

Создано: 15.01.2026 в 13:28

Обновлено: 11.02.2026 в 03:38

<https://samara.move.ru/objects/9288029493>

Абсолют-Центр, Абсолют-Центр

79871504260

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 105**

10 800 000 ₽

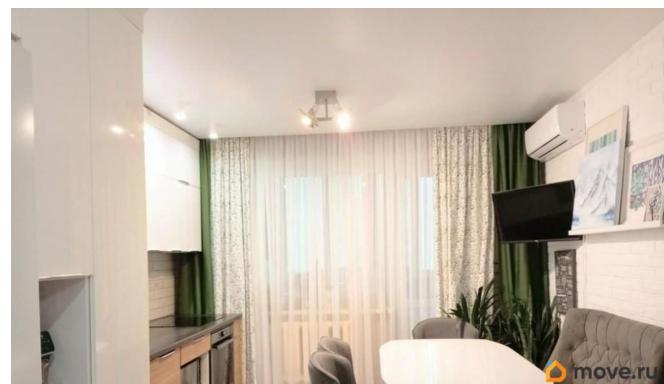
Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 105

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

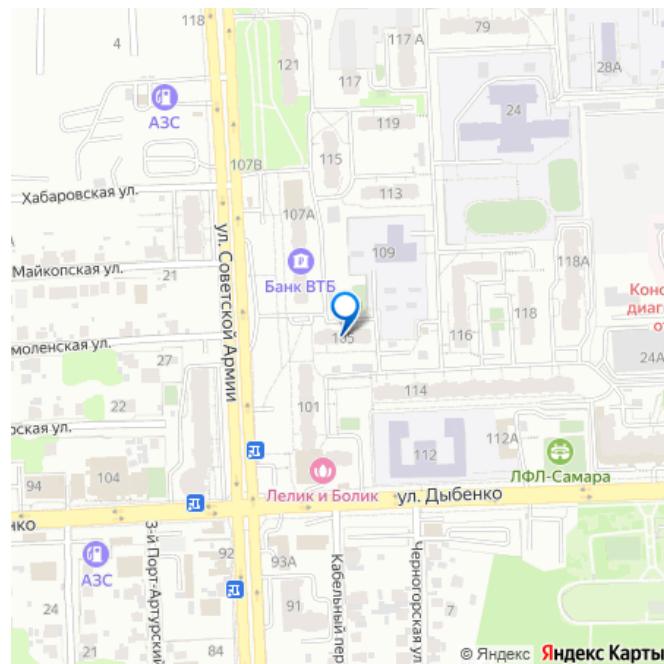
14.6 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

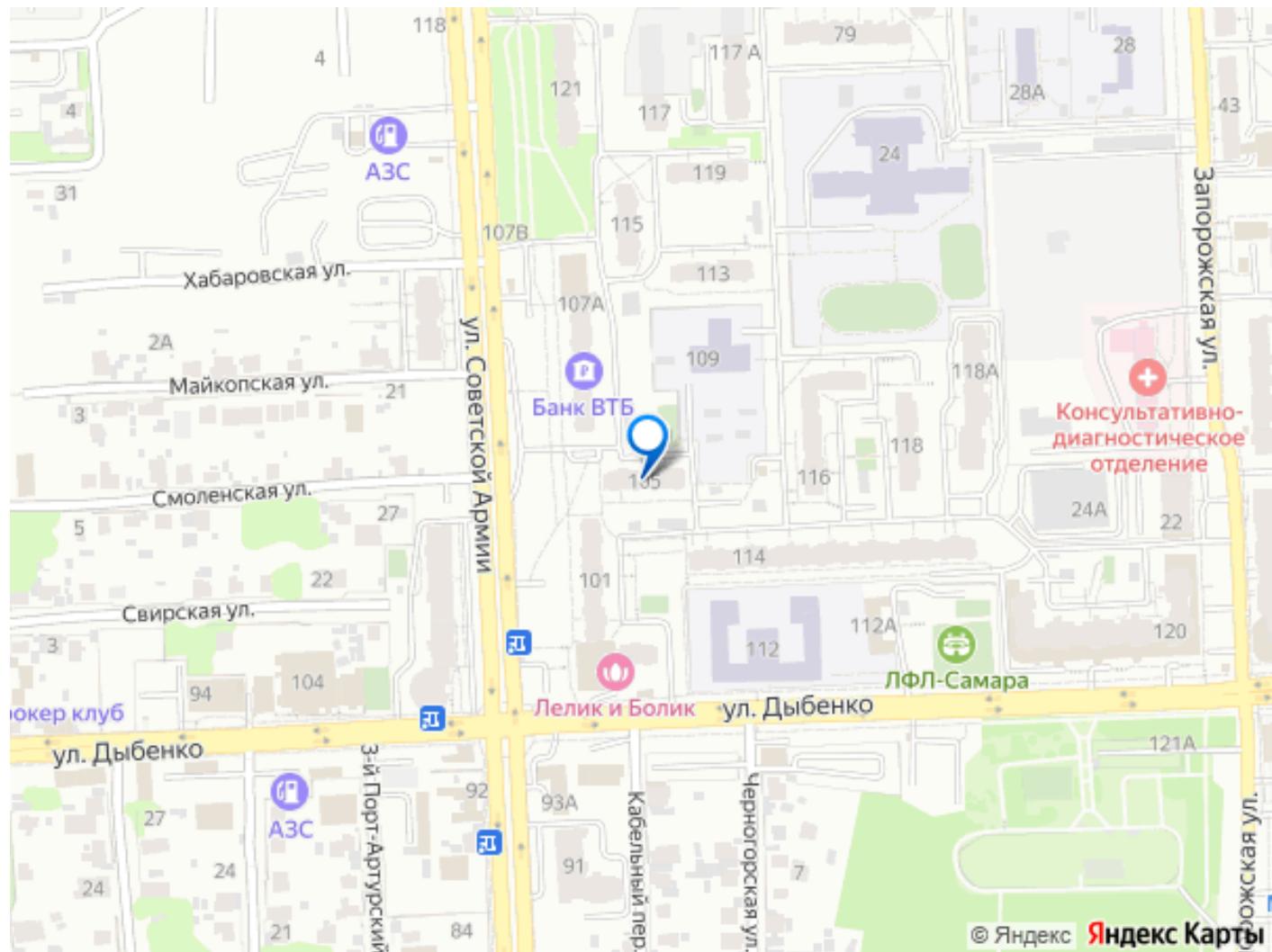
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная 3-х комнатная квартира 79,8 кв.м. (с учетом 2 лоджий) в отличном состоянии, в тихом районе, вдали от дороги. Квартира очень комфортная для проживания, все комнаты (19.4, 14.1, 9.5 кв.м.) раздельные, большая, уютная кухня (14.6 кв.м.). Кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина) остается, а также сплит-система на 45 кв.м. За счет коридора, увеличены санузлы (3.3 и 1.3 кв.м.). Установлены счетчики на воду. 2 лоджии утеплены и остеклены окнами ПВХ. Большой карман на 3 квартиры с замечательными соседями. Торец дома - утеплен. Большая парковка, всегда имеются парковочные места. Рядом 3 детских сада, школы на любой вкус в шаговой доступности - 176, гимназия Перспектива, лицей Созвездие, магазины, Космопорт, парк Дружба. Квартира без долгов и обременений, более 5 лет в собственности. В наше непростое время, идеальный вариант для покупки - квартира с детскими долями и встречной покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России