

🕒 Создано: 30.07.2025 в 14:13

Обновлено: 24.12.2025 в 17:51

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская улица, 211**

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 211

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

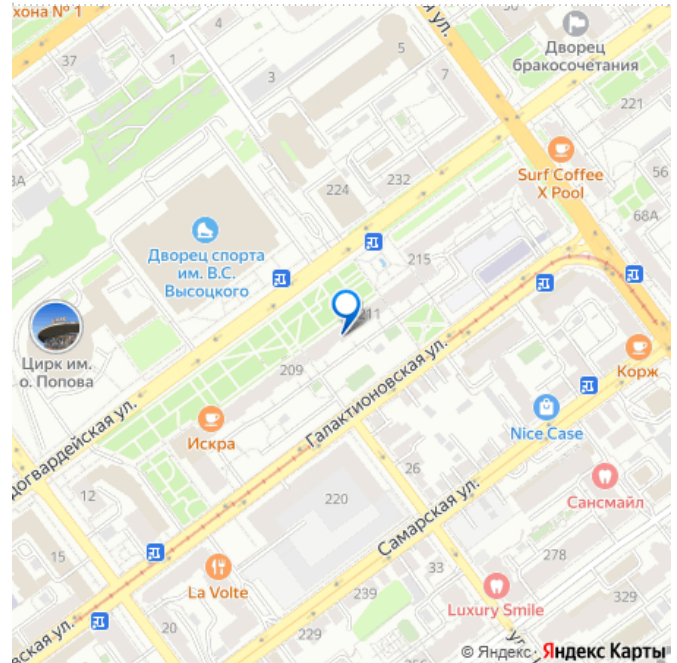
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

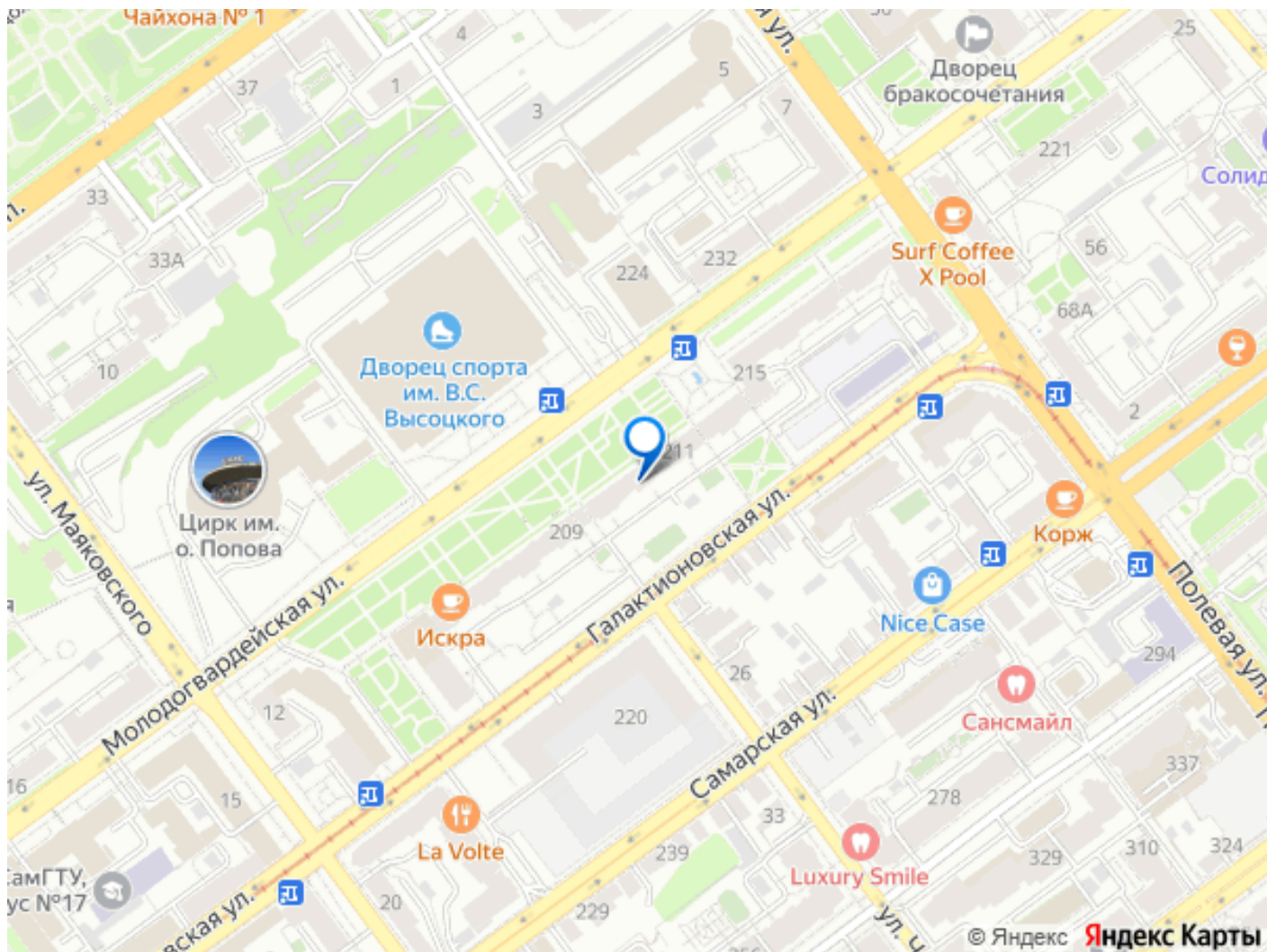
Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается теплая, светлая 3-комн. квартира в историческом центре города — 70м² (55,7м + лоджия), 3/9-эт. в кирпичном доме 1972 года постройки. В квартире: отличный вид из спальни комнаты на Волгу, 3 комнаты (зал проходной), планировка позволяет выделить 3 отдельных комнаты, кухня 9,2м с панорамной обеденной зоной и выходом на большую лоджию, с/у совмещенный, 2 кондиционера, водонагреватель, встроенный шкаф-купе, пол — плитка+ламинат, ремонт в очень хорошем состоянии. При продаже остается большая часть мебели. В доме: УК, чистый подъезд, хорошие соседи, просторный благоустроенный двор с детской площадкой, парковка во дворе + рядом ГСК. Рядом развитая инфраструктура, исторический и деловой центр, до р.Волга 5 минут ходьбы, прогулочные зоны, все необходимые магазины, поликлиника, рядом школа и детский садик, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка. 1 Взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России