

Создано: 09.09.2025 в 14:48

Обновлено: 10.09.2025 в 14:29

<https://samara.move.ru/objects/9284809663>

Иван Ли, Иван Ли

79178236230

**Самарская область, Самара, 3-я линия,
116Б**

5 600 000 ₽

Самарская область, Самара, 3-я линия, 116Б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

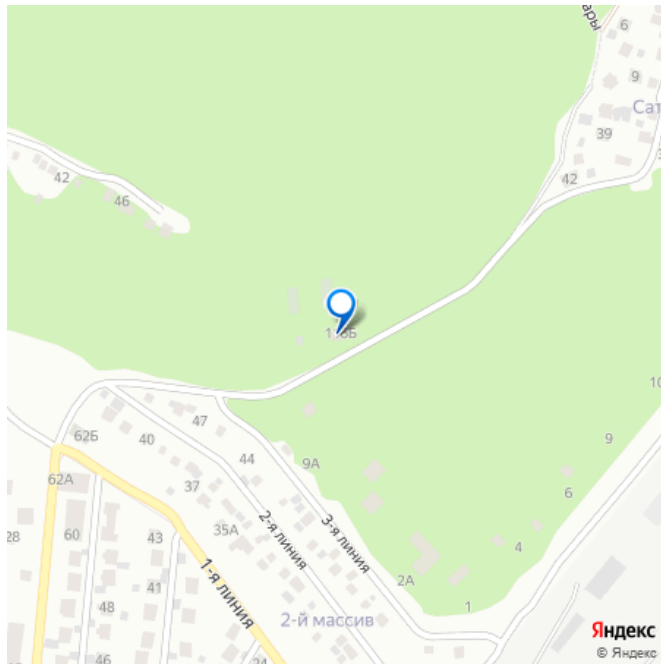
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



Продаётся просторная квартира в новом кирпичном доме в Самаре Район:

Экологически чистый лесной массив, в шаговой доступности от Волжского пляжа.

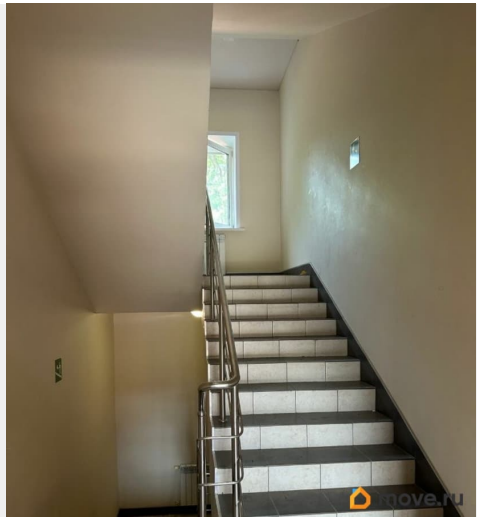
Объект: Квартира со свободной планировкой в современном кирпичном доме с закрытой охраняемой территорией. --- Ключевые преимущества: Свободная планировка: У вас есть уникальная возможность самостоятельно зонировать пространство — создать уютную двушку или просторную трёхкомнатную квартиру по своему вкусу.

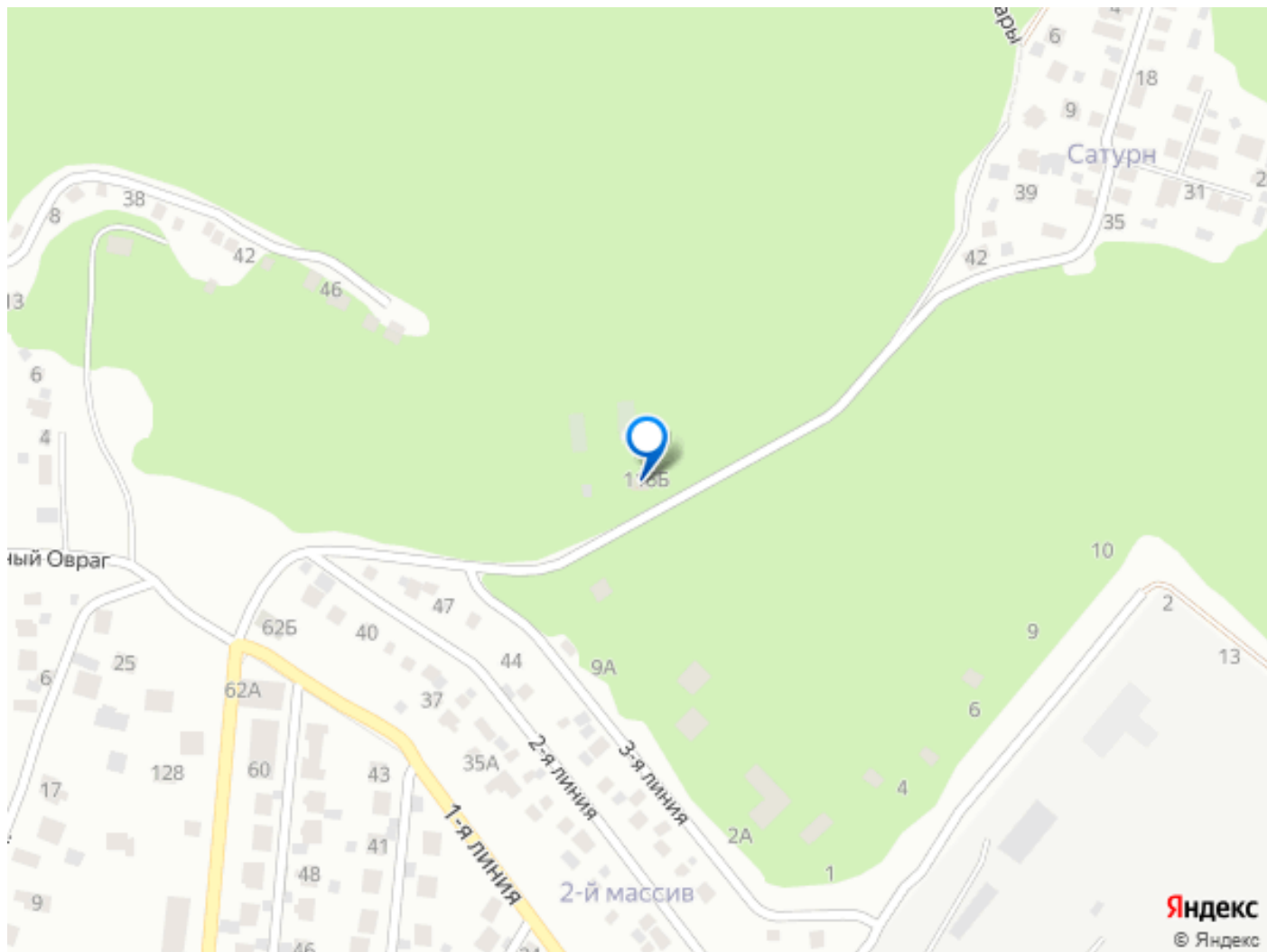
Отличная инсоляция: Все комнаты светлые, окна выходят на две стороны, обеспечивая обилие солнечного света и сквозное проветривание. Безопасность и комфорт: Придомовая территория полностью закрыта и охраняется шлагбаумом. Вы можете быть спокойны за себя и своих детей. Все городские коммуникации: Квартира полностью готова к проживанию — подведены газ, свет, вода, канализация.

Собственная парковка: Для жителей дома обустроена большая охраняемая парковка, что решает проблему с парковкой автомобиля. Развитая инфраструктура: Рядом запланировано место для современной детской площадки. Район отличается свежим воздухом и близостью к природе. ---

Дополнительные детали: Чистый, аккуратный подъезд с асфальтированными подходами к дому. Новый дом означает отсутствие проблем с износом коммуникаций.

Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, безопасность и свежий воздух, не желая при этом удаляться от городской инфраструктуры и реки.





Move.ru - вся недвижимость России