

🕒 Создано: 04.06.2025 в 16:35

Обновлено: 05.07.2025 в 12:21

<https://samara.move.ru/objects/9280694947>

Собственник

79198177372

**Самарская область, Тольятти,
Ярославская улица, 53**

5 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ярославская улица, 53

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

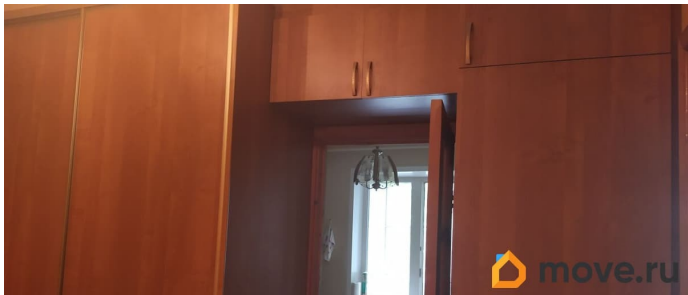
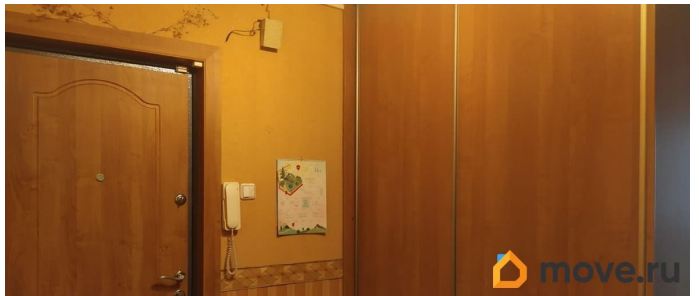
Квартира продаётся частично с мебелью.

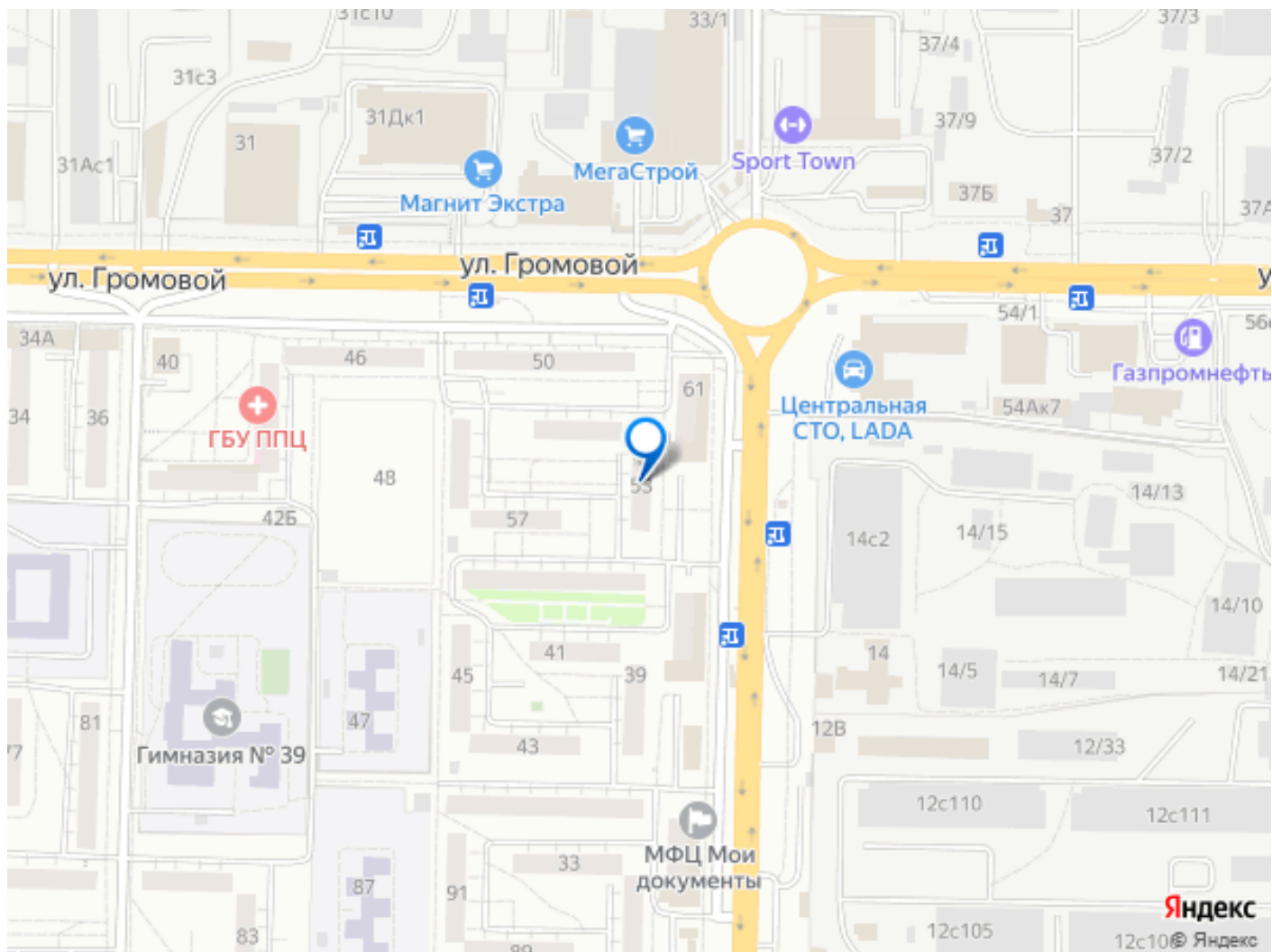
Техника (холодильник, кондиционер, стиральная машина « БОШ » (старовата ,но работает хорошо) , газовая плита «КАЙЗЕР» остаются. Встроенная кухня и встроенная прихожая остаются. Лоджия 5 м. застеклена. Везде пластиковые окна с жалюзи от солнца.

Квартира супер тёплая , не угловая , с домофоном . Великолепная локация для жизни . В шаговой доступности поликлиника, пенсионный, соцзащита, администрация, а также : два рынка, три «МАГНИТА» и «ЛЕНТА». Остановка общественного транспорта рядом с домом. В квартиру проведён интернет «ИНФОЛАДА», кабельное телевидение «ЛИК», телефонная линия «РОСТЕЛЕКОМ», линия пульта охраны «ОВО».

Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира без обременений.

Приятным бонусом будет гараж с погребом, который находится в 10 минутах ходьбы рядом с пожарной частью 32. Соседи в подъезде хорошие.





Move.ru - вся недвижимость России