

🕒 Создано: 18.09.2025 в 12:32

Обновлено: 23.10.2025 в 21:41

<https://samara.move.ru/objects/9285043313>

**Эдмар, Эдмар**

**79179661632**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Луначарского, 21**

**5 700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Луначарского, 21

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

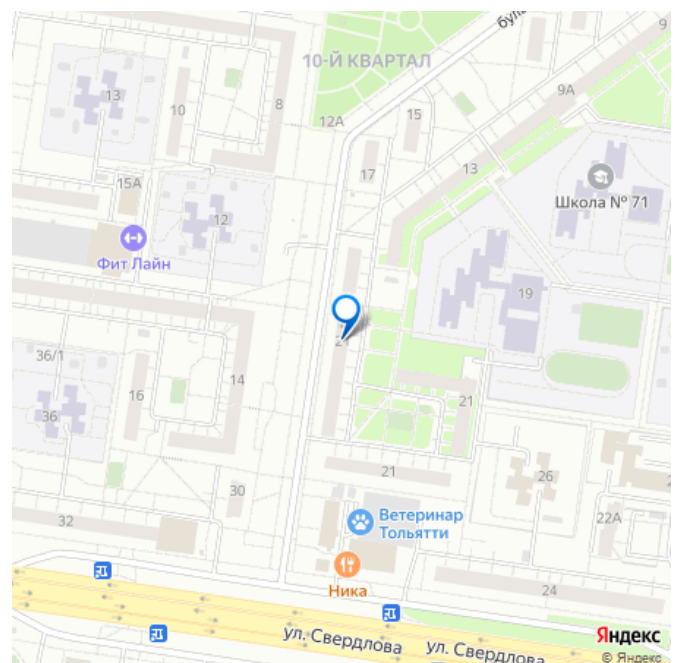
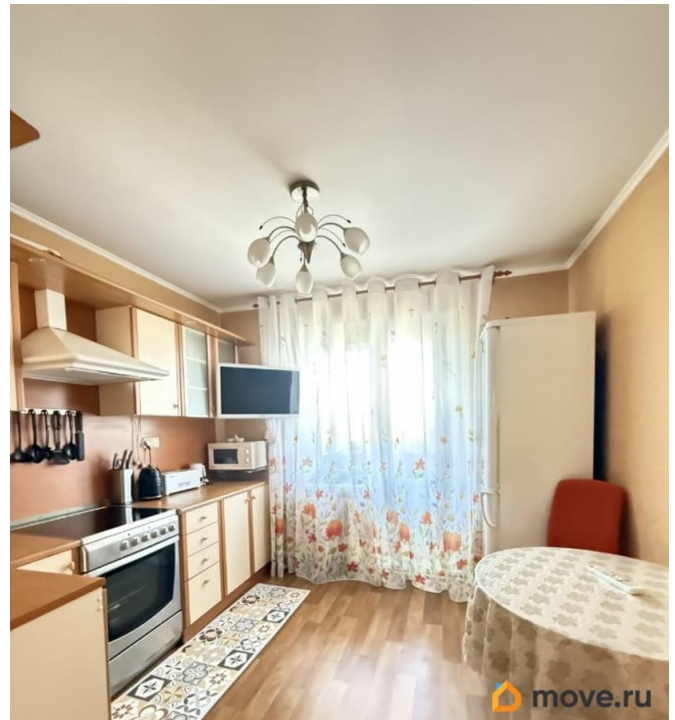
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

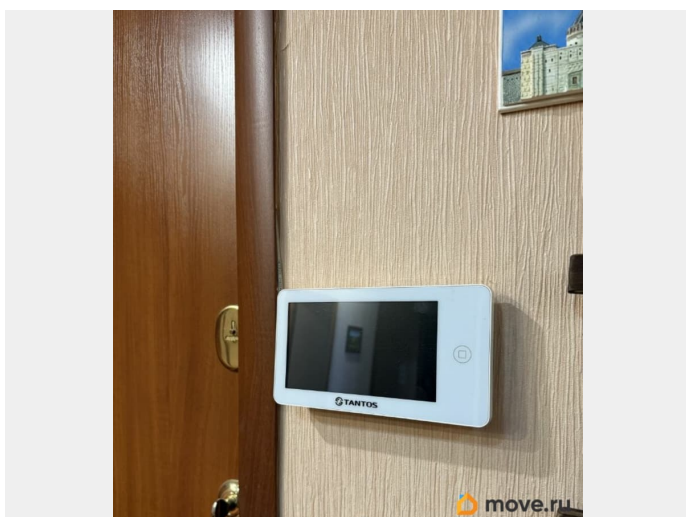
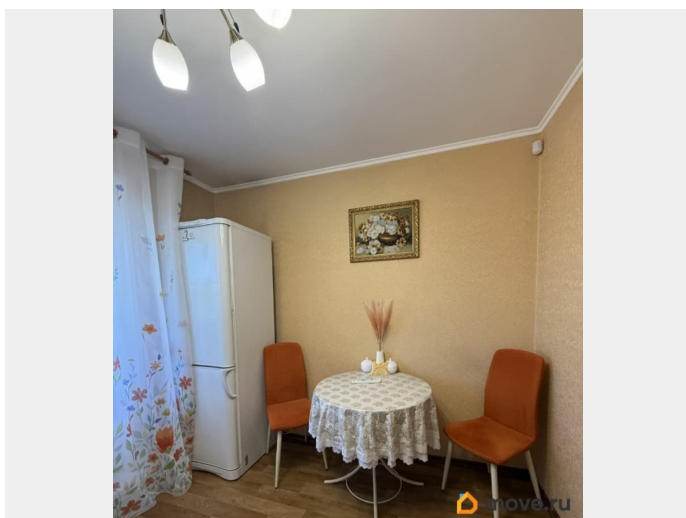
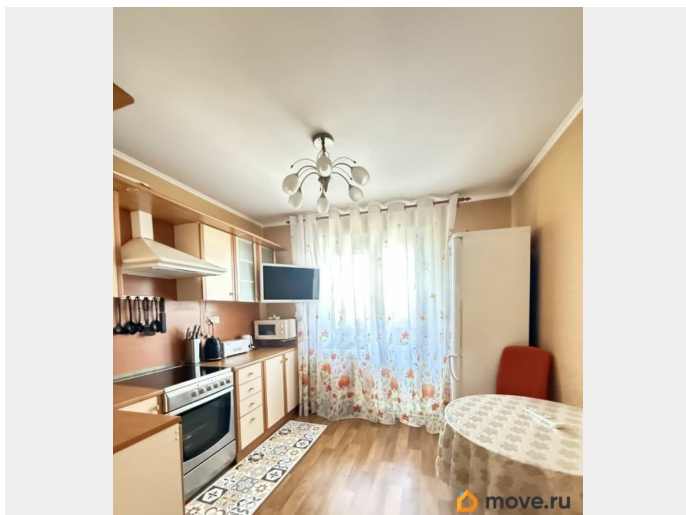
да

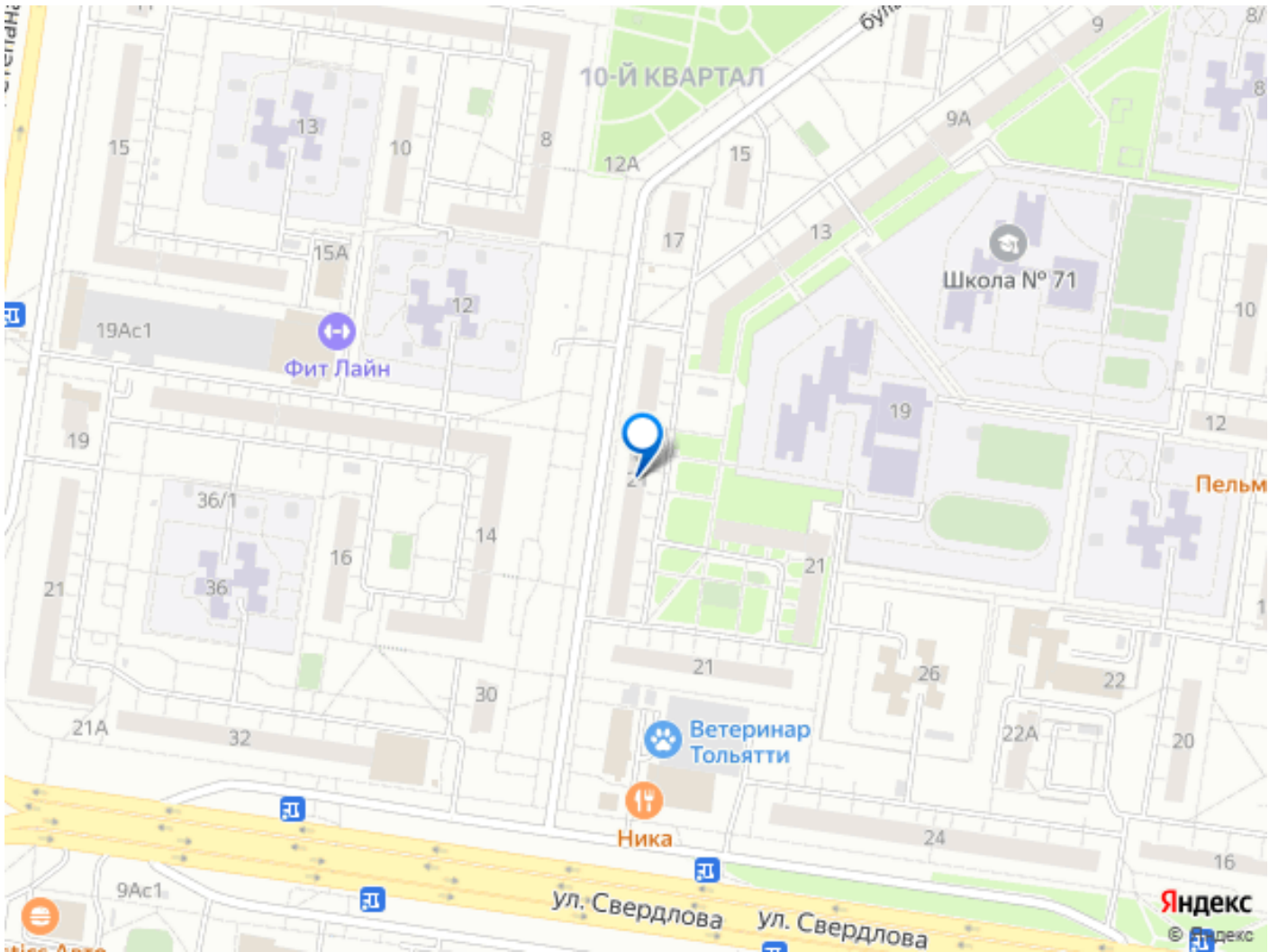
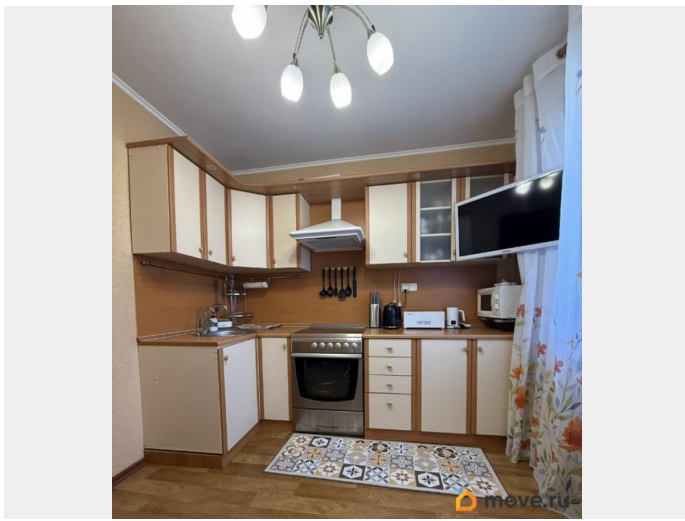
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в тихом и зеленом районе Тольятти, на бульваре Луначарского. Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, из них жилая 50 кв. м, а кухня 9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома. Из окон открывается вид на улицу и во двор. В квартире есть один балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. В квартире недавно сделан евроремонт, что позволит вам сразу же переехать и наслаждаться новым жильем. Стильный интерьер и продуманная планировка делают пространство комфортным для жизни. В комнатах на полу уложен ламинат, на кухне и в ванной плитка. Просторная кухня оборудована современным гарнитуром, а в ванной установлена новая сантехника. Дом находится в хорошем состоянии и окружен всей необходимой инфраструктурой. Рядом с домом есть школы и детские сады для ваших детей, а также клиники и магазины для удобства повседневной жизни. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается через агентство,

возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести жилье своей мечты без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Мы уверены, что эта квартира станет для вас уютным домом, в который захочется возвращаться снова и снова.





Move.ru - вся недвижимость России