

Создано: 22.01.2026 в 17:39

Обновлено: 22.01.2026 в 16:44

<https://samara.move.ru/objects/9288259763>

**Мечты сбываются, Мечты сбываются**

**79871502027**

для заметок

**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 211**

**12 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 211

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

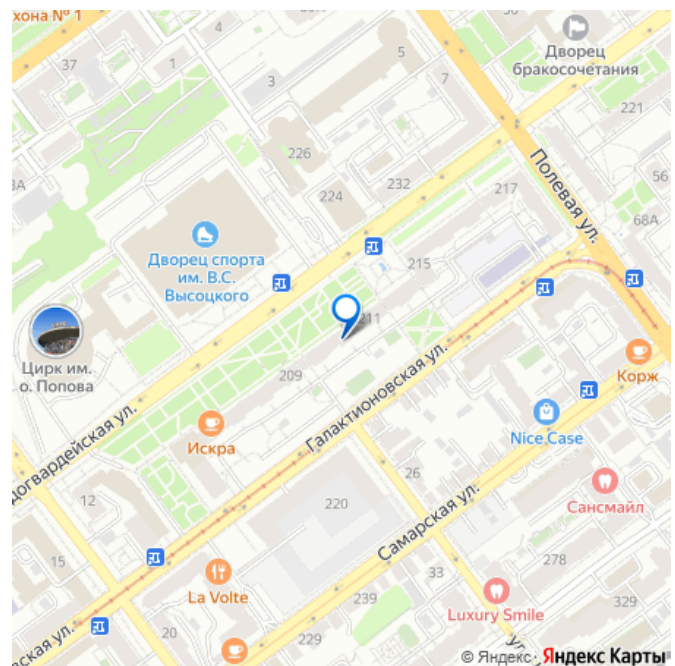
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

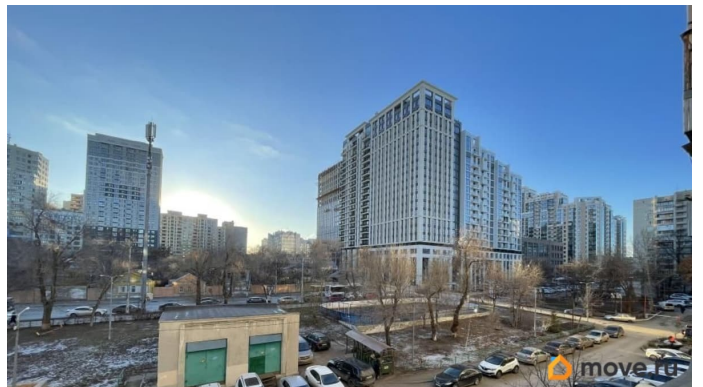


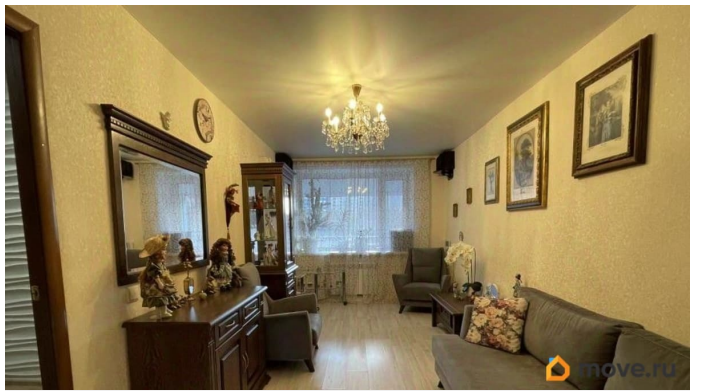
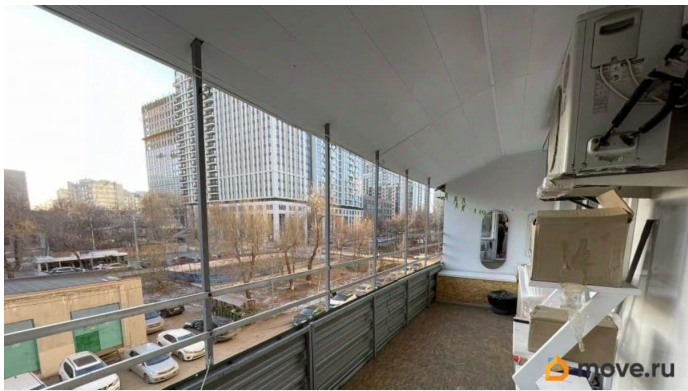
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

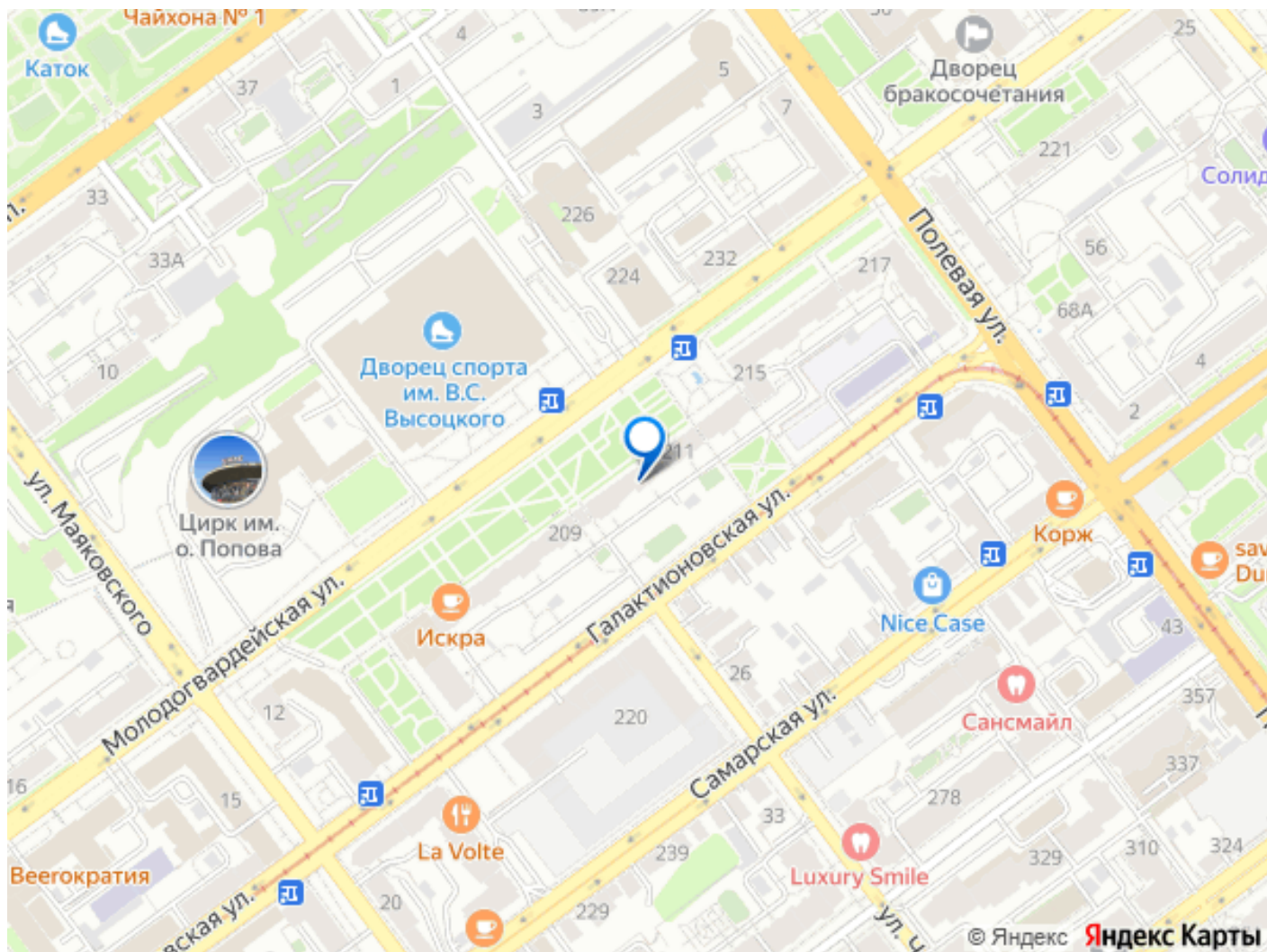
Продается теплая, светлая 3-комн. квартира в историческом центре города — 70м<sup>2</sup> (55,7м + лоджия), 3/9-эт. в кирпичном доме 1972 года постройки. В квартире: отличный вид из спальни на Волгу, 3 комнаты (зал проходной), планировка позволяет выделить 3 отдельных комнаты, кухня 9,2м с панорамной обеденной зоной и выходом на большую лоджию, с/у совмещенный, 2 кондиционера, водонагреватель, встроенный шкаф-купе, пол — плитка+ламинат, ремонт в очень хорошем состоянии. При продаже остается большая часть мебели. В доме: УК, чистый подъезд, хорошие соседи, просторный благоустроенный двор с детской площадкой, парковка во дворе + рядом ГСК. Рядом развитая инфраструктура, исторический и деловой центр, до р.Волга 5 минут ходьбы, прогулочные зоны, все необходимые магазины, поликлиника, рядом школа и детский садик, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка.

1 Взрослый собственник.









Move.ru - вся недвижимость России