

Создано: 02.10.2025 в 18:36

Обновлено: 03.12.2025 в 14:22

<https://samara.move.ru/objects/9285409666>

пять плюс, пять плюс

**79390414712**

**Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 4**

**9 700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 4

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

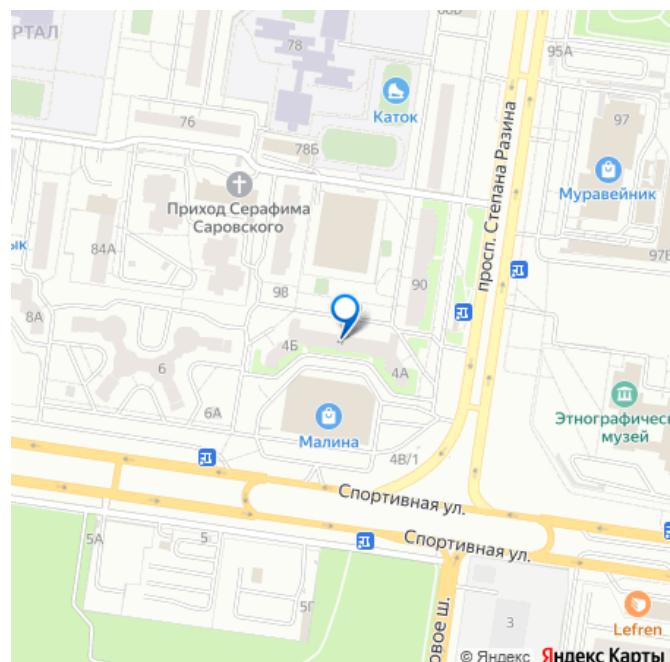
10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

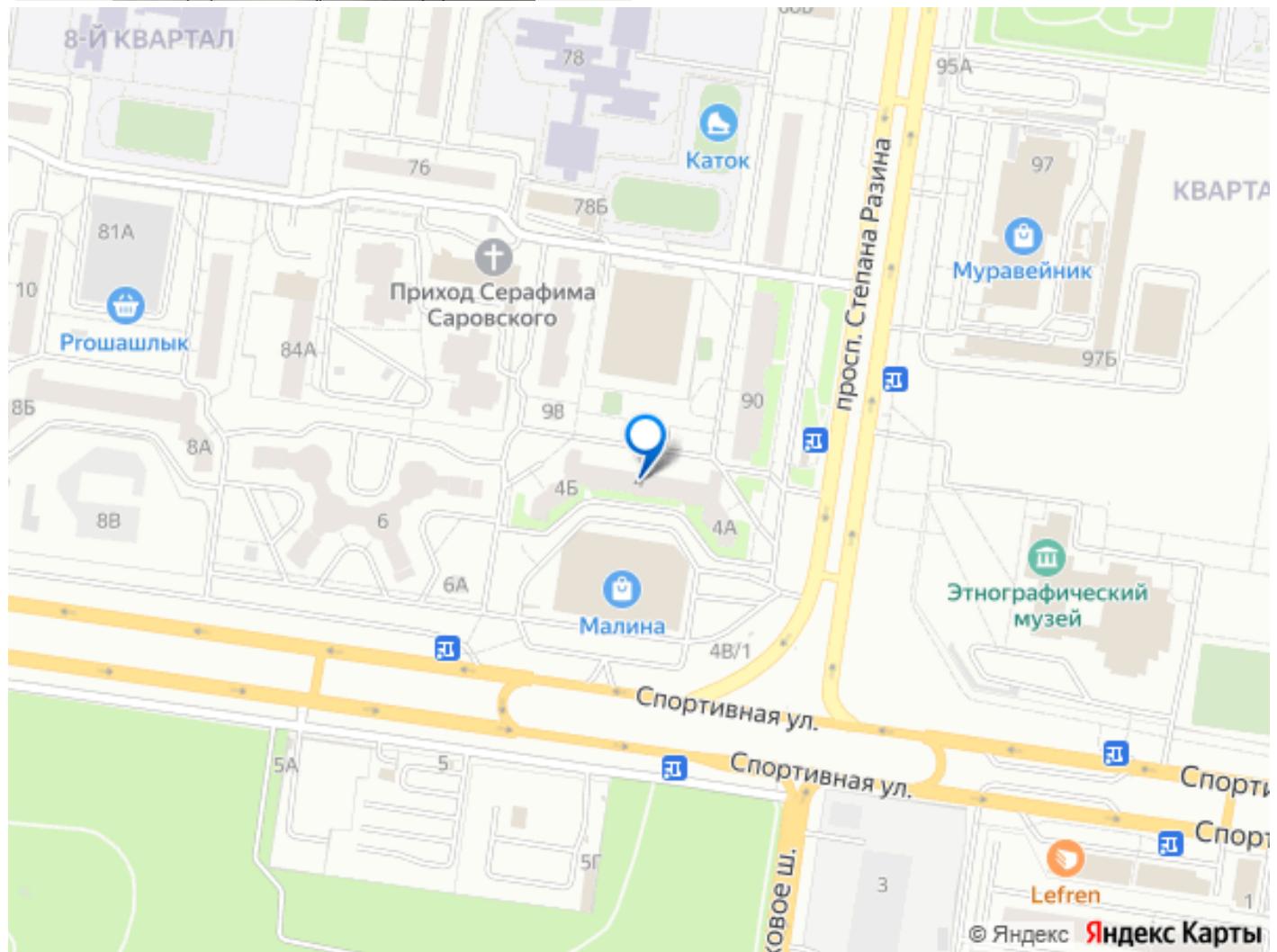
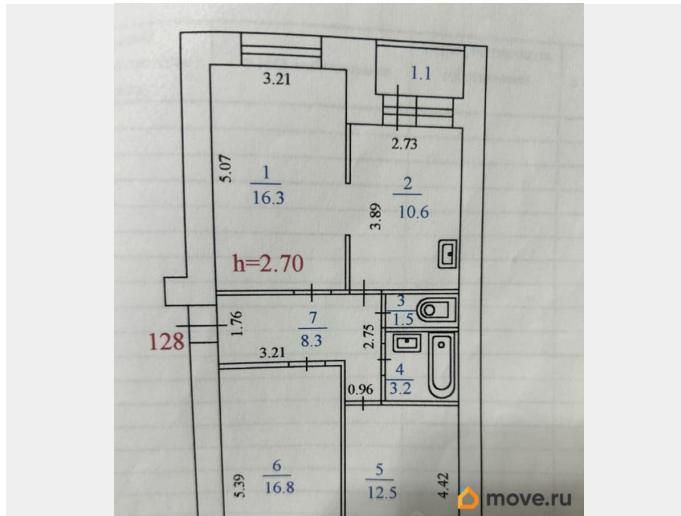
## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру общей площадью 69 кв. м. Квартира расположена на 15-м этаже кирпичного дома, построенного в 2003 году. Жилая площадь составляет 46 кв. м, а просторная кухня занимает 10.6 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличный обзор и естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Планировка включает одну отдельную ванную комнату и один балкон, который станет отличным местом для отдыха. В доме есть два пассажирских лифта и мусоропровод, что делает проживание особенно комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, поэтому вашим детям будет удобно добираться до учебных заведений. Также рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. По условиям сделки: оформление через договор купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение жилья более доступным.

Юридически квартира полностью готова к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России