

🕒 Создано: 05.04.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:07

**Самарская область, Самара, улица
Строителей, 28**

7 299 999 ₺

Самарская область, Самара, улица Строителей, 28

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[Строителей переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.8 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

69.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

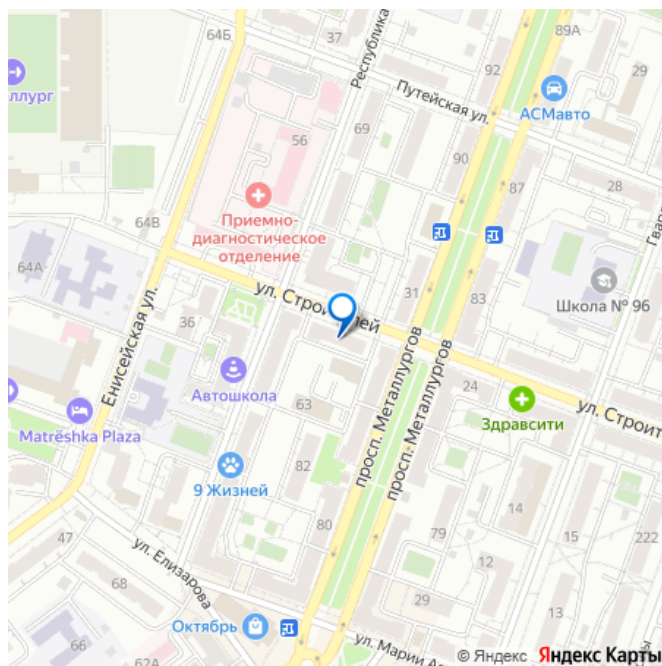
возможна ипотека

<https://samara.move.ru/objects/9293497138>

**Надежда Маркушина, Лабецкий
Недвижимость**

79171269803

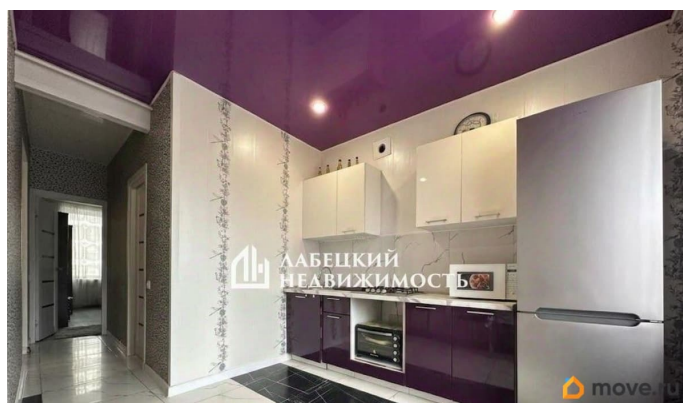
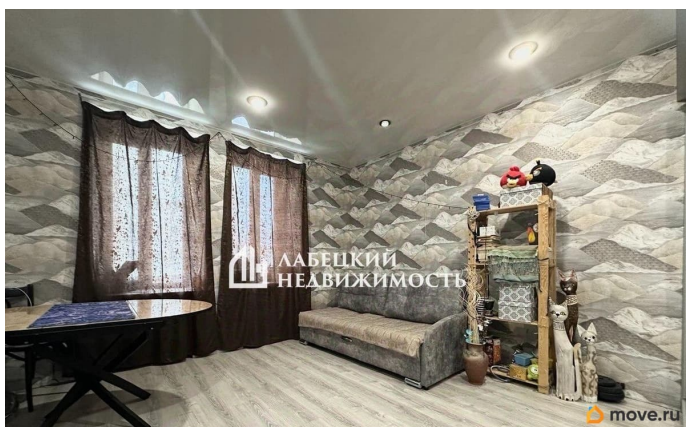
для заметок

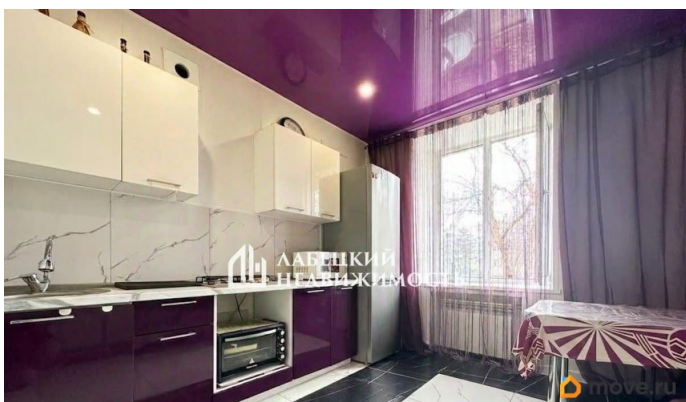
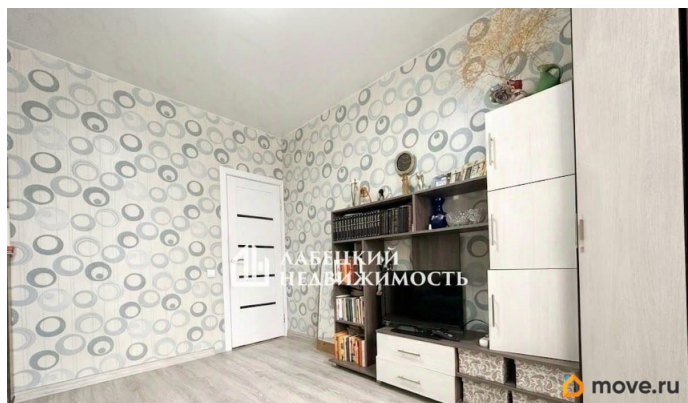
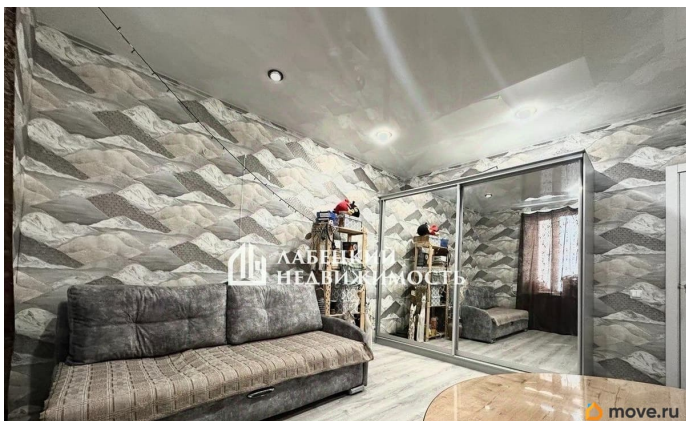
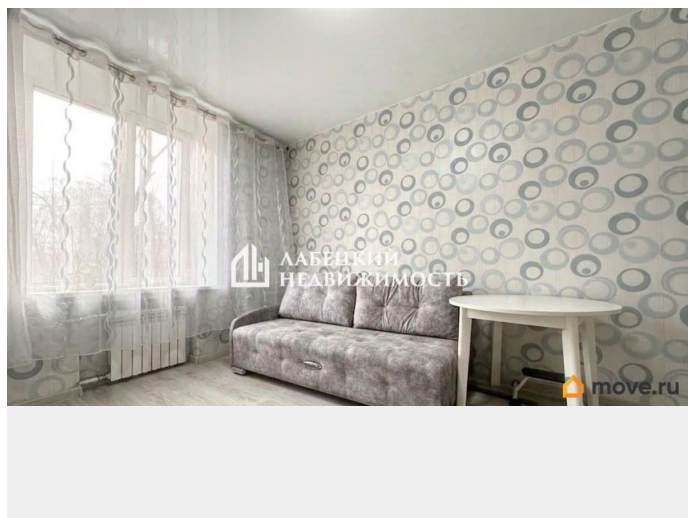
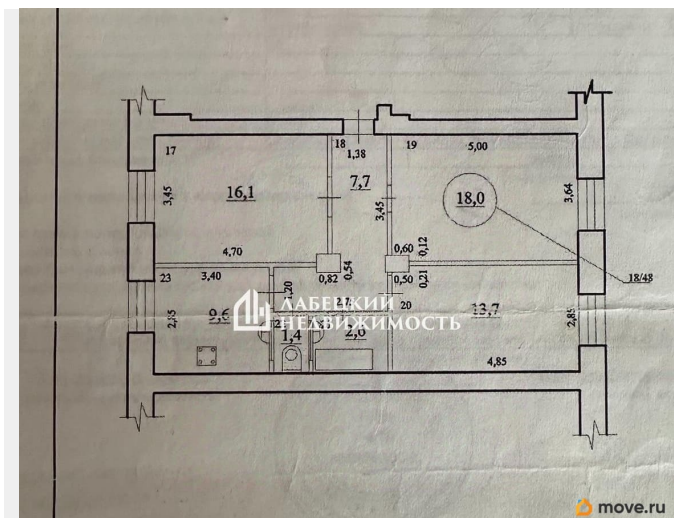


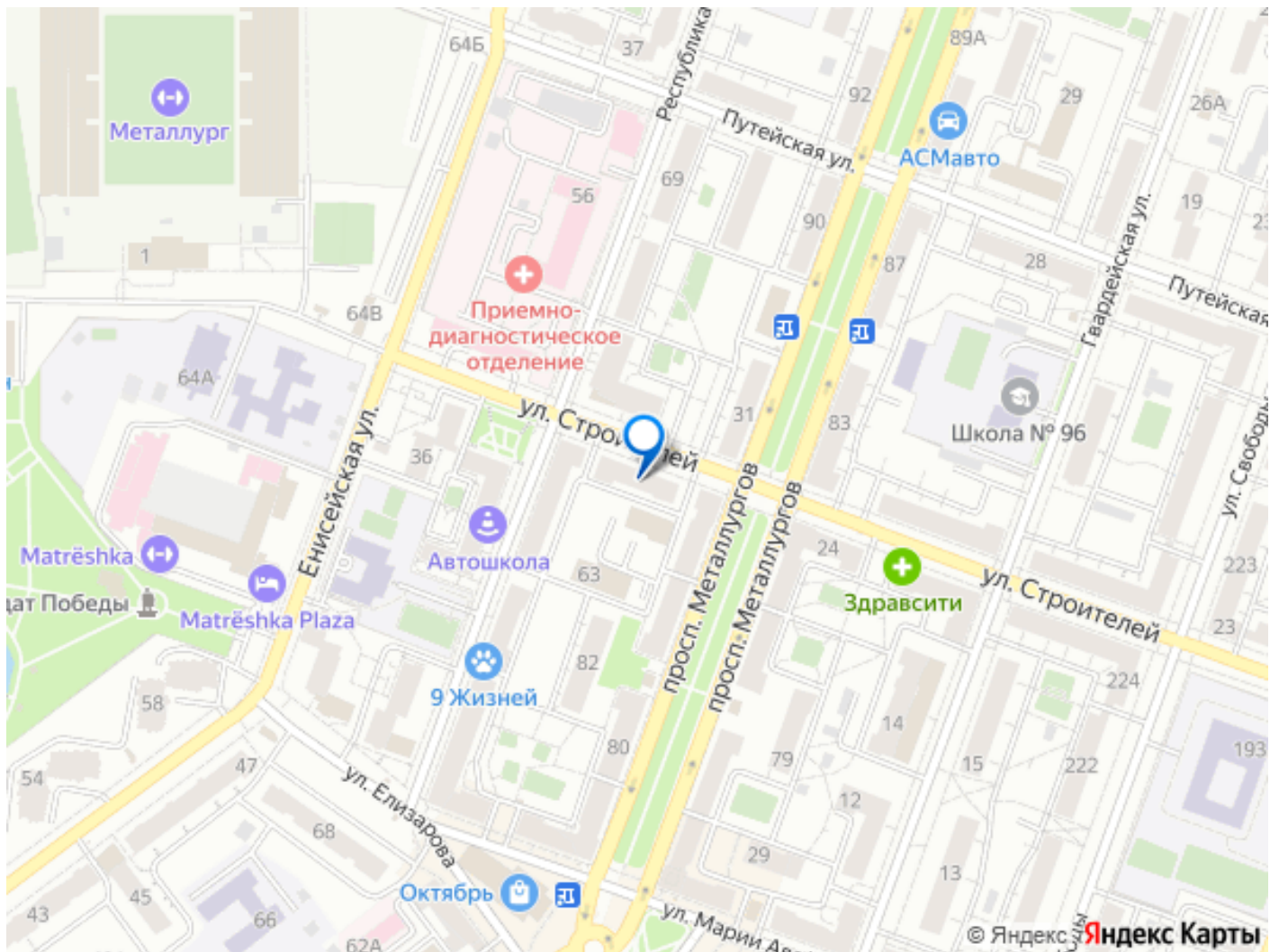
Описание

Добрый день! Продаем ТРЕХ-комнатную квартиру в доме с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы сразу можем КУПИТЬ её. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: В собственности БОЛЕЕ ПЯТИ ЛЕТ, укажем полную стоимость в договоре. Квартира находится В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому сразу готовы выходить на сделку. Покажем все документы. Собственники будут присутствовать на подписании. Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что, поможем Вам с одобрением. Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: В квартире ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка. ТРИ комнаты: ПРОСТОРНАЯ спальня 18,0 кв.м, спальня 16,1 кв.м., спальня 13,7 кв.м Кухня 9,6 кв.м. Стильное дизайнерское решение: натяжной потолок в цвет кухонного гарнитура. Просторная и функциональная гостиная площадью 7,7 кв.м, где при необходимости легко можно разместить шкаф-купе и организовать удобную систему хранения. Выполнено остекление СТЕКЛОПЛАСТИКОВЫМИ ОКНАМИ. По всей квартире установлены натяжные потолки в 2025 году — аккуратное, практичное и современное решение для комфортной жизни. Во всей квартире предварительно выполнена качественная стяжка пола, благодаря чему плитка и ламинат уложены

на ровное и надежное основание. Напольное покрытие ламинат, в санузле, на кухне, в прихожей плитка. ПРОИЗВЕДЕНА ЗАМЕНА коробов, стояков, труб водоснабжения, отопления, канализации. Квартира очень теплая и комфортная для проживания. Высокие потолки визуально расширяют пространство, добавляя интерьеру больше света, объема и свободы. Совмещенный санузел. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: ТИХИЕ и ПРИЛИЧНЫЕ соседи. Всегда есть сводные места на парковке. Парковочных мест МНОГО. Во дворе дома ДЕТСКАЯ и СПОРТИВНАЯ площадки. Рядом есть ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: школы 96,112, детские сады (как частные, так и муниципальные (282,455)), городская поликлиника 4, продуктовые магазины, аптеки, банки, стадион Metallurg. Район развит и заселен! Matreshka Plaza 3 мин. ходьбы. Парк 50-летия Октября - 3 мин. ходьбы. Удобная транспортная развязка в любую часть города, до остановок маршрутного транспорта 2-3 минуты ходьбы. Торг уместен, но после просмотра. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России