

Создано: 03.01.2026 в 20:38

Обновлено: 24.01.2026 в 12:35

<https://samara.move.ru/objects/9287809723>

Абсолют-Центр, Абсолют-Центр

79871504260



Самарская область, Самара, улица Победы, 98

6 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 98

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

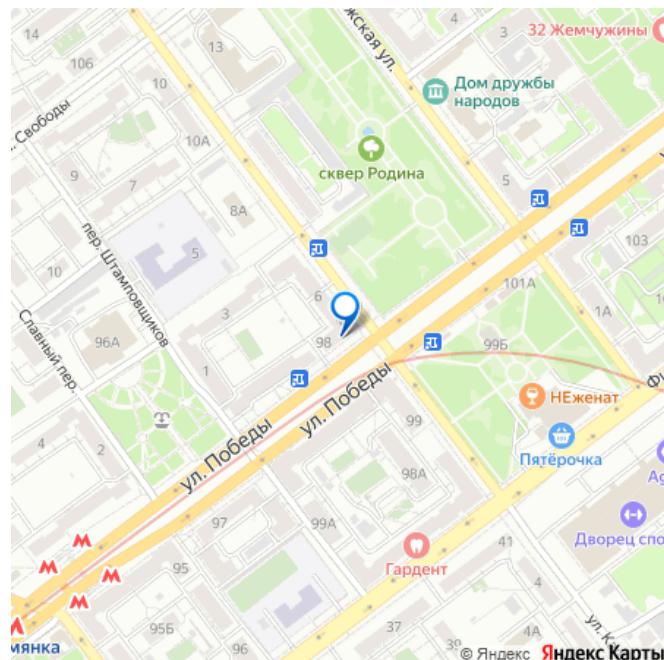
7.7 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная 3-х комнатная квартира 71,1 кв.м. в чистом, жилом состоянии на 2 стороны. Сталинка, с высокими потолками. В квартире зимой-жарко, летом-прохладно. Установлены все окна ПВХ. Комнаты, 12,5 кв.м. и 13,3 кв.м. - смежные, 20,3 кв.м - изолированная, в хорошем состоянии. Квадратная кухня - 7,7 кв.м. В ванной установлена автоматическая газовая колонка «Bosch». Окна выходят на сквер, очень тихо. Оставляем кухонный гарнитур и места хранения одежды. Отличная транспортная развязка (метро, автобусы, троллейбусы), возможность уехать в любую точку города. Квартира без долгов и обременений, более 5 лет в собственности. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Прямая продажа.





