

Создано: 05.02.2026 в 13:53

Обновлено: 07.02.2026 в 15:38

<https://samara.move.ru/objects/9289063848>

Евгения Макарова, Полезная Точка

**79871674427**



**Самарская область, Самара, улица Агибалова, 80**

**10 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Агибалова, 80

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Агибалова](#)

## Квартира

Количество комнат

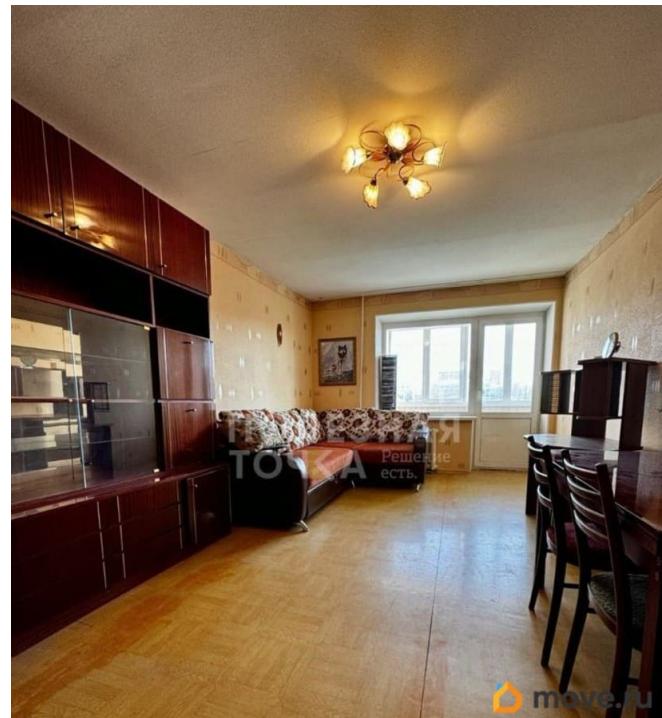
3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

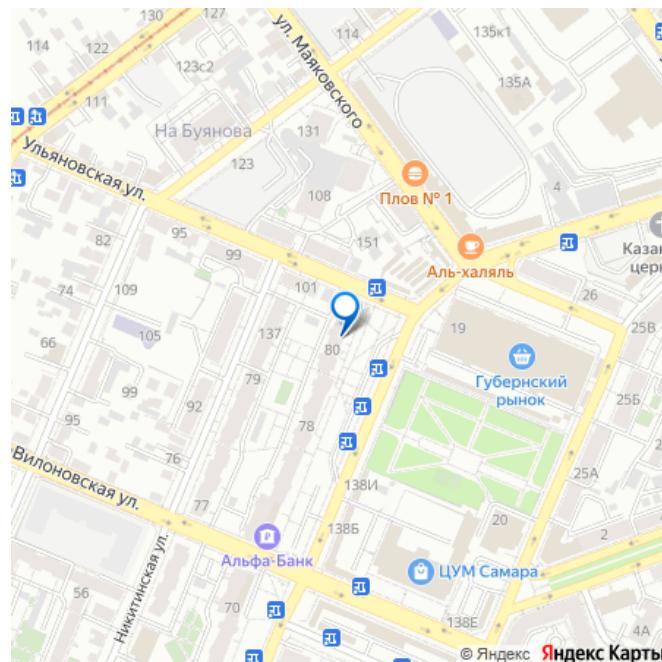
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

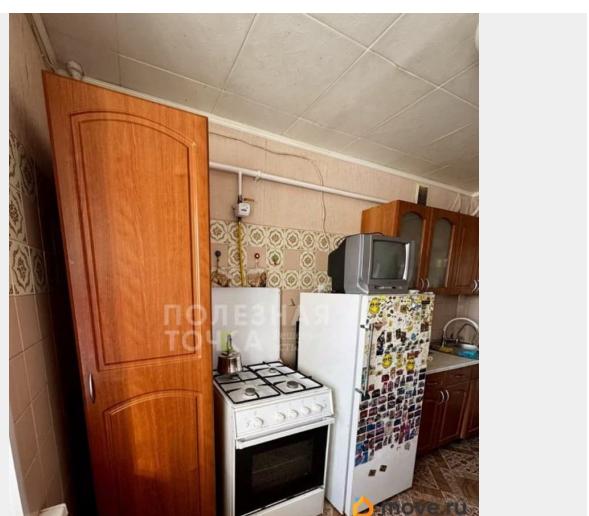
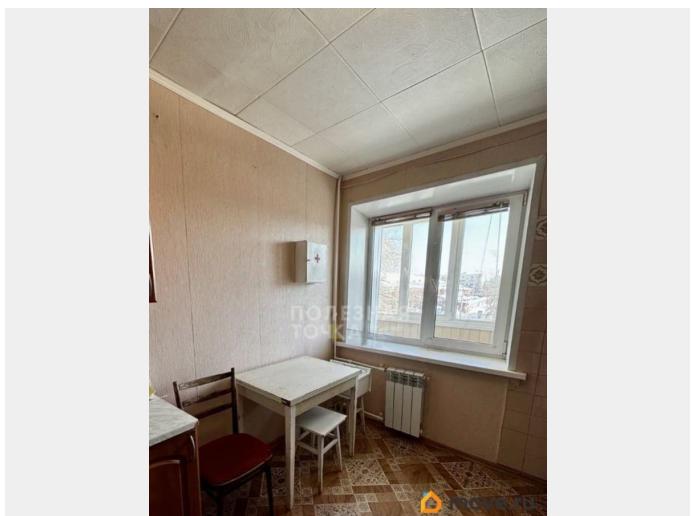
## **Описание**

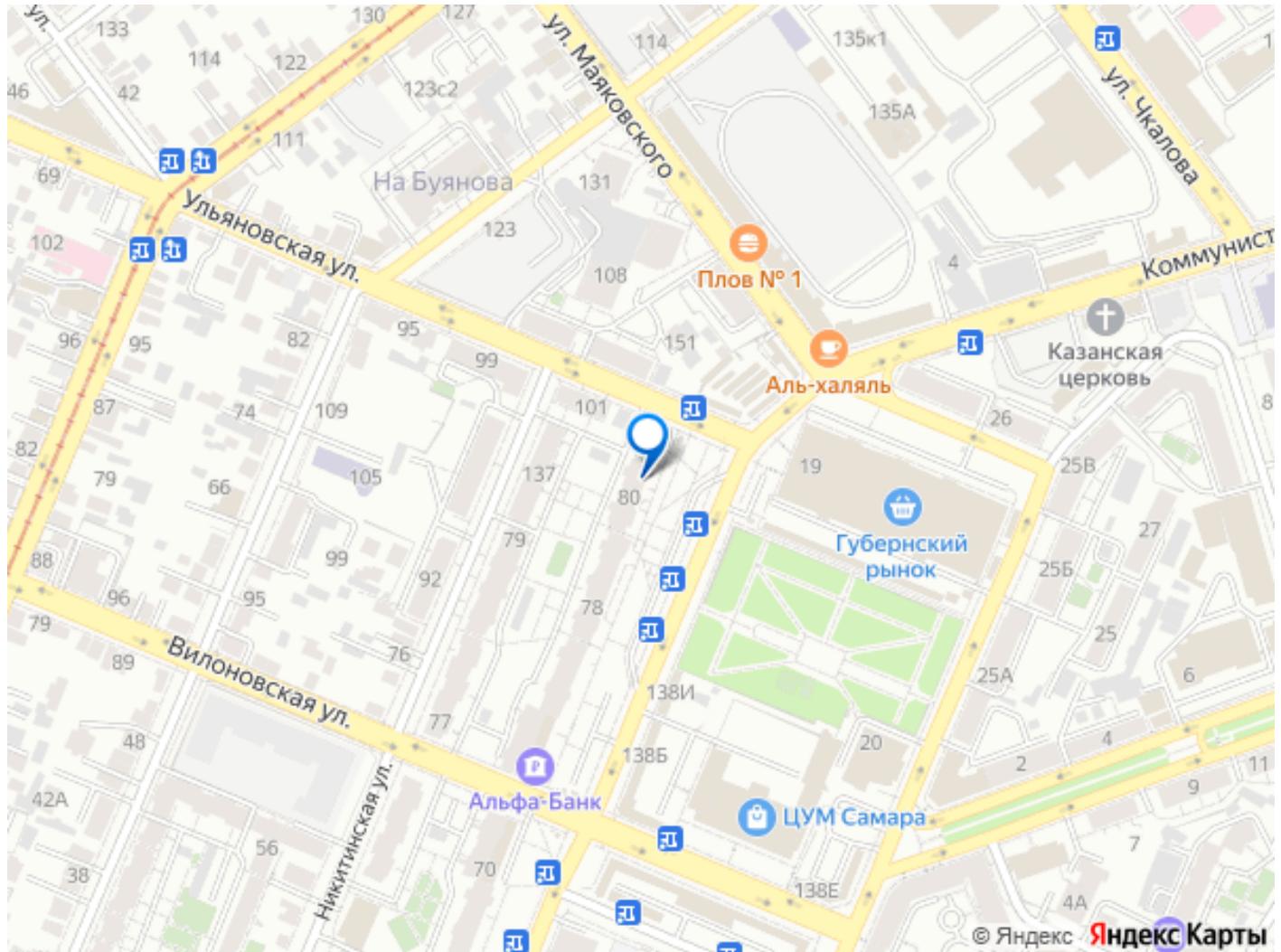
Продаётся трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Агибалова, д. 80.

Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и атмосферу городского центра. Преимущества квартиры: УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: квартира на 2-е стороны, три изолированные комнаты; Общая площадь - 68,6 кв.м. Комнаты 18,1 кв.м, 12,2 кв.м, 10,6 кв.м. Кухня 9,3 кв.м, Коридор 13 кв.м.

Кладовая комната 1,5 кв.м. Тихий ухоженный ОЗЕЛЕНЕННЫЙ ДВОР, открытая парковка с большим количеством мест. Во дворе имеется большая современная детская площадка, а так же зоны отдыха. ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности находится Губернский рынок, спортивный комплекс Локомотив, Железнодорожный вокзал г. Самара, также парки, скверы, школы, развивающие кружки, поликлиники, торговые центры, продуктовые магазины и аптеки. ТРАНСПОРТ: удобный доступ ко всем частям города — остановка общественного транспорта находится в пешей доступности. Прямая продажа. Квартира без обременений и долгов! В

собственности более 5 лет. 3 Взрослых  
собственника. Рассмотрим любую форму  
оплаты! Быстрый выход на сделку! Ждём на  
просмотр! Арт. 129612228





Move.ru - вся недвижимость России