

Создано: 10.12.2025 в 11:41

Обновлено: 28.01.2026 в 21:57

<https://samara.move.ru/objects/9287312357>

Собственник

79879726135



Самарская область, Самара, улица Урицкого, 30

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Урицкого, 30

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

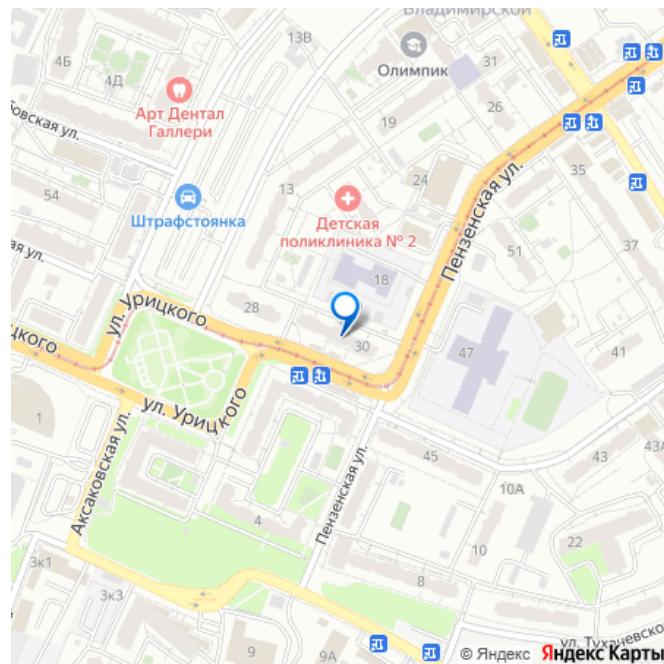
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 3-комнатная квартира в центре города с видом на площадь и свежим ремонтом Почему именно эта квартира? - Территория вокруг постоянно благоустраивается, транспортная развязка Продаётся светлая и уютная трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных и развитых районов Самары - рядом с Крымской площадью, Конституционным судом и всеми необходимыми для комфорта жизни объектами. О квартире Свежий косметический ремонт - можно въехать и жить без вложений обновив некоторую мебель. Просторные комнаты, правильная планировка. Уютная кухня и аккуратная отделка всех помещений. Чистый подъезд без мусоропровода, спокойные соседи. Очень красивый вид из окна - на зелёную площадь, огни города и современное здание Конституционного суда. Особенная атмосфера: Эта квартира - редкое сочетание уюта и городской эстетики. Вечером вид из окна превращается в настоящую открытку: огни площади, подсвеченные деревья, отражения на стеклянных фасадах — всё создаёт ощущение города, в котором приятно жить. Локация, которая решает всё: В шаговой доступности: Детский сад Школа Поликлиника Торговый центр Гудок

Губернский рынок (главный рынок в городе)
Магазины и аптеки Трамвайная линия и ж/д
вокзал - удобно добираться в любой район
Скверы, парки (отреставрированный парк
Щёrsa) и зоны для прогулок Фитнес клубы в
пешей доступности Район идеально подходит
для семьи с детьми, для тех, кто ценит
развитую инфраструктуру и комфорт.

Преимущества: Единственный собственник
Без обременений Свежий обновленный фасад
здания Новые тротуары и дороги За домом и
двором очень следят Планируется
обновления лифта Поменяны все стояки и
трубы в квартире Всегда будут улучшать
территорию и вид дома, так как рядом
важные культурные объекты Сквер на
праздники наряжают Удобная транспортная
развязка Тихий двор Красивый вид из окна
Квартира полностью готова к проживанию
Бонусом - дизайн проект квартиры

