

Создано: 17.09.2025 в 21:41

Обновлено: 13.02.2026 в 10:44

<https://samara.move.ru/objects/9285014894>

Евгения, Евгения

79390419322

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 20а

11 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 20а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

26.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

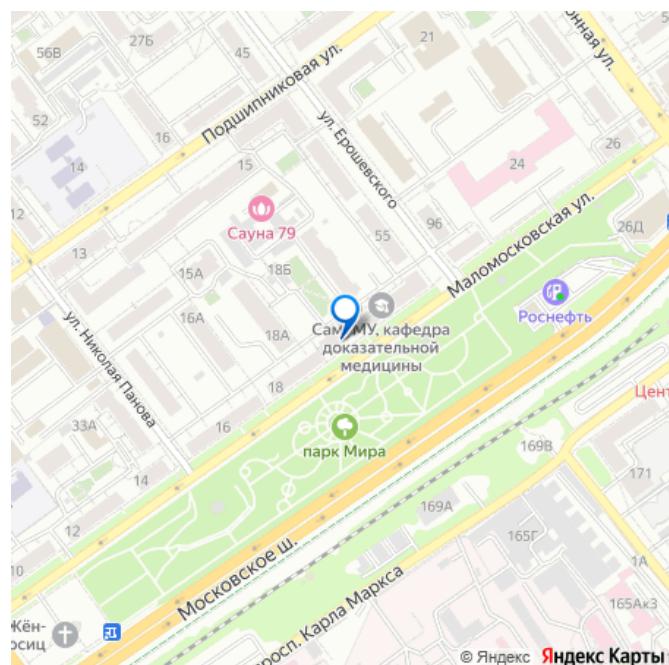
Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

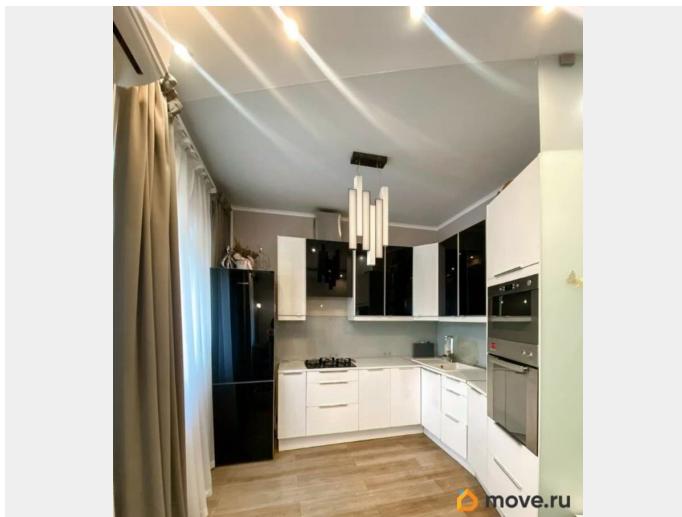
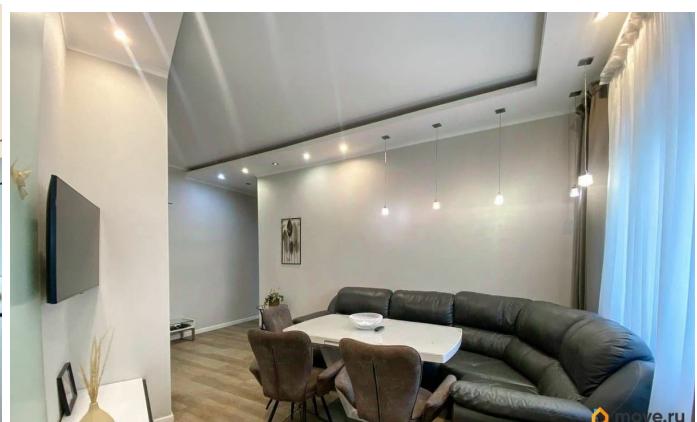
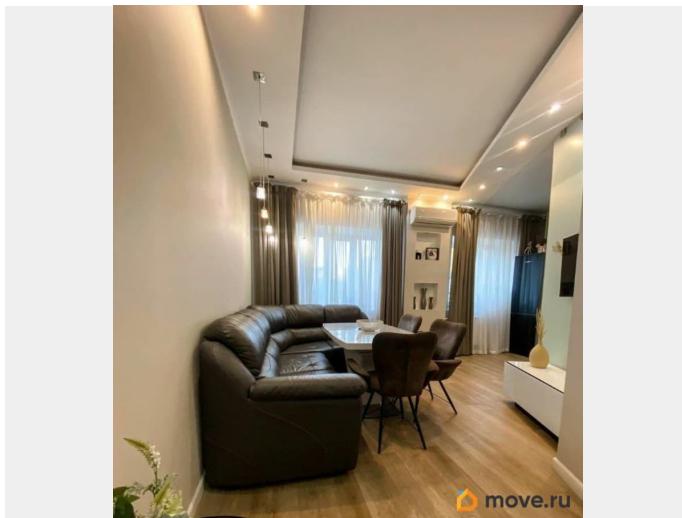
да

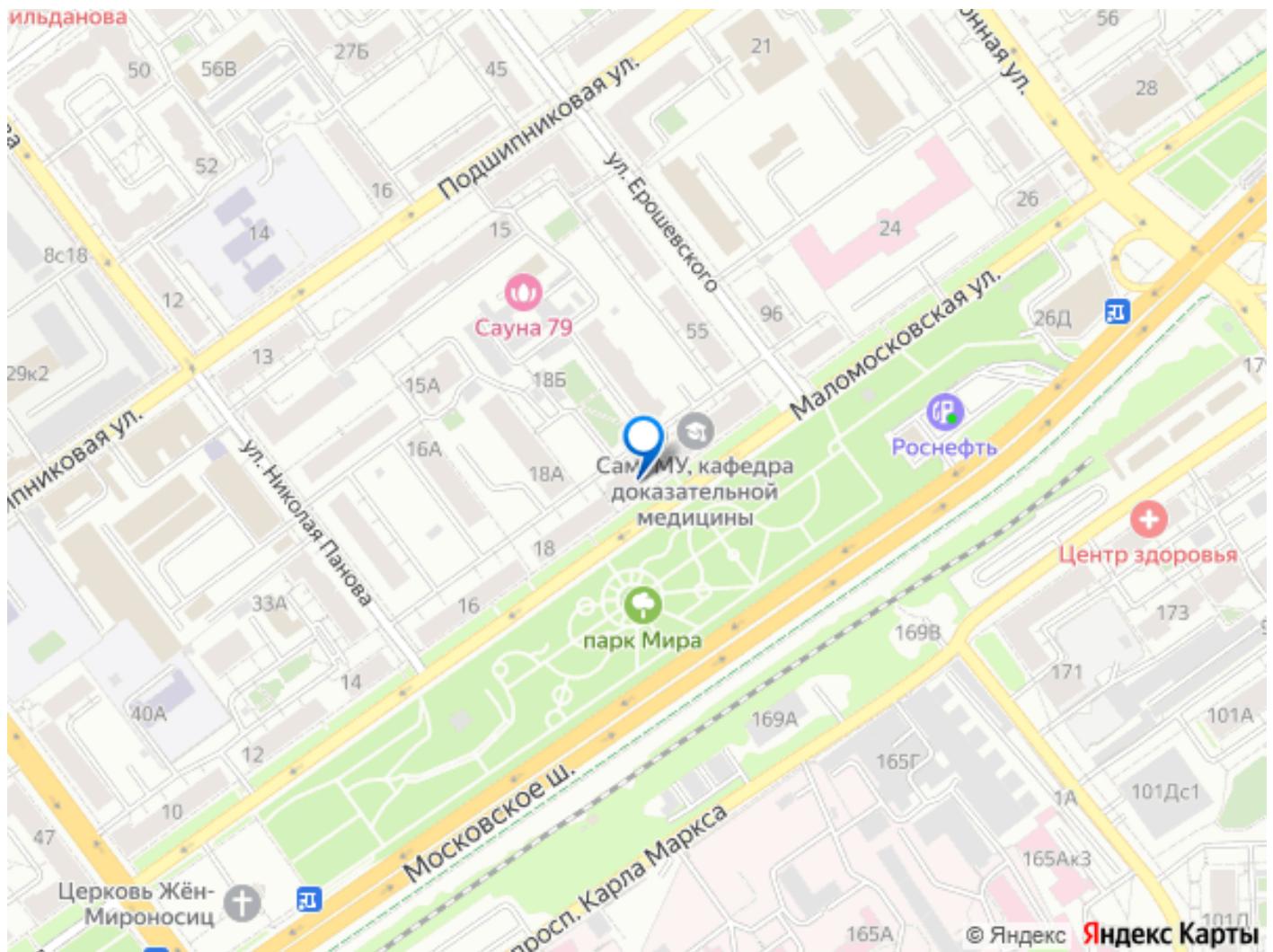
возможна ипотека, лифт

Описание

Дом 1991 года постройки. Центр Октябрьского района. 2/10 кирп, 70/30/26,5, комнаты раздельные, с/узел совмещен, угловой балкон 7 кв.м. застеклен. Планировка позволяет зонировать кухню отдельно, так и использовать ее как кухню-гостиную. Окна во двор, где всегда есть места для парковки авто. Отличное состояние: пластиковые окна, полы-кварцвинил, потолки гипсокартон. Кондиционер. Высота потолков 3 м. Счетчики. Остается кухонный гарнитур, встроенные места для хранения в комнате и коридоре. Есть кладовка в подвале. Отличная, развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Парк Мира для прогулок. СГАУ, клиники Сам. ГМУ., метро Московская, Ботанический сад. Один взрослый собственник, прямая продажа, без обременений. Ипотека возможна, помочь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России