

🕒 Создано: 04.01.2025 в 16:03

🔄 Обновлено: 09.09.2025 в 13:21

Собственник

79337835119

**Самарская область, Самара, улица
Литвинова, 322А**

5 350 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Литвинова, 322А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Литвинова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

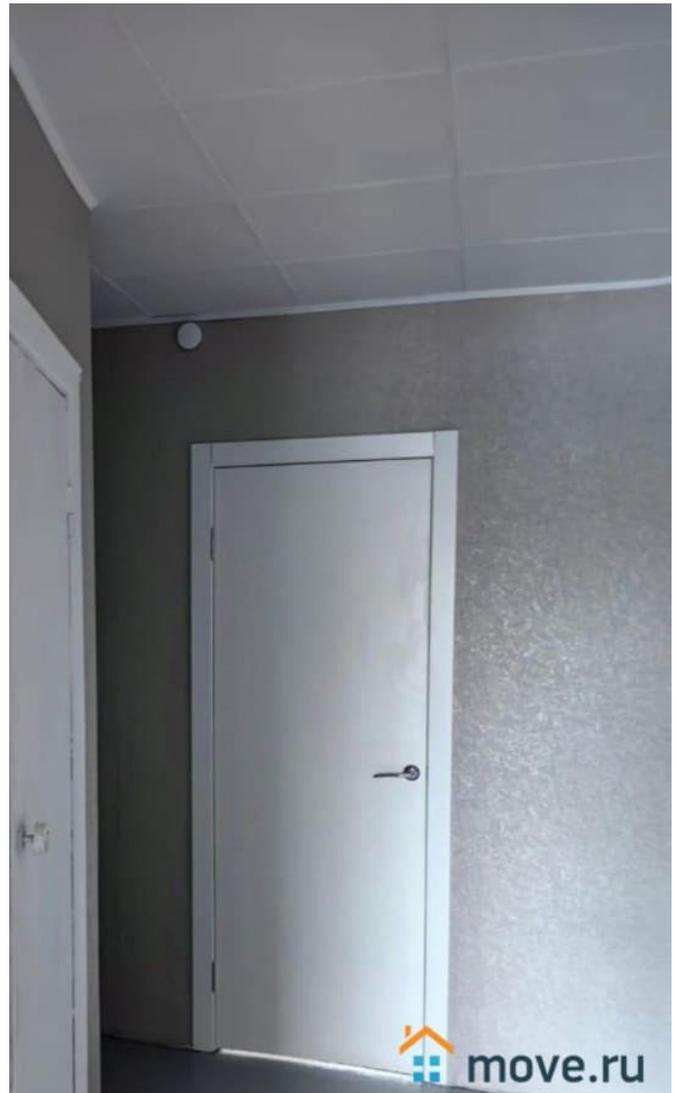
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

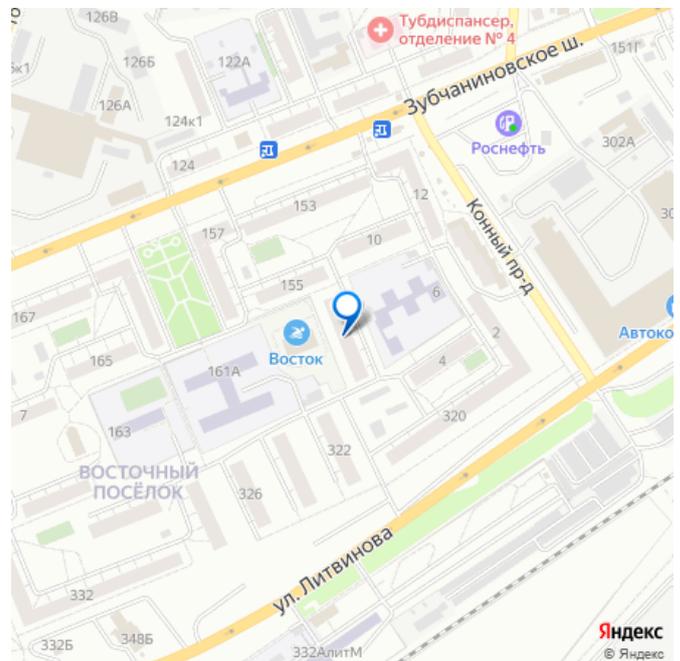


| | |
|-------------------|---------------|
| | 2 лоджии |
| Тип санузла | раздельный |
| Вид из окна | на улицу |
| Ремонт | косметический |
| Покупка в ипотеку | да |

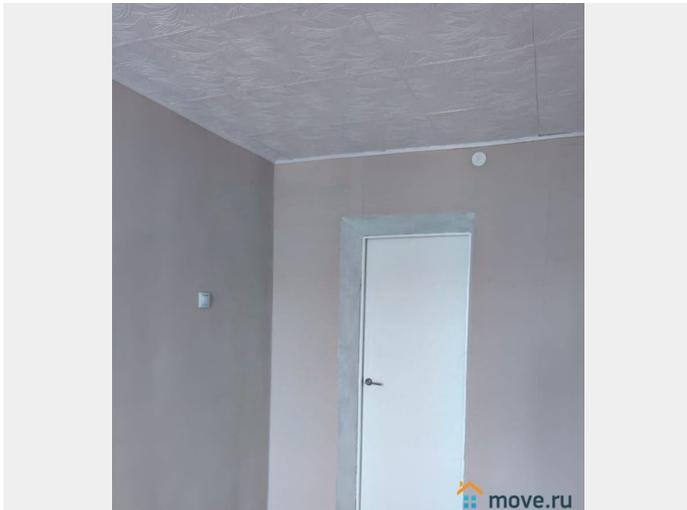
возможна ипотека, лифт, парковка

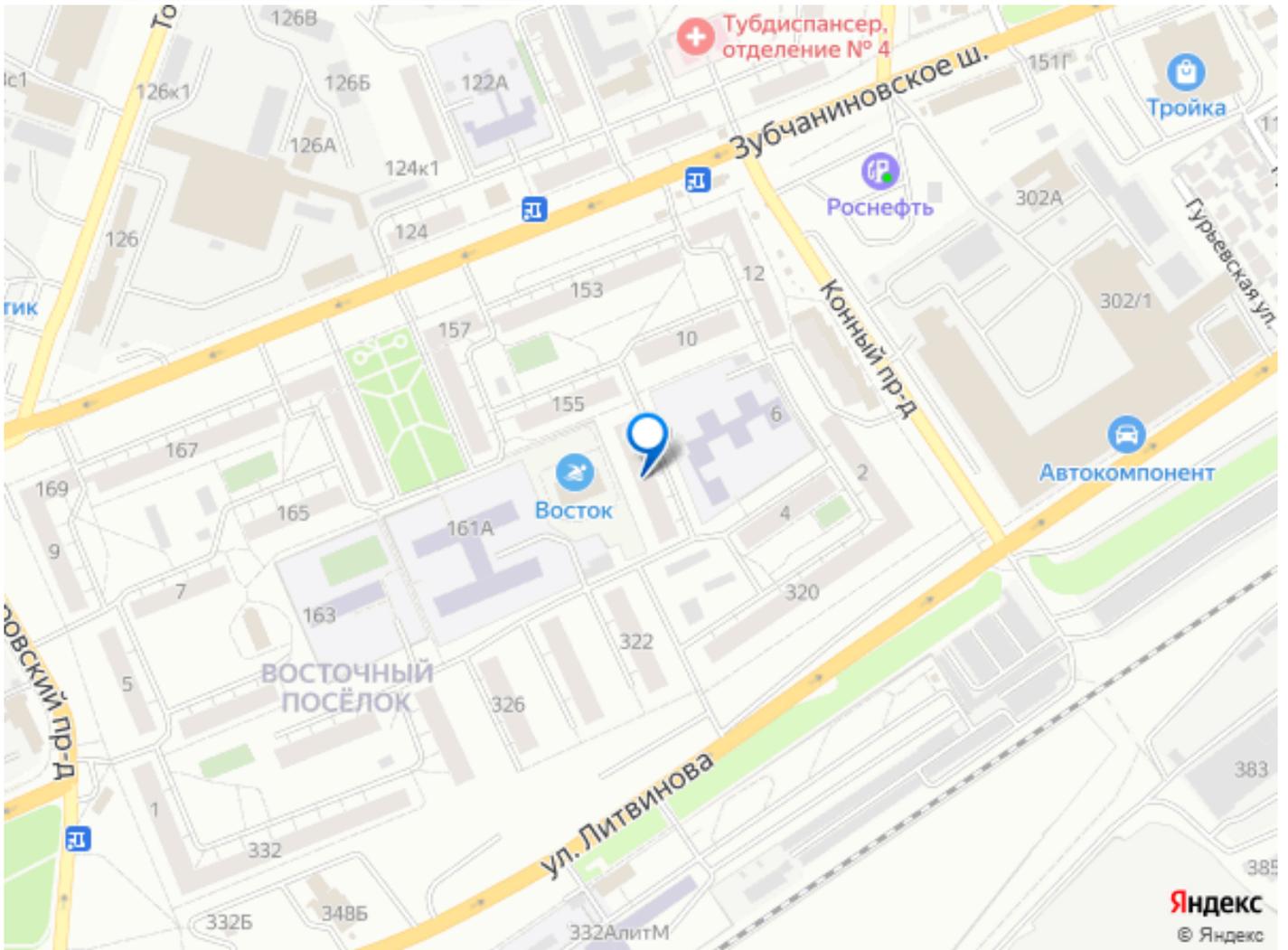
Описание

Продаю просторную 3-х комнатную квартиру Улучшенной планировки. Дом 1984г. индивидуальной постройки. Единственный подобный дом в этом районе. Общая площадь 70 кв.м + две лоджии, каждая из которых по 3,2м. Отличная планировка с отдельными комнатами на обе стороны и двумя лоджиями. Просторная кухня и коридор. Раздельный сан. узел. Также есть кладовая комната- возможно использовать как гардеробную. Квартира не угловая. Очень теплая и светлая. Сделан косметический ремонт. Установлены металлпластиковые трубы. Никто не жил! Дом находится в тихом месте, очень много зелени. С одной стороны дома детский сад, с другой школа и бассейн. Развитая инфраструктура. Рядом Сбербанк, почта, сквер, все магазины, в соседнем дворе детская и взрослая поликлиники. В пешей доступности остановки общественного транспорта, автобус, трамвай. Большая парковка у дома, всегда есть места. Дом и прилегающая территория содержатся в идеальном порядке! Прекрасные соседи. Продажа от собственника! Без долгов и



обременений. Полная сумма в договоре.
Быстрый выход на сделку. В собственности с
2008 года. Два собственника.





Move.ru - вся недвижимость России