

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:45

Обновлено: 18.02.2026 в 21:14

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 30**

**14 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 30

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

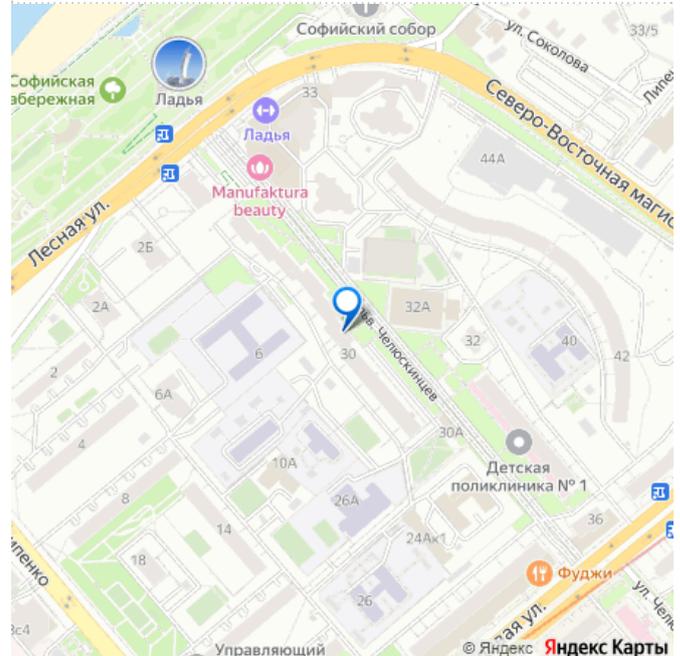
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

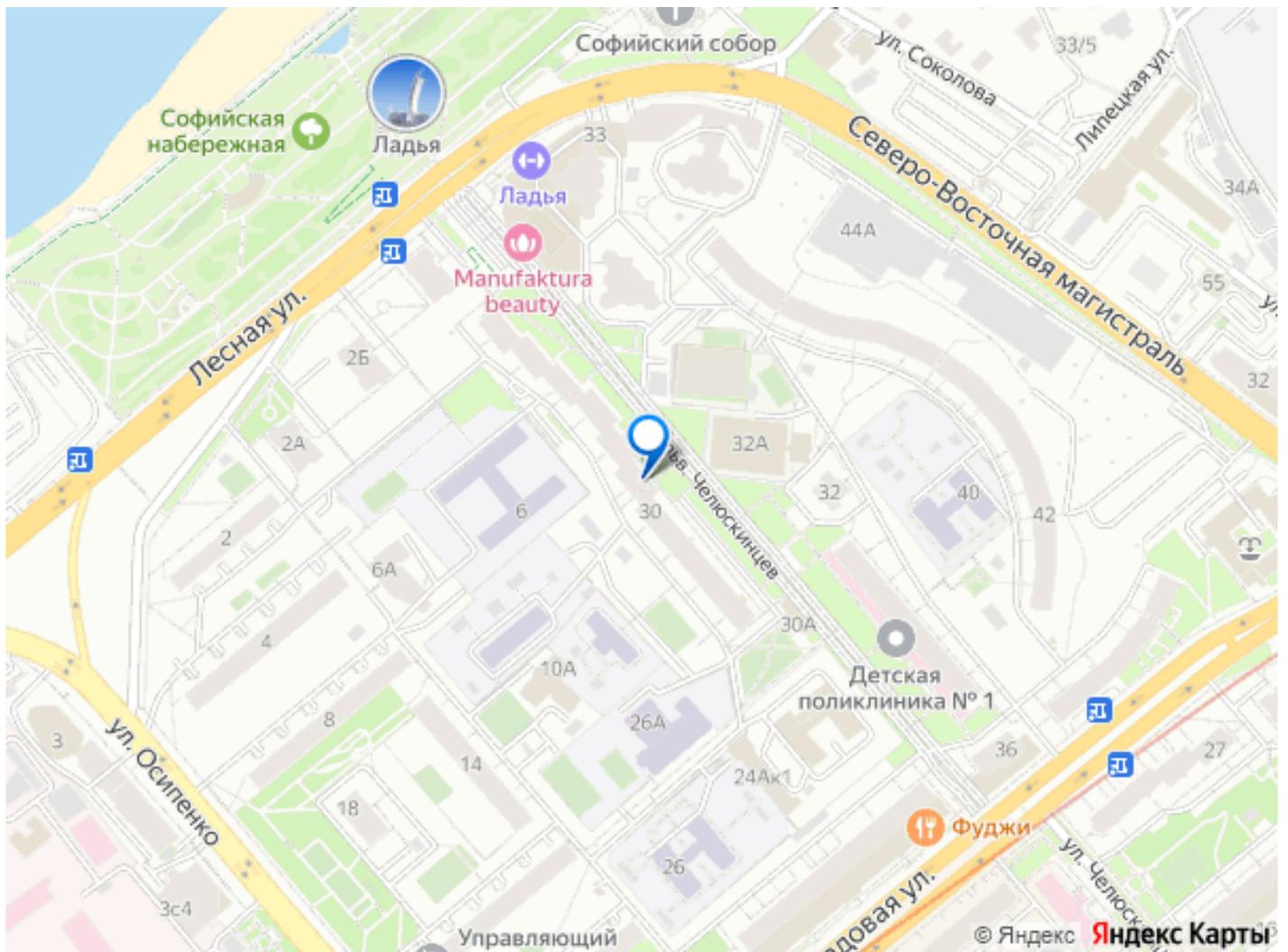
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, светлая, ухоженная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на две стороны, в кирпичном доме. Из окон открывается приятный вид во двор, на бр. Челюскинцев и на Волгу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Комнаты светлые и просторные, с качественной отделкой стен, полы - стяжка, проводка заменена. В квартире установлено 3 кондиционера, а также имеется вместительная гардеробная. Окна- дышащие деревянные стеклопакеты. Произведена удачная перепланировка. Перепланировка согласована. План квартиры прилагается. Кухня оборудована всем необходимым: газовой плитой (новая), холодильником и современной мебелью (кухонному гарнитуру 1,5 года). Ванная комната совмещенная, просторная. Дом оснащен пассажирским лифтом и имеет открытую парковку во дворе. Район: в шаговой доступности - транспорт в любую точку города, детская и взрослая поликлиники, детские сады, школы, магазины, фитнес клуб, теннисный корт. До набережной пять минут.



Move.ru - вся недвижимость России