

🕒 Создано: 18.11.2025 в 17:41

Обновлено: 18.11.2025 в 17:29

<https://samara.move.ru/objects/9286690331>

Агент

79178229770

**Самарская область, Самара, улица
Строителей, 28**

8 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Строителей, 28

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[Строителей переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

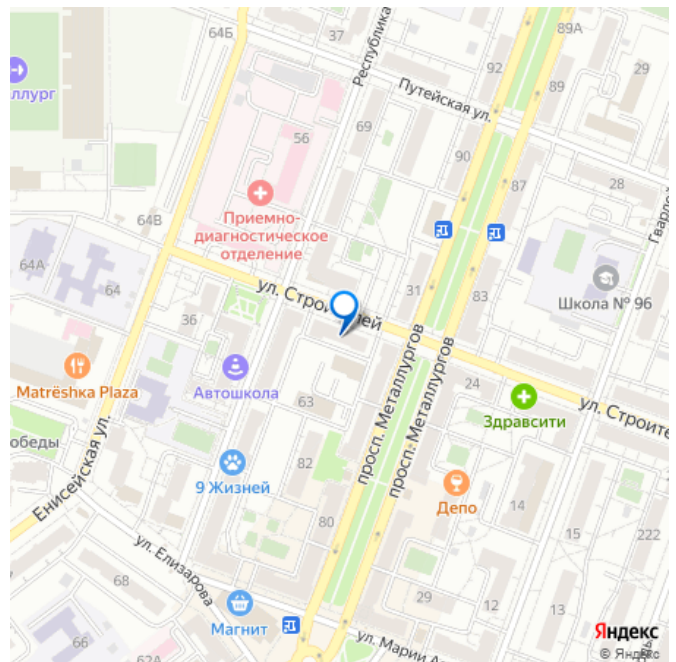
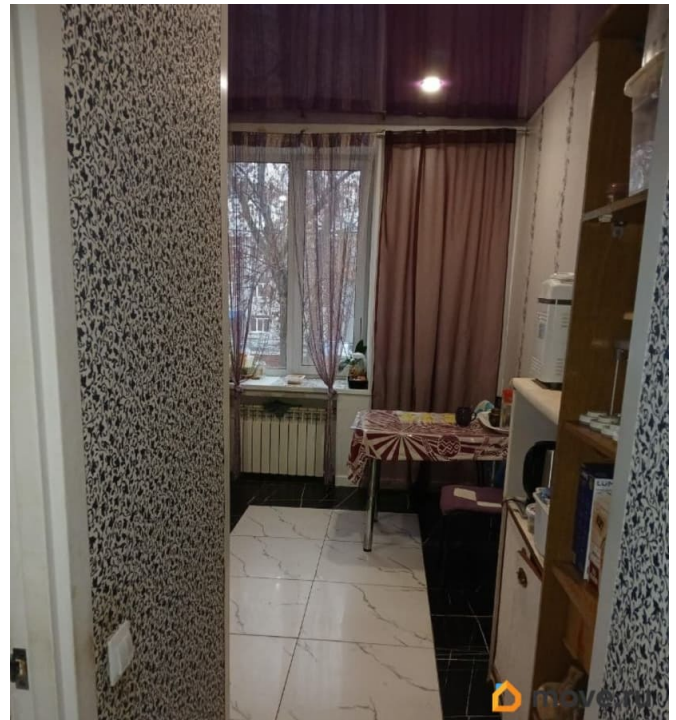
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

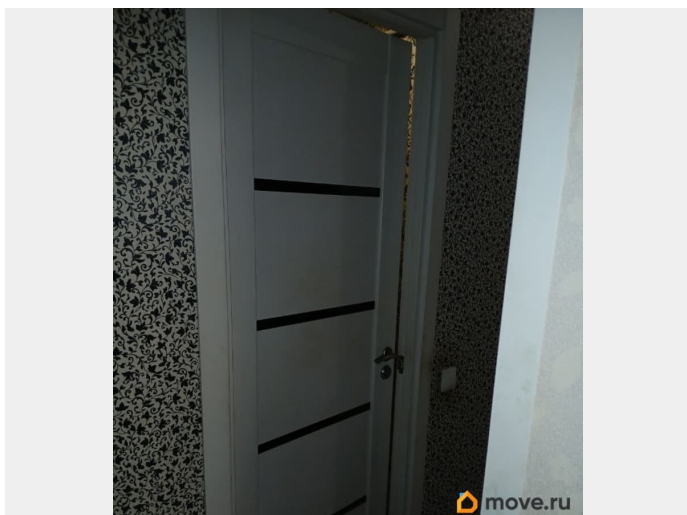
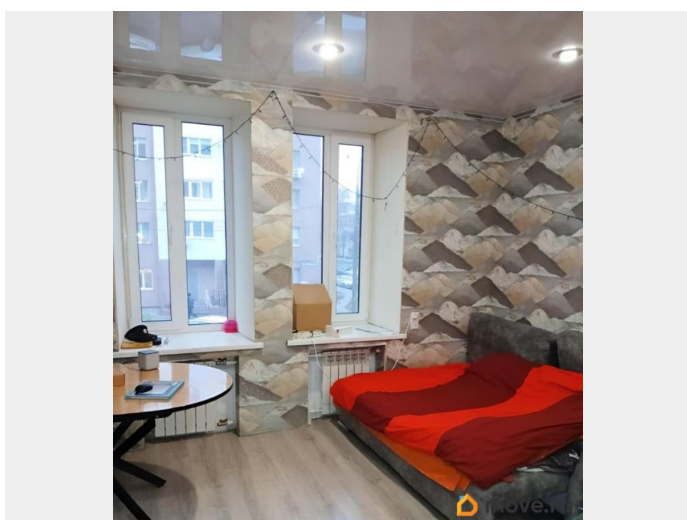
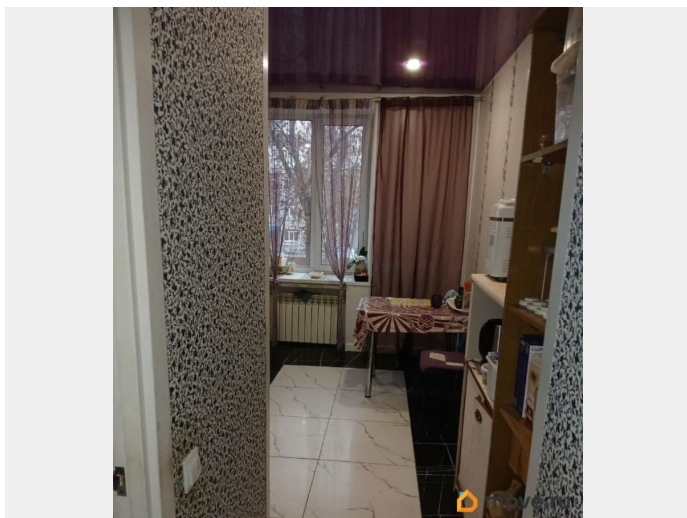
да

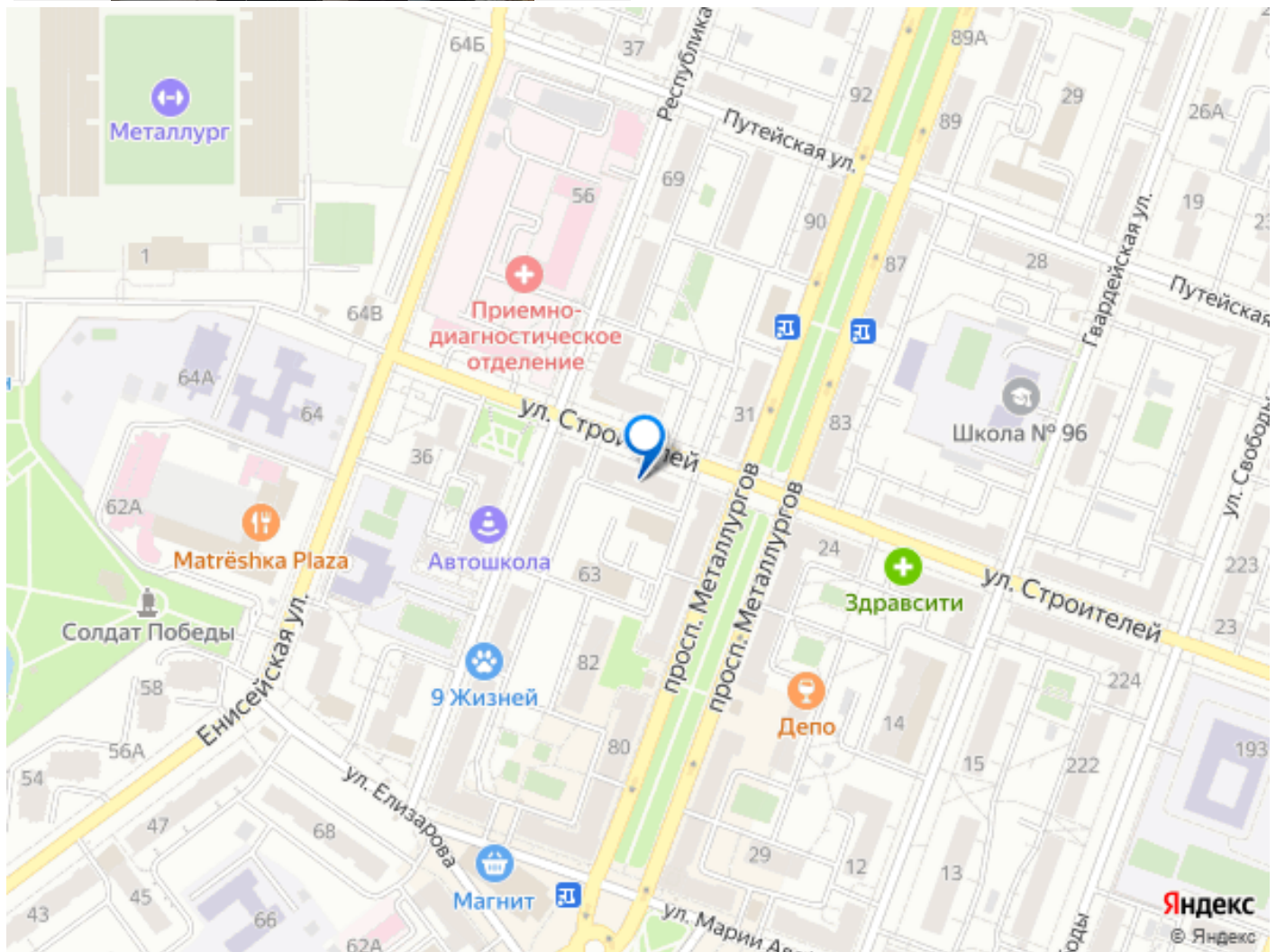
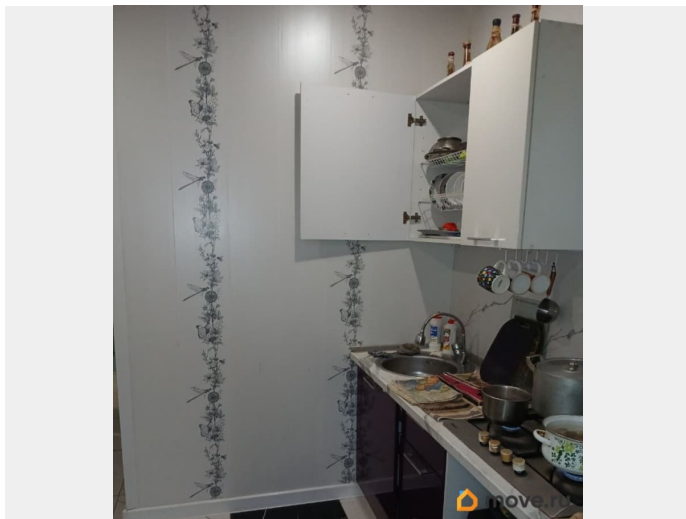
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 70 кв. м на 2 этаже кирпичного дома, построенного в 1953 году. Жилая площадь составляет 48 кв. м, а кухня — просторные 11 кв. м. Высота потолков — 3 метра, создающая ощущение простора. Дом расположен в районе метро Безымянка, до которого можно добраться за 6 минут на автомобиле. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и позволяет наслаждаться тишиной. Совмещенный санузел удобно спланирован. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. В доме всего 5 этажей, что гарантирует небольшое количество соседей и спокойную атмосферу. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семьи. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр,

чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры! Мы с радостью ответим на все
ваши вопросы и поможем с оформлением
сделки.





Move.ru - вся недвижимость России