

O Создано: 07.11.2025 в 15:41

Обновлено: 01.12.2025 в 09:34

Самарская область, Самара, Южный проезд, 182

5 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Южный проезд, 182

Округ

Самара, Советский район

Улица

проезд Южный

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 M²

Общая площадь

68 m²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

https://samara.move.ru/objects/9286404130

Артур Петрович Шлыков, ЭТАЖИ Самара

79879728478







да

возможна ипотека

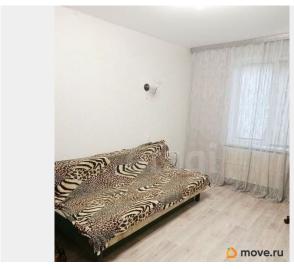
Описание

Продается светлая квартира в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой. Планировка отличается изолированными комнатами, окна выходят на разные стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание помещений. Установлены современные стеклопакеты, проведена замена внутренних коммуникаций. В квартире раздельный санузел с чугунной ванной, просторная лоджия и вместительная кладовая комната, оборудованная стеллажами для организации гардеробной. Для расчетов за коммунальные услуги установлены счетчики холодной и горячей воды, а также электроплита, что позволяет пользоваться льготным тарифом на электроэнергию. Район обладает высокой транспортной доступностью: в шаговой близости находятся остановки общественного транспорта и железнодорожная станция, до станции метро «Советская» можно добраться за 20 минут. В пешей доступности расположены супермаркеты «Магнит», «Пятерочка», «Валберис», пункты выдачи Ozon и «Красное&Белое». В пяти минутах ходьбы находится Парк Победы, а также церковь с воскресной школой. В округе представлены все необходимые социальные объекты: школы, детские сады, многочисленные детские площадки и две спортивные зоны с футбольными полями. Жилой комплекс обеспечен парковочными местами, включая

две автостоянки и гостевые парковки у домов. Квартира находится на площадке с двумя соседями, собственниками являются два взрослых человека. Возможен небольшой торг при быстрой сделке. Код пользователя: 181607 Номер в базе: 10193054





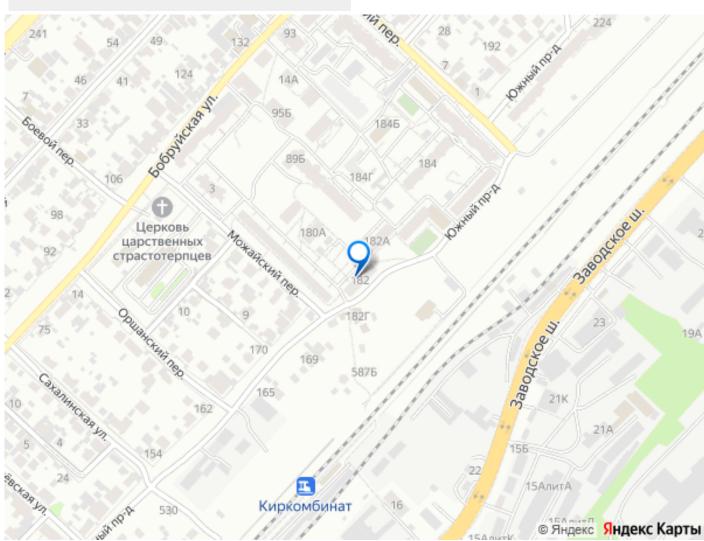












Move.ru - вся недвижимость России