

🕒 Создано: 11.02.2026 в 21:28

Обновлено: 13.02.2026 в 23:01

**Самарская область, Самара, Техническая  
улица, 1А**

**7 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Техническая улица, 1А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9289736996>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**

**79871656379,7917979  
9535**

для заметок



раздельный

Вид из окна

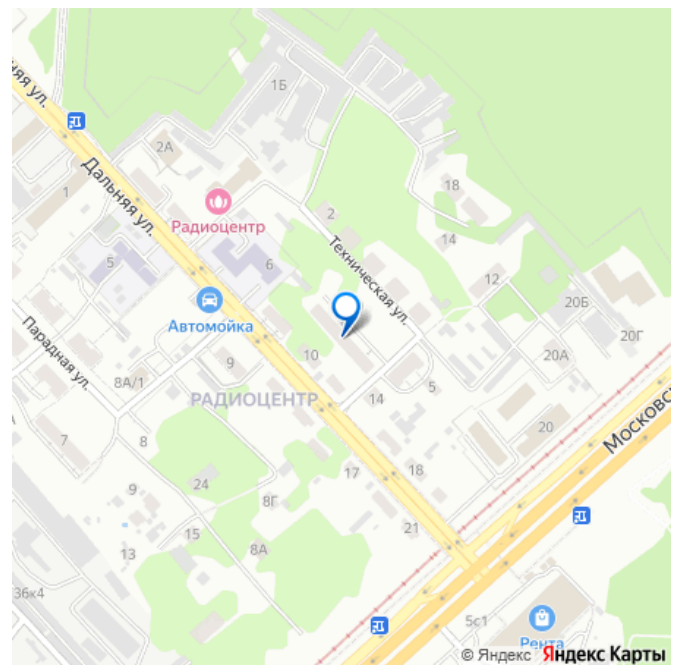
во двор

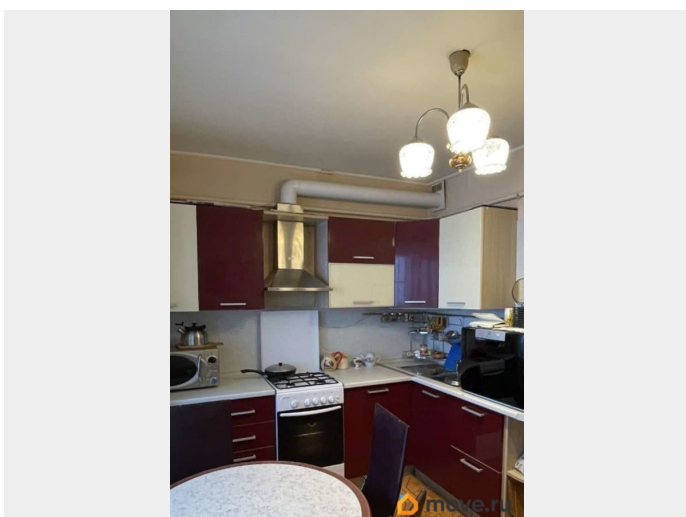
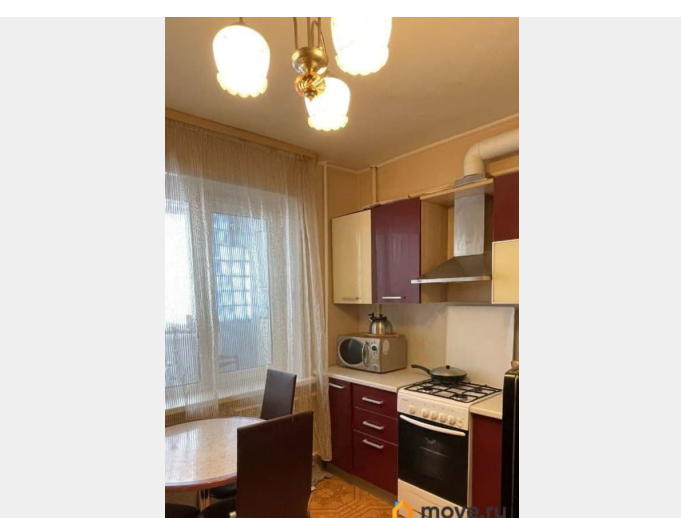
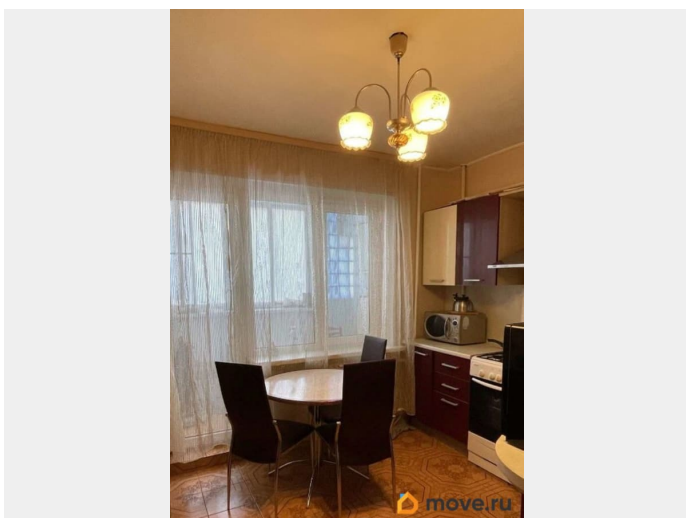
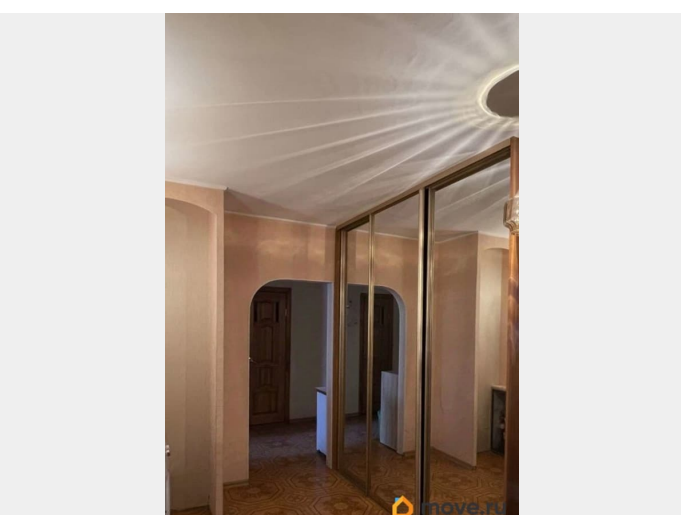
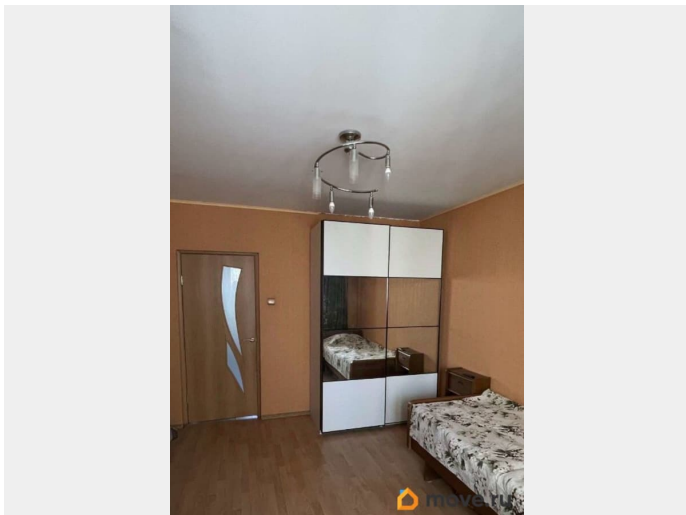
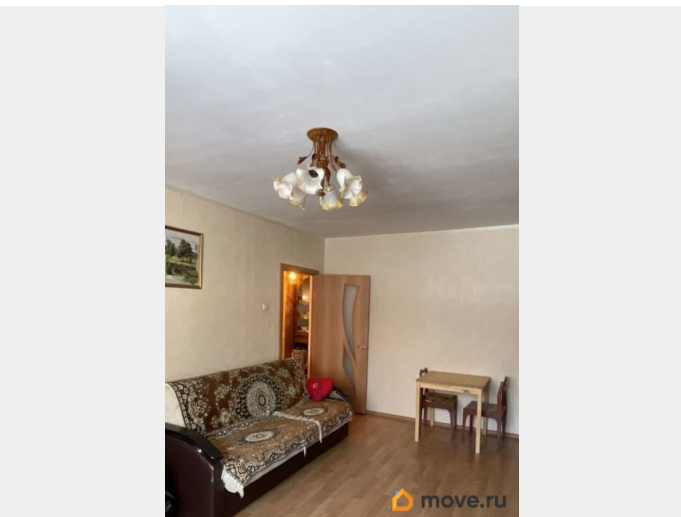
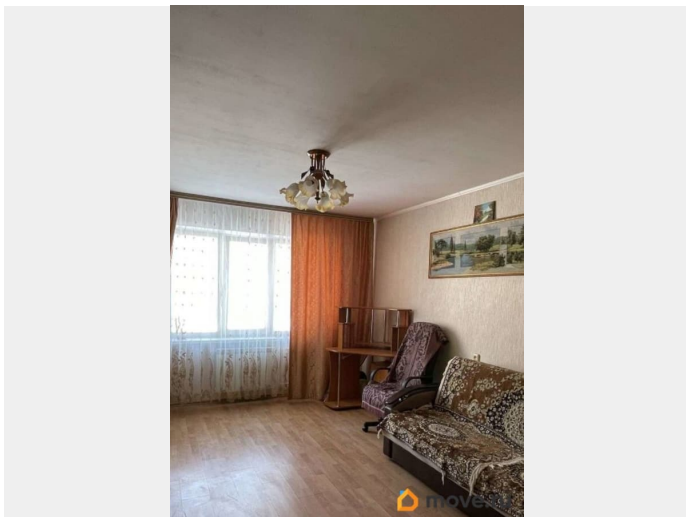
Ремонт

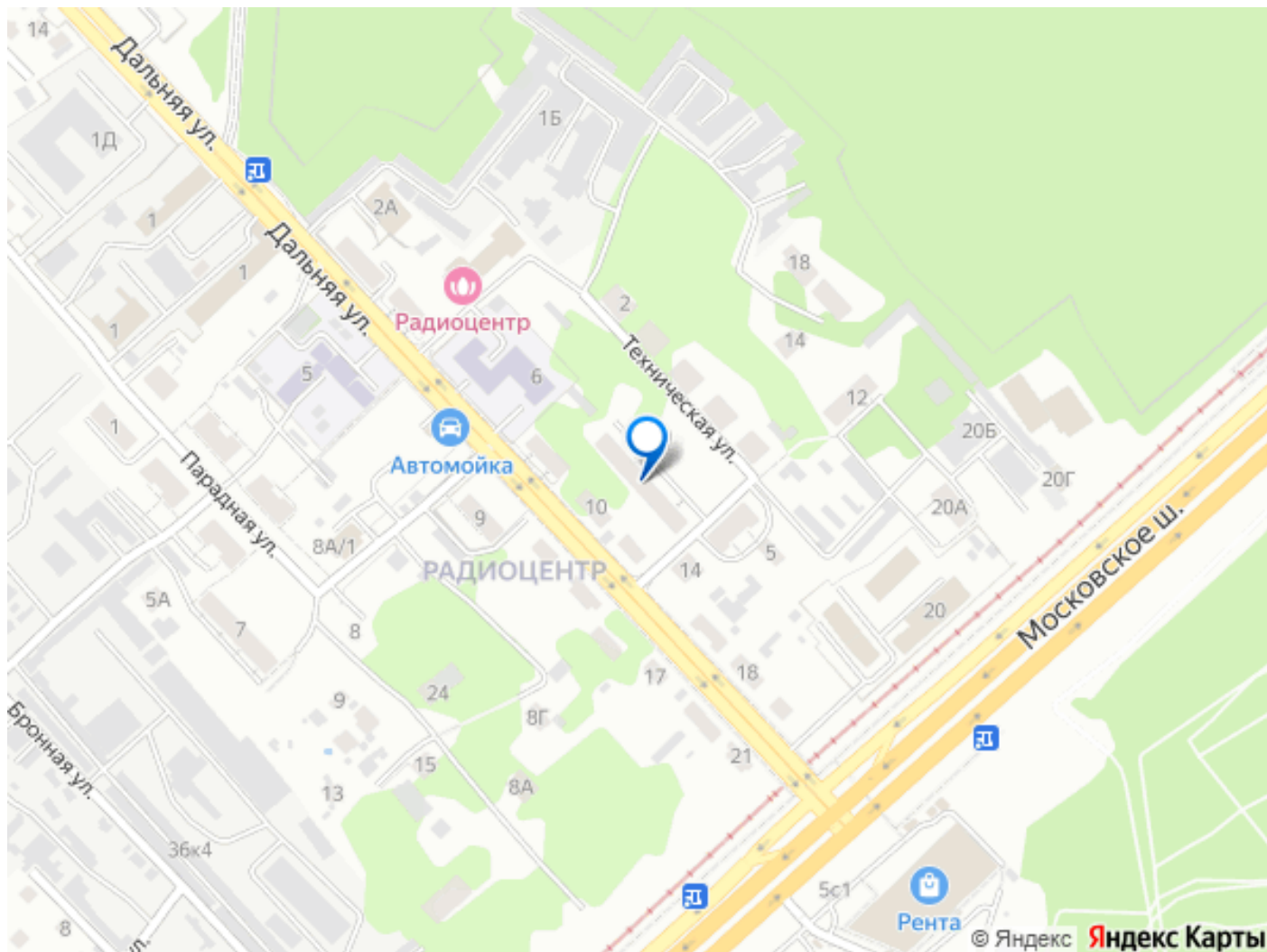
косметический

## Описание

Предлагается к продаже уютная и теплая трехкомнатная квартира с окнами и двумя лоджиями на две стороны, все комнаты раздельные, общая площадь квартиры 69 кв.м. без учета лоджий. Отличный тихий и спокойный район, дом расположен около сосновой аллеи, очень зелено вокруг, чистый воздух, но в то же время развитая инфраструктура, рядом стадион Арена, школа велосипедного спорта, красивые места для прогулок, дом построен в 1990 году. Этаж высокий, чистый подъезд, хорошие соседи, летом много зелени, всегда есть место под автомобиль. Квартира в очень хорошем состоянии, окна ПВХ, новые радиаторы, в коридоре, кухне и санузлах на полу плитка, сделана везде стяжка, под двумя лоджиями находятся погреба. В квартире практически все остается, хорошие санузлы с плиткой. На воду и на газ стоят счетчики. Собственник один и в собственности всегда квартира была в одной семье, нет долгов и обременений, вся сумма в договоре, много лет в собственности. Показываем в любое время по договоренности, торг обсуждается после осмотра, звоните и более подробно расскажу и покажу. Подходит любая форма оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России