

🕒 Создано: 01.10.2025 в 09:50

Обновлено: 22.10.2025 в 18:07

<https://samara.move.ru/objects/9285348958>

Собственник

79879304578

**Самарская область, Самара, Лучистый
переулок, 2**

8 400 000 ₽

Самарская область, Самара, Лучистый переулок, 2

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[Лучистый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

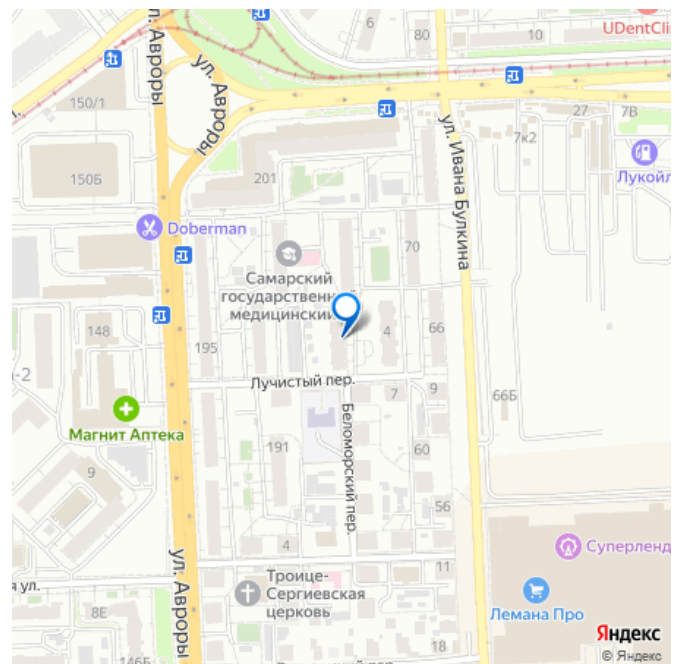
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

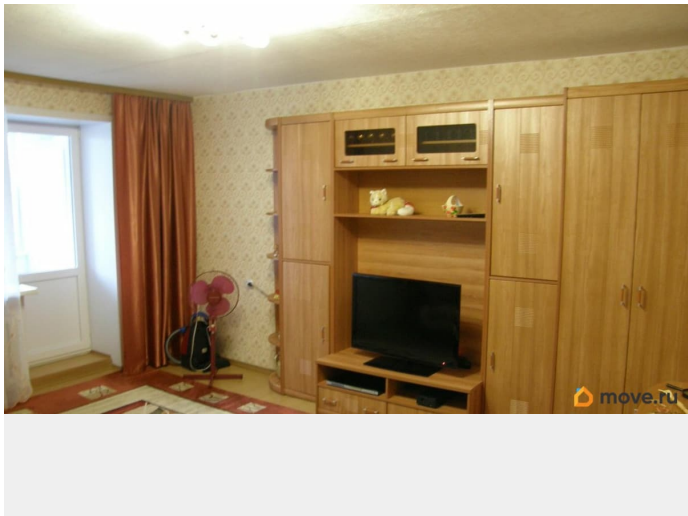
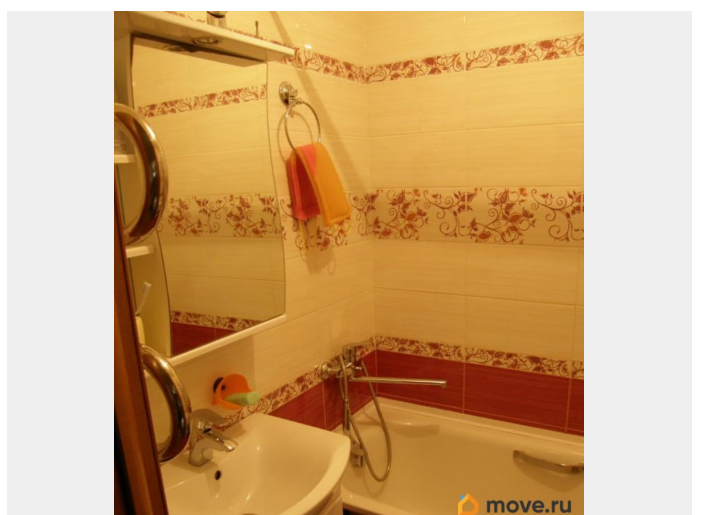
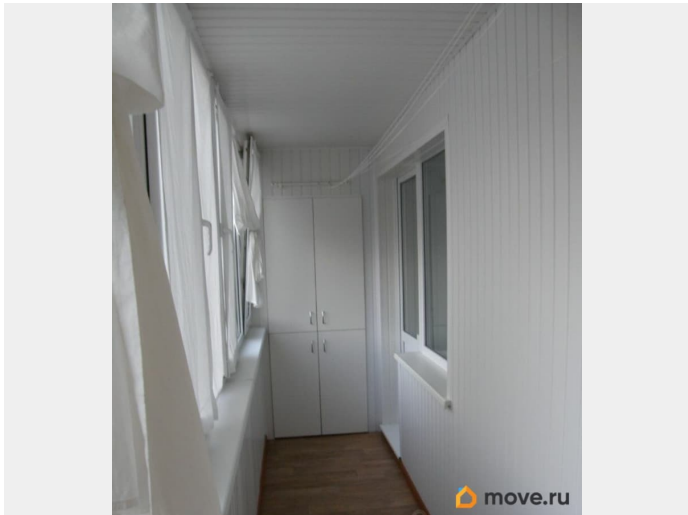
Покупка в ипотеку

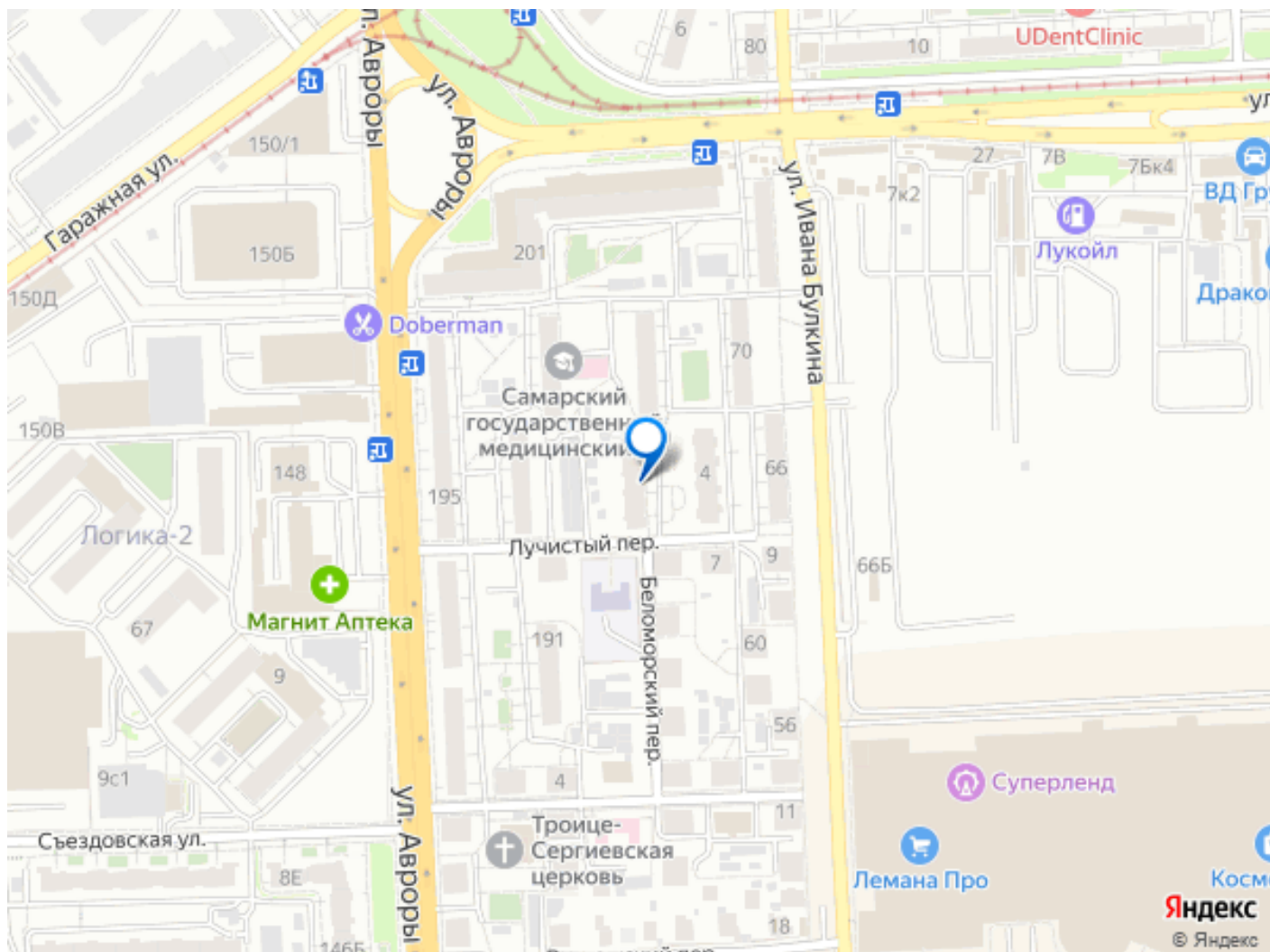
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в географическом центре города на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1994 года постройки. Площадь квартиры 68,4 м плюс 2 лоджии (6 м и 3 м). Все комнаты раздельные 18,1 м + 17,1 м + 11,5 м, кухня 8 м, санузел раздельный. Квартира чистая, теплая, уютная, на две стороны. В квартире остается кухонный гарнитур, вся мебель, стиральная машина, холодильник. Дом находится во дворе, доброжелательные соседи. В шаговой доступности Космопорт, Ашан, продуктовый рынок на Антонова-Овсеенко - Булкина. Хорошая транспортная развязка. Детские сады и школы, рядом. Один взрослый собственник, без обременений, в собственности 12 лет.





Move.ru - вся недвижимость России