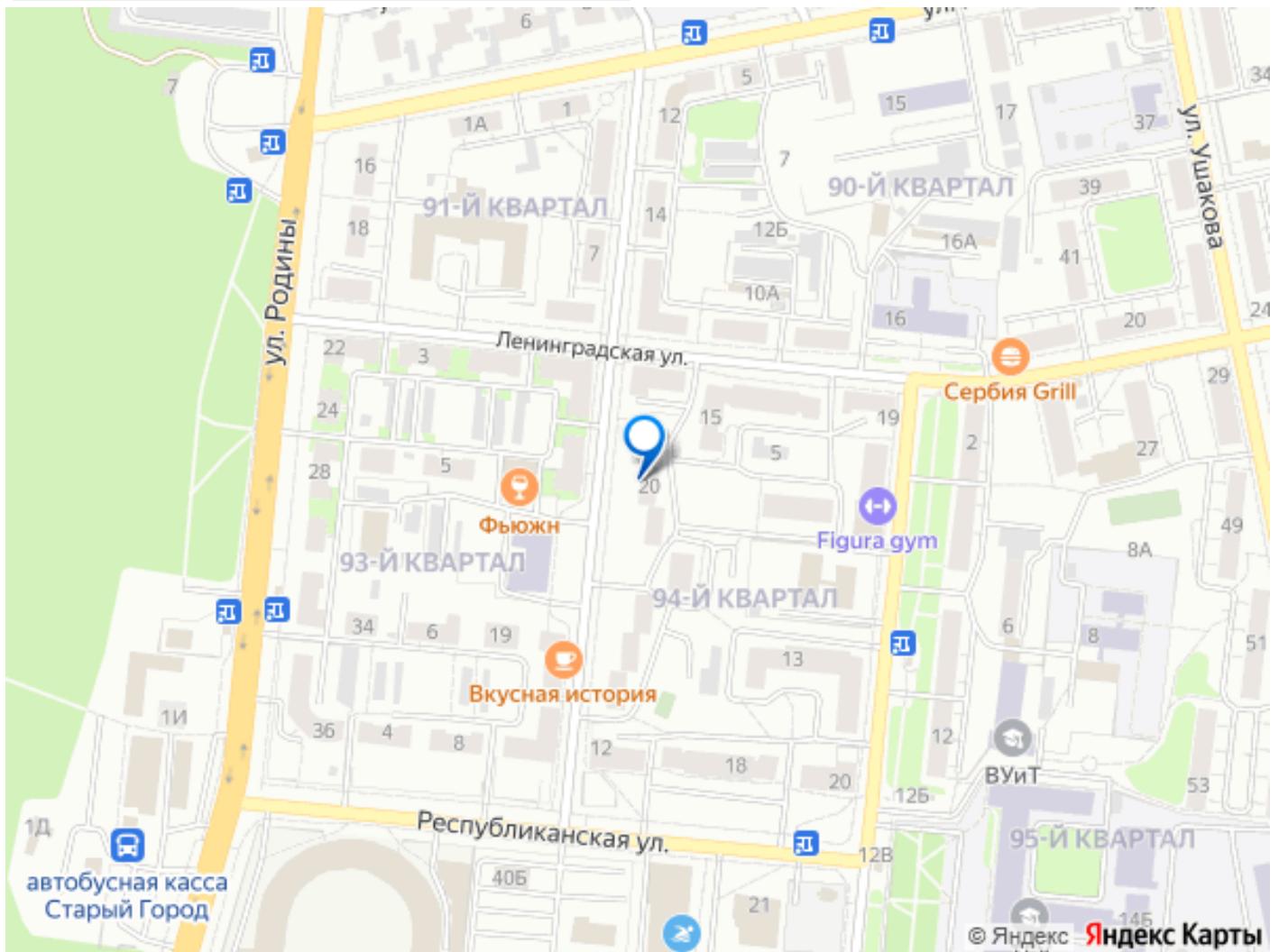
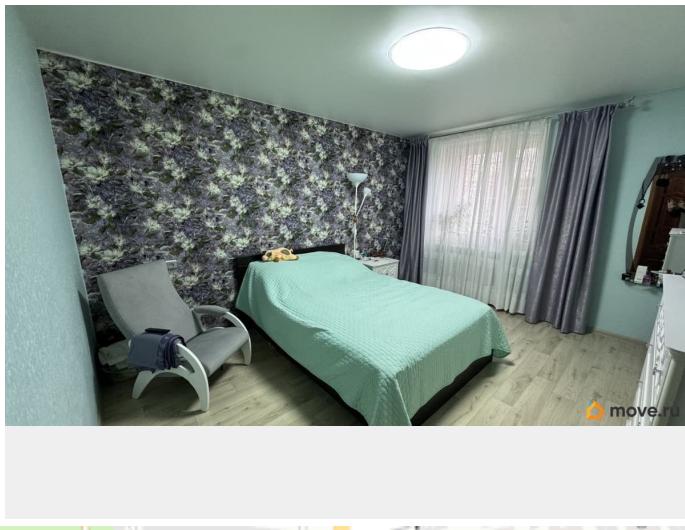
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 71.3 квадратных метра на первом этаже восьмиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Тольятти, 94-й квартал микрорайона, Гидростроевская улица, дом 20. Жилые помещения занимают 40.8 квадратных метров, кухня 9.2 квадратных метров, что создаёт комфортные условия для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира с ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие более чем одного санузла значительно повышает удобство проживания для большой семьи или при приёме гостей. Балкон предоставляет возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Рядом расположены школа и детский сад, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Для взрослых рядом находятся фитнес-центр и парк, где можно заняться спортом и отдохнуть на природе. Развитая инфраструктура района включает в себя торговый центр, различные магазины и салоны красоты, такие как Ys, Салон красоты, Kokoko_tlt, студия красоты, а также кафе и рестораны, например, Фьюжн и кафе-бар. Это обеспечивает все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности от

дома. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное пространство для счастливой и гармоничной жизни вашей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России