

🕒 Создано: 25.01.2026 в 11:44

Обновлено: 20.02.2026 в 13:52

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

10 400 000 ₹

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

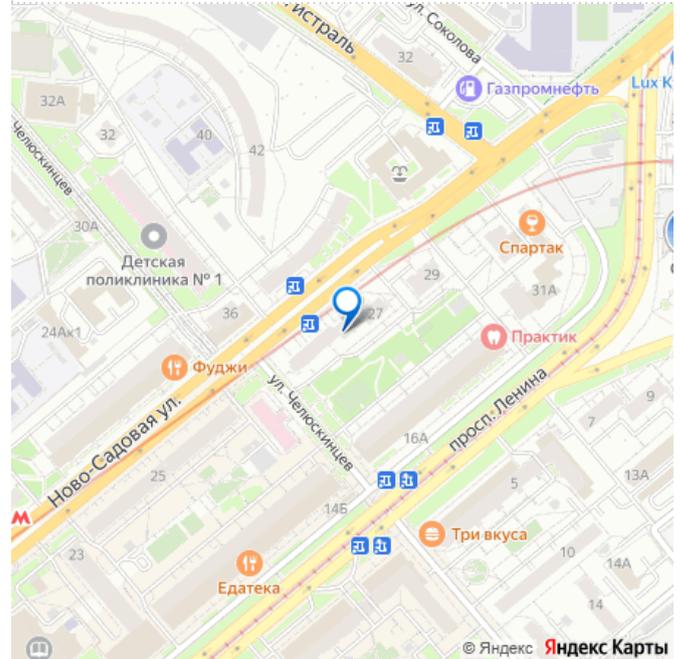
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

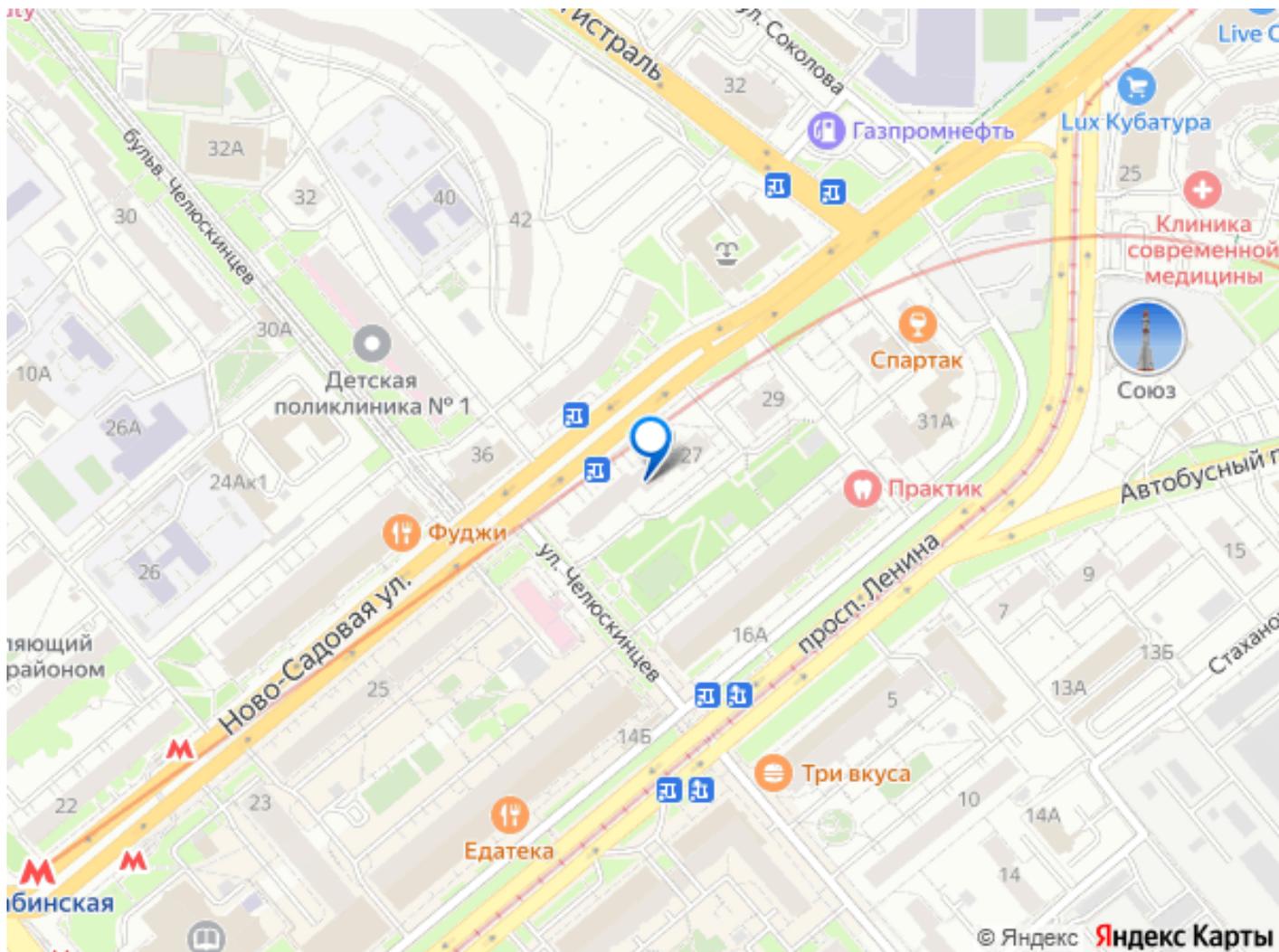
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добавочный номер специалиста 444 Ул. Ново-Садовая, 27 / ул. Челюскинцев / пр. Ленина / ул. Лесная. Октябрьский район. • Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в кирпичном доме, в одном из самых красивых и престижных микрорайонах города. • Очень эргономичная и рациональная планировка, окна на две стороны. • Площадь 69,3 м2 / с учетом лоджии и балкона 78 м2 / три спальни 12,2 м2 + 15,7 м2 + 18,7 м2 (все раздельные) / кухня 6,5 м2 / гардеробная / балкон 3,0 м2 и лоджия 5,6 м2 (застеклены) / сан.узел раздельный. • Хорошее чистое состояние. Оставляем по договоренности мебель. • Чистый подъезд, большой благоустроенный зеленый двор. ДОМ ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА. • Прекрасное месторасположение. Исторический и культурный центр Самары. Филиал Третьяковской галереи, музей «Самара космическая». • В шаговой доступности набережная р. Волги, прогулочные зоны, большая аллея на ул. Челюскинцев. • Рядом лучшие средние и высшие учебные заведения города. • Очень удобный район. Поликлиники, магазины,

супермаркеты, аптеки, пекарни и рестораны в радиусе 400 м. Хорошая транспортная развязка, ст. метро «Алабинская». • Квартира без перепланировок, долгов и обременений. В собственности с 1993 года. Рассмотрим любую форму оплаты. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538971/20380



Move.ru - вся недвижимость России