

🕒 Создано: 25.04.2025 в 14:01

Обновлено: 24.07.2025 в 13:42

**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 221**

**13 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 221

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

36.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

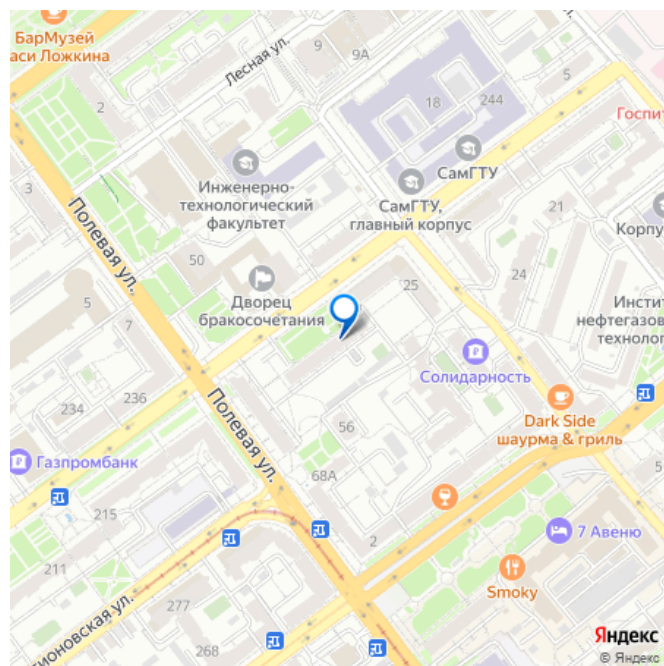
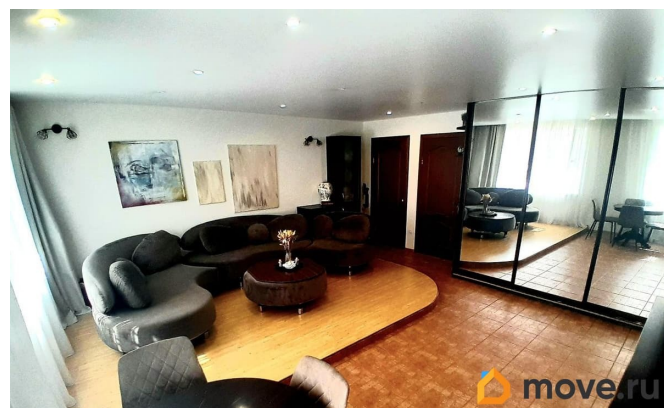
дизайнерский

Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9278201613>

**Алла Владимировна Гильбих,  
СмениКвартиРу Самара,Тольятти  
79179780210**

для заметок



---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продам интересную евротрешку с оригинальным качественным ремонтом. Вы заходите в квартиру и попадаете в большое красивое пространство уютного холла. Всё. Здесь хочется остаться. Расположиться в мягких креслах и диванах и предаться наслаждению безмятежного отдыха. Вся квартира дышит теплотой и умиротворением. Две милые спальни, кухня со встроенной техникой. Залитые полы, ровные стены и потолки с подсветкой, в мягкой цветовой гамме плитка в санузле. Все коммуникации - сантехника, электрика, заменены. Окна пластиковые, и во всей квартире добротные двери. Квартира на две стороны, поэтому зимой вы всегда поймаете лучи солнца, а летом насладитесь прохладой ветерка. Во дворе есть детская площадка, и всегда найдется место для вашей машины. Вокруг очень много магазинов, кафе, прогулочных зон. Много зелени и цветов. Опять же до Волги дойти по Полевому спуску за десять минут прогулочным шагом. Чудесная квартира! Звоните, приходите посмотреть и покупайте ее для своей счастливой жизни! Также в непосредственной близости есть множество магазинов, аптек, кафе и ресторанов, что делает жизнь в этом районе удобной и комфортной. Квартира расположена в зеленом районе, с развитой инфраструктурой. Рядом с домом есть парки, скверы и спортивные площадки, где можно провести время на свежем воздухе. Прекрасная транспортная развязка - рядом с домом находятся автобусные остановки и

станции общественного транспорта, что обеспечивает легкий доступ ко всем районам города. Квартира вторичка - это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют в своем жилье. Просторные комнаты, светлые и уютные помещения создают атмосферу уюта и умиротворения. Не упустите уникальный шанс приобрести прекрасную квартиру в живописном и удобном районе города. Просторная и светлая квартира подойдет для семейного проживания, а также для сдачи в аренду как инвестиционный объект. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Наш менеджер ответит на все ваши вопросы и поможет оформить сделку. Успейте стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры!

