

Создано: 25.01.2026 в 11:44

Обновлено: 25.01.2026 в 11:28

<https://samara.move.ru/objects/9288337343>**Визит, Визит****79322058898****Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27****10 400 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

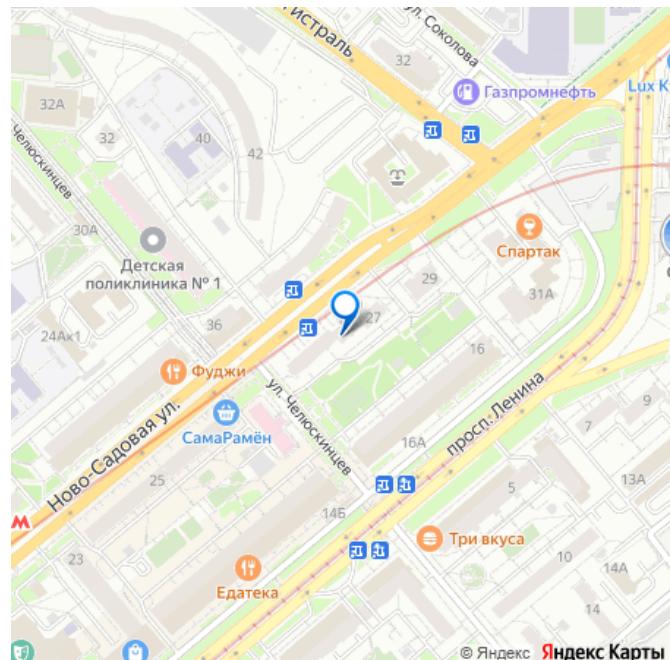
6.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

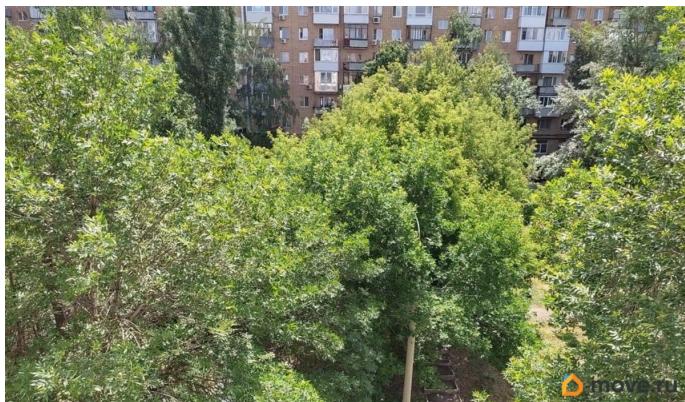
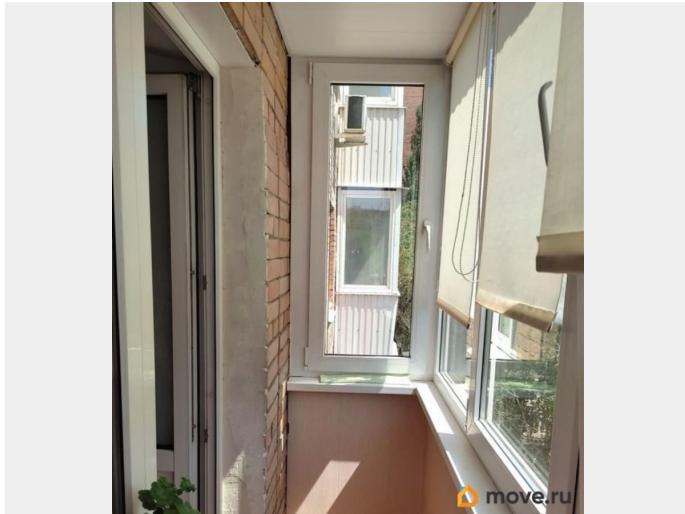
Покупка в ипотеку

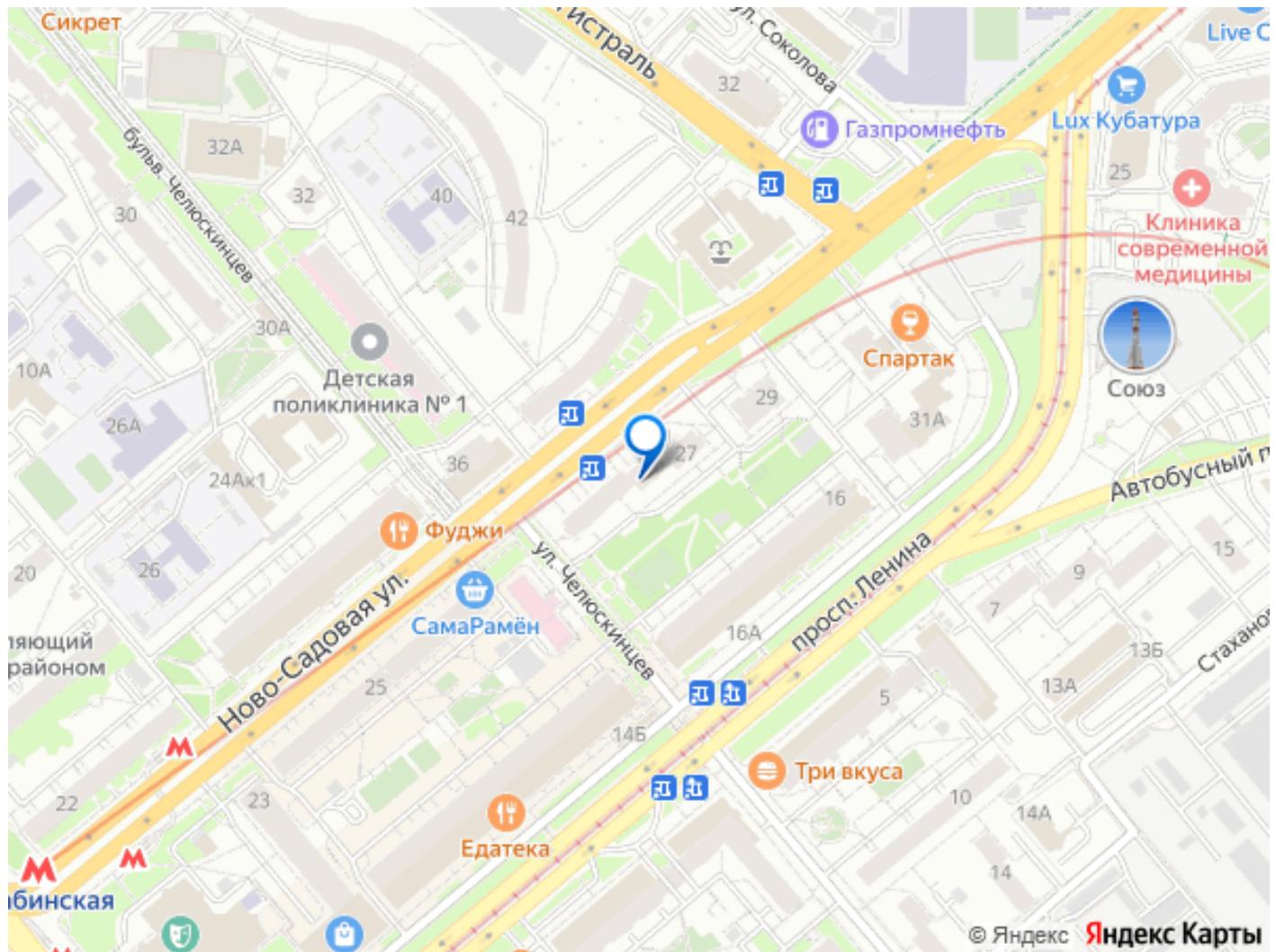
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добавочный номер специалиста 444 Ул. Ново-Садовая, 27 / ул. Челюскинцев / пр. Ленина / ул. Лесная. Октябрьский район. • Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в кирпичном доме, в одном из самых красивых и престижных микрорайонах города. • Очень эргономичная и рациональная планировка, окна на две стороны. • Площадь 69,3 м² / с учетом лоджии и балкона 78 м² / три спальни 12,2 м² +15,7 м² + 18,7 м² (все раздельные) / кухня 6,5 м² / гардеробная / балкон 3,0 м² и лоджия 5,6 м² (застеклены) / сан.узел раздельный. • Хорошее чистое состояние. Оставляем по договоренности мебель. • Чистый подъезд, большой благоустроенный зеленый двор. ДОМ ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА. • Прекрасное месторасположение. Исторический и культурный центр Самары. Филиал Третьяковской галереи, музей «Самара космическая». • В шаговой доступности набережная р. Волги, прогулочные зоны, большая аллея на ул. Челюскинцев. • Рядом лучшие средние и высшие учебные заведения города. • Очень удобный район. Поликлиники, магазины, супермаркеты, аптеки, пекарни и рестораны в радиусе 400 м. Хорошая транспортная развязка, ст. метро «Алабинская». • Квартира без перепланировок, долгов и обременений. В собственности с 1993 года. Рассмотрим любую форму оплаты. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538971/20380





Move.ru - вся недвижимость России