

Создано: 15.12.2025 в 13:08

Обновлено: 14.01.2026 в 12:05

Самарская область, Самара, Чапаевская
улица, 230

13 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 230

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

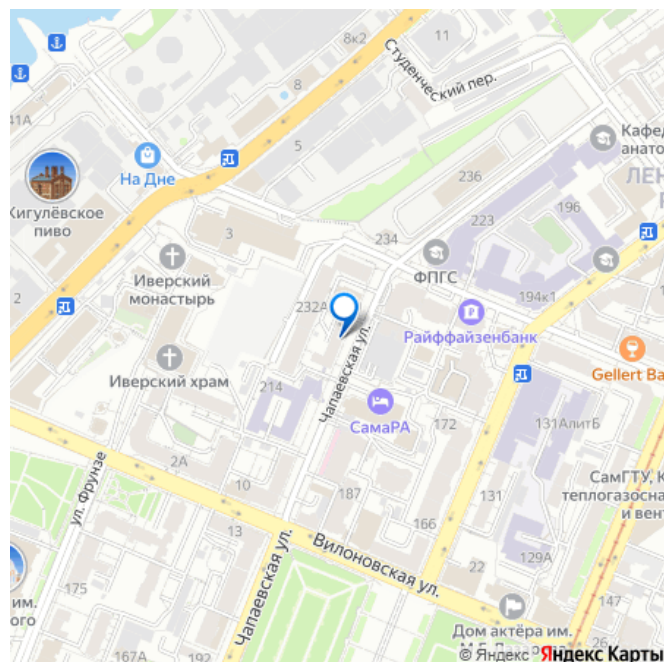
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9287432404>

Собственник

**79879371950,7917826
9904**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в центре старого города. Квартира в красивом дореволюционном доме (сделан капремонт фасада, замена стояков водоснабжения, отопления, канализации и радиаторов).

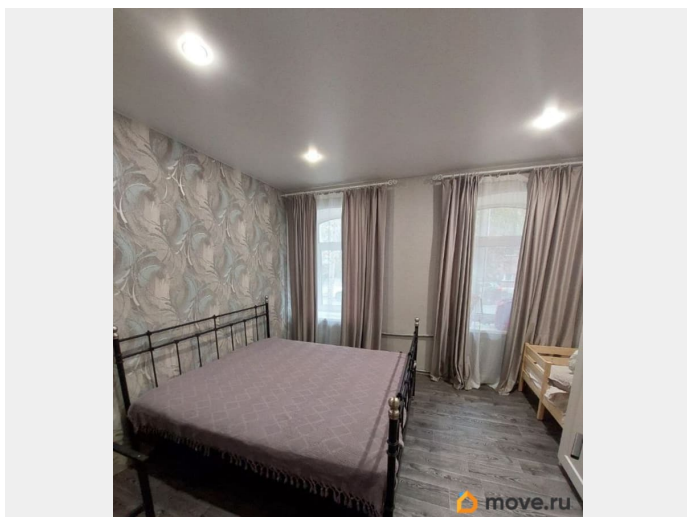
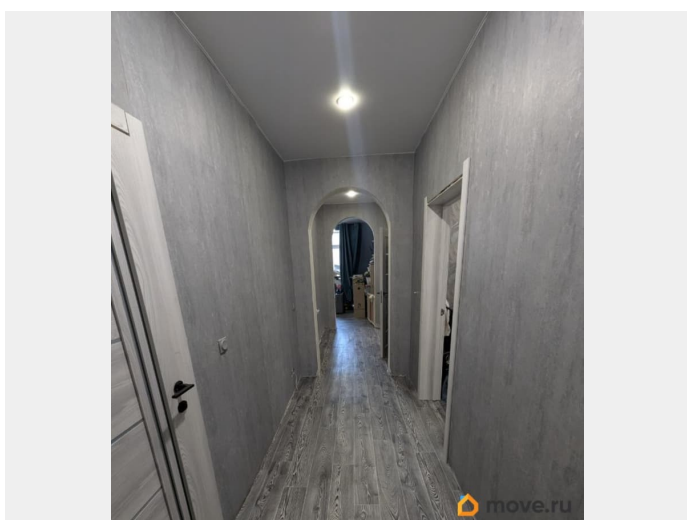
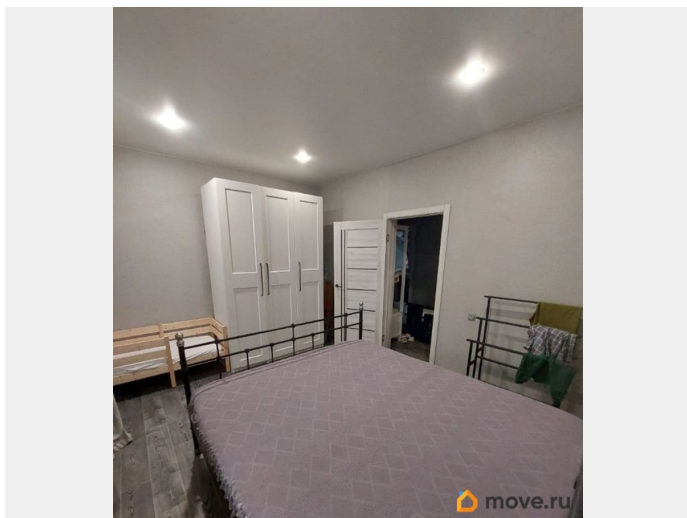
Район отличается развитой инфраструктурой и удобством: в пешей доступности находятся площадь Куйбышева, театр оперы и балета, Струковский сад, рядом расположены школы, университеты, детские сады, магазины и торговые центры, больницы, самый свободный пляж Самары, своя придомовая парковка за шлагбаумом, любая

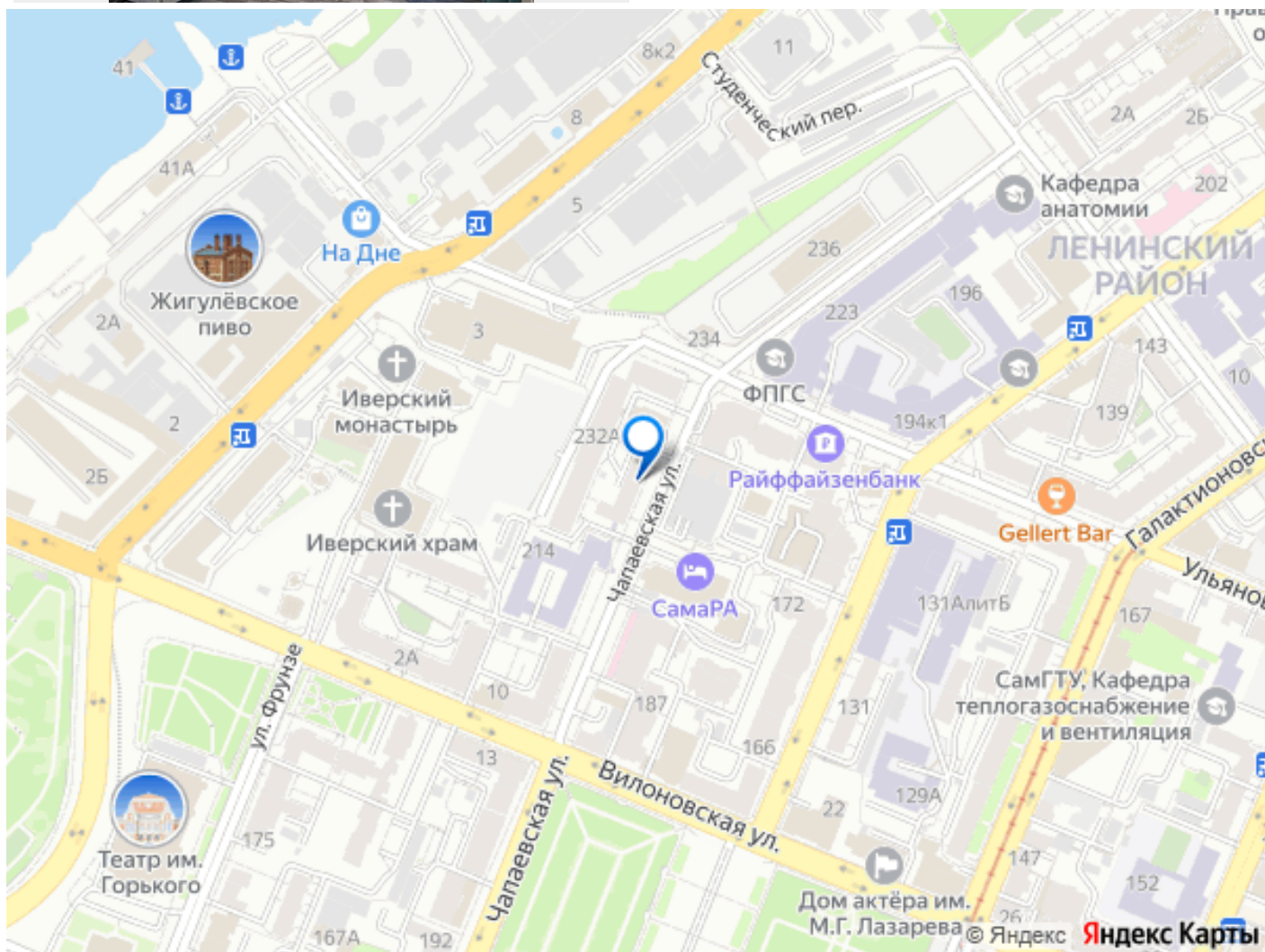
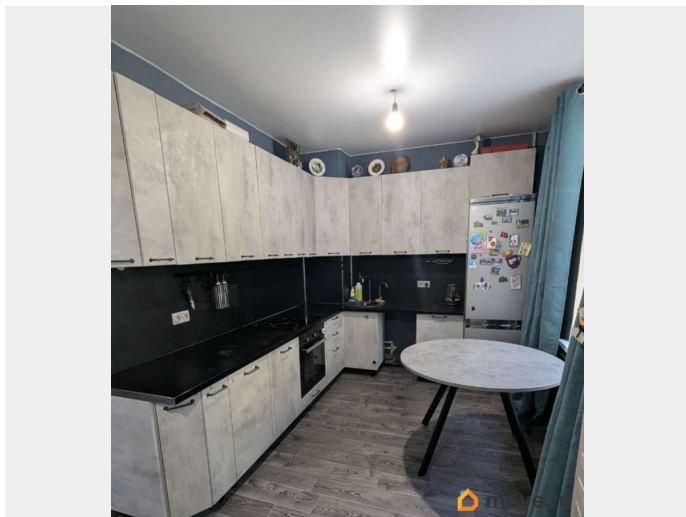
транспортная развязка, а ещё вы всегда будете свидетелями всех мероприятий нашего города! Преимущества квартиры: *

Удобный 1-й этаж — подходит для семей с детьми, пожилых людей и тех, кто ценит быстрый доступ на улицу. * Окна выходят на три стороны, что обеспечивает естественное освещение в разное время дня и создаёт комфортную атмосферу. * Высокие потолки — делают помещение более просторным. *

Косметический ремонт — можно сразу заехать или обновить интерьер по личным предпочтениям. * Толстые стены дореволюционного дома — хорошая шумо- и теплоизоляция. * Спокойный и благоустроенный двор, характерный для исторического центра. Дом после реставрации находится в хорошем состоянии, сохраняя архитектурную ценность и обеспечивая современный уровень комфорта.

Этот вариант подойдёт тем, кто ценит атмосферу старого города, удобство центрального расположения и качественное историческое жильё.





Move.ru - вся недвижимость России