

Создано: 18.10.2025 в 12:26

Обновлено: 17.12.2025 в 10:57

<https://samara.move.ru/objects/9285837341>

Собственник

**79179783992**

**Самарская область, Самара, улица  
Парижской Коммуны, 23**

**6 999 000 ₽**

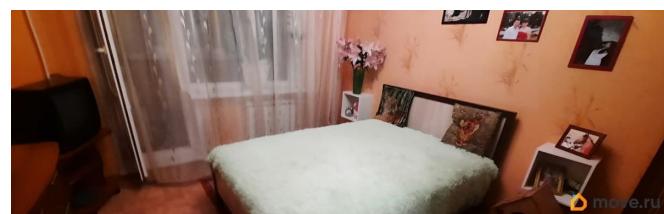
Самарская область, Самара, улица Парижской Коммуны, 23

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Парижской Коммуны](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

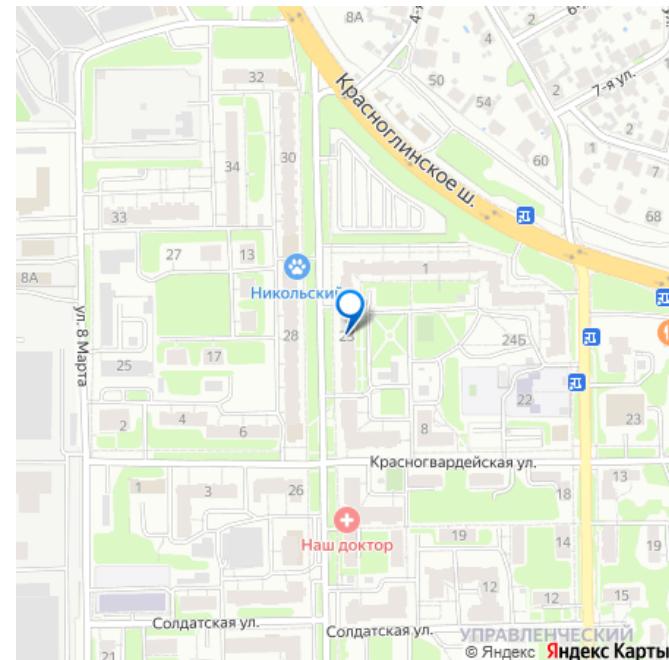
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

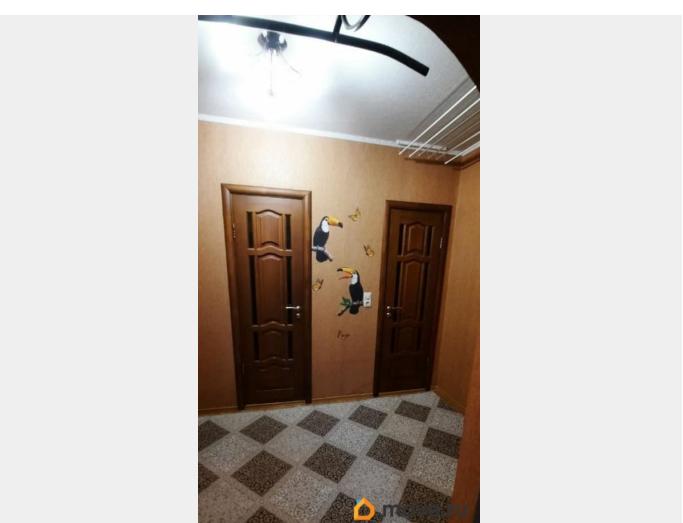
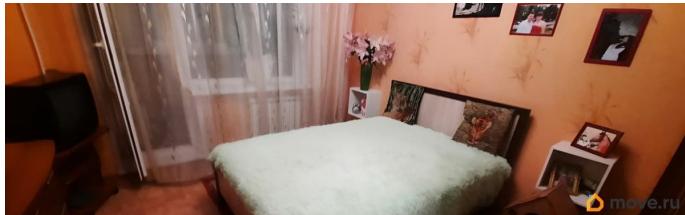
да

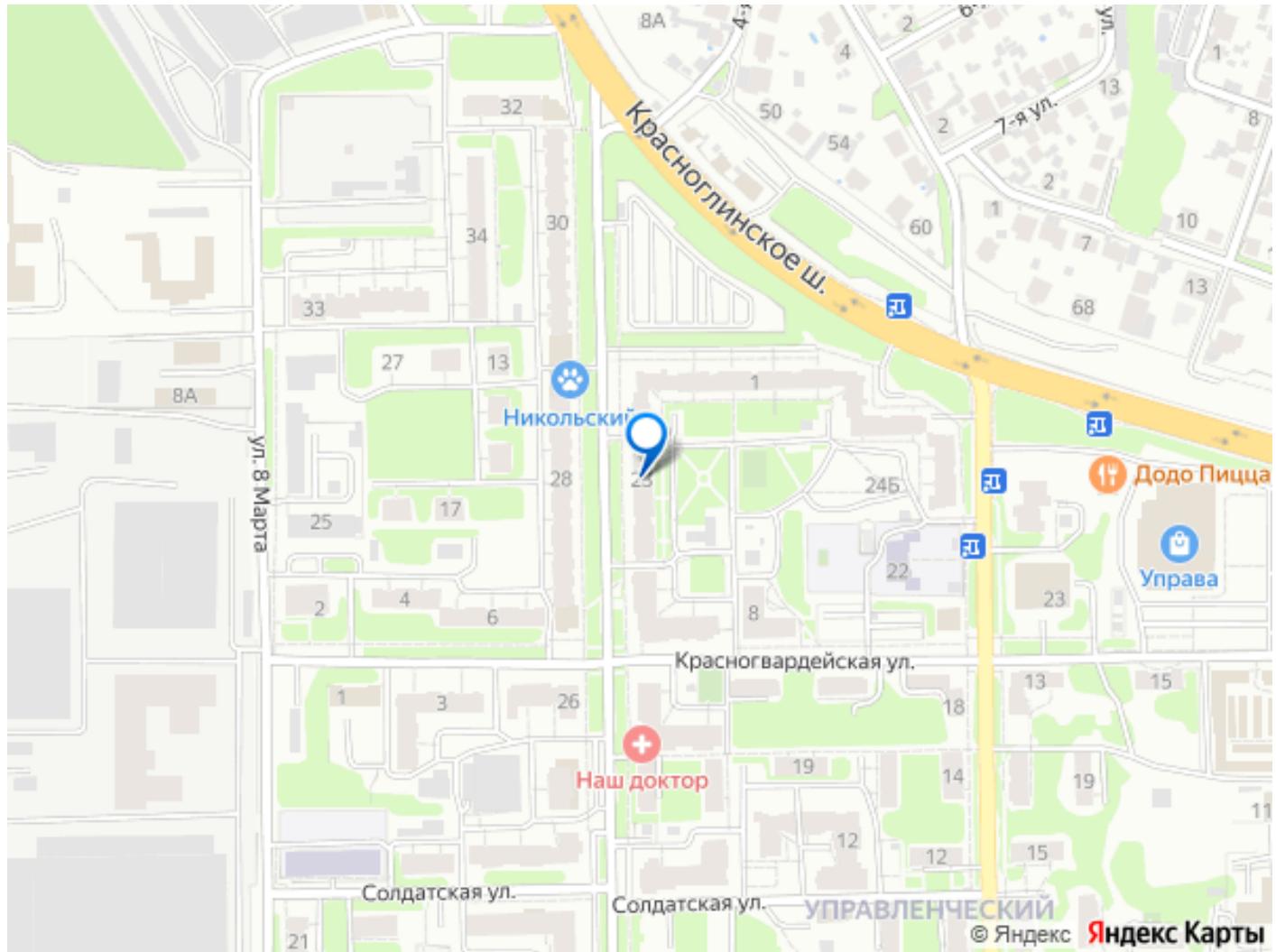
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в панельном доме. Общая площадь — 70.5 кв. м, кухня — 9.6 кв. м. спальная - 13.6 кв. м, спальная-9.4 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между доступностью и видом из окон. Окна выходят как на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда много света. Высота потолков — 2.7 метра, что визуально увеличивает пространство. В квартире есть две лоджии, где можно организовать уютные зоны отдыха. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Они все раздельные . Окна выходят во двор поэтому вы всегда сможете наслаждаться тишиной и спокойствием . Так же имеется просторный и удобный коридор. Санузел раздельный, что особенно удобно для комфортного семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой для вашего автомобиля. Во дворе дома большая детская площадка, поэтому можно не беспокоится о поиске места для прогулок с детьми, также во дворе новая футбольная площадка выполненная в виде коробки исключающей контакта с дорогой. Рядом с домом есть все

необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, фитнес клуб, торговый центр, клиники и магазины. До ближайшей остановки общественного транспорта можно добраться за 2 минуты пешком, что делает это место удобным для проживания семьи. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой, эта квартира станет отличным выбором. Записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам эту замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России