

Создано: 08.04.2025 в 14:52

Обновлено: 05.02.2026 в 21:32

<https://samara.move.ru/objects/9286309340>

Евгения Губ, Metri-X

**79879201028**

**Самарская область, Самара, улица Венцека, 72**

**10 400 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Венцека, 72

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Венцека](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

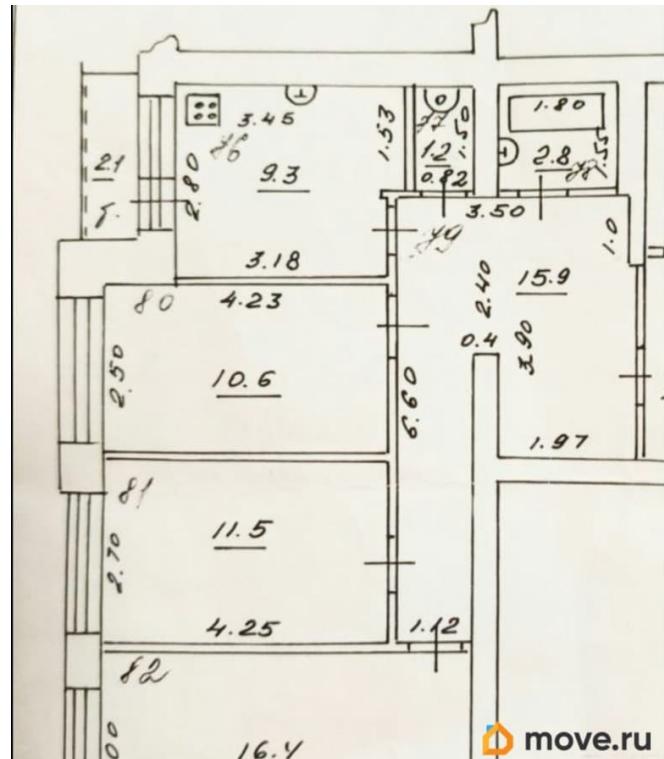
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

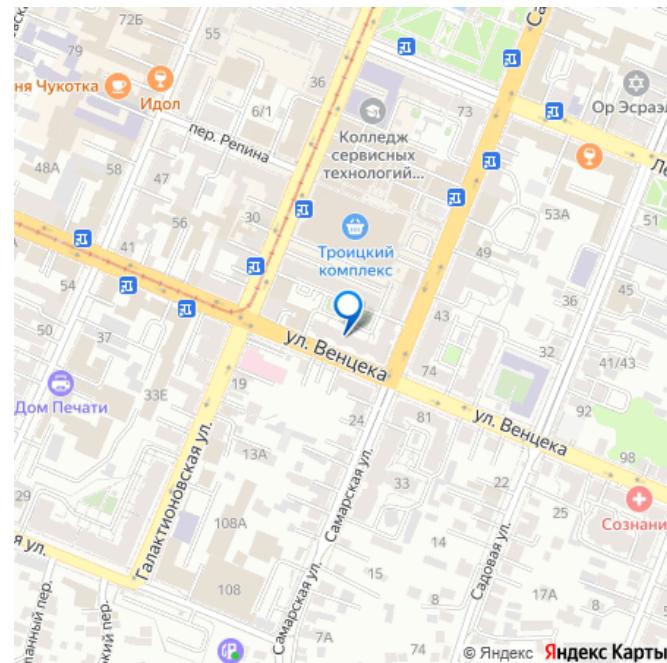
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

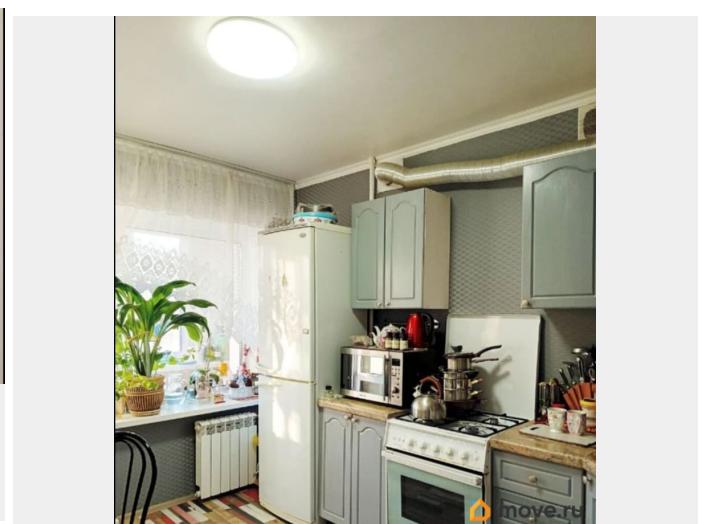
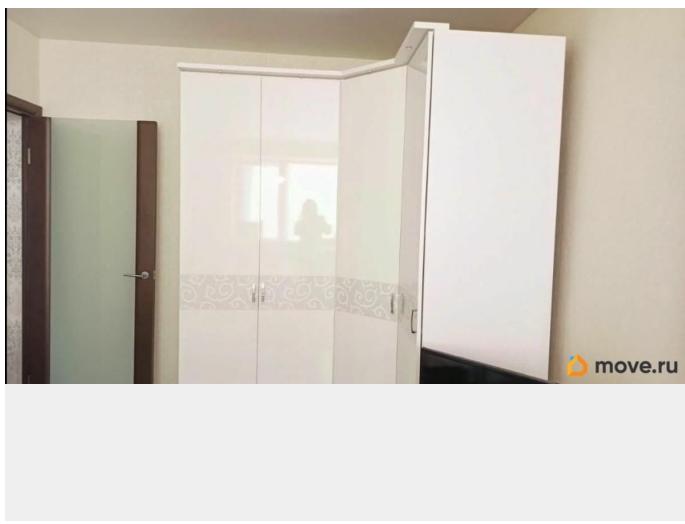
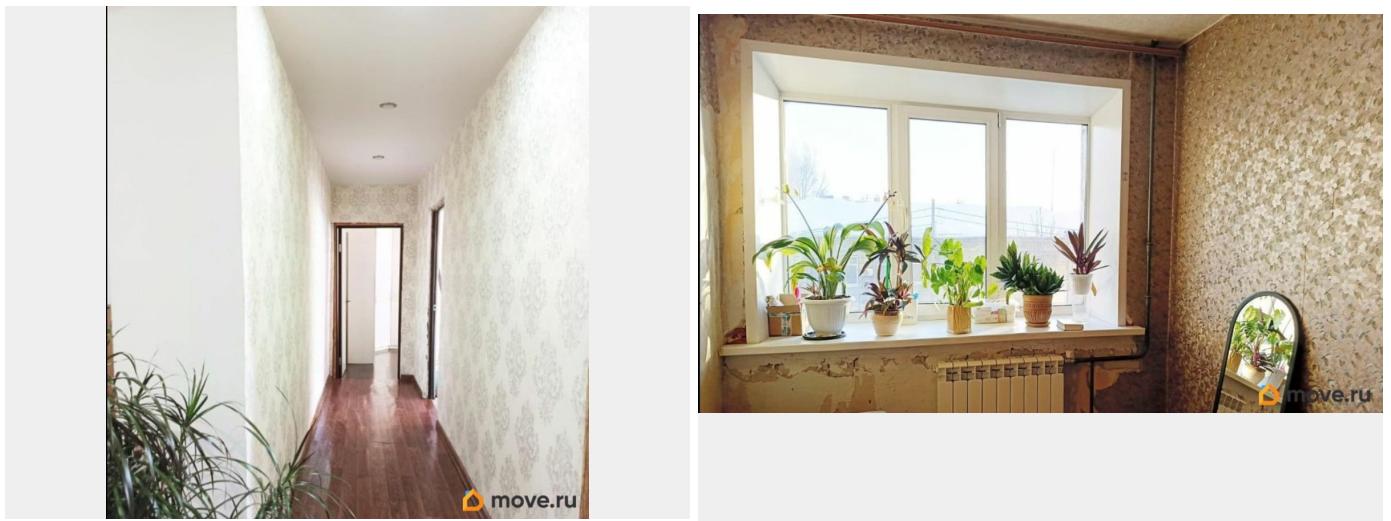
да

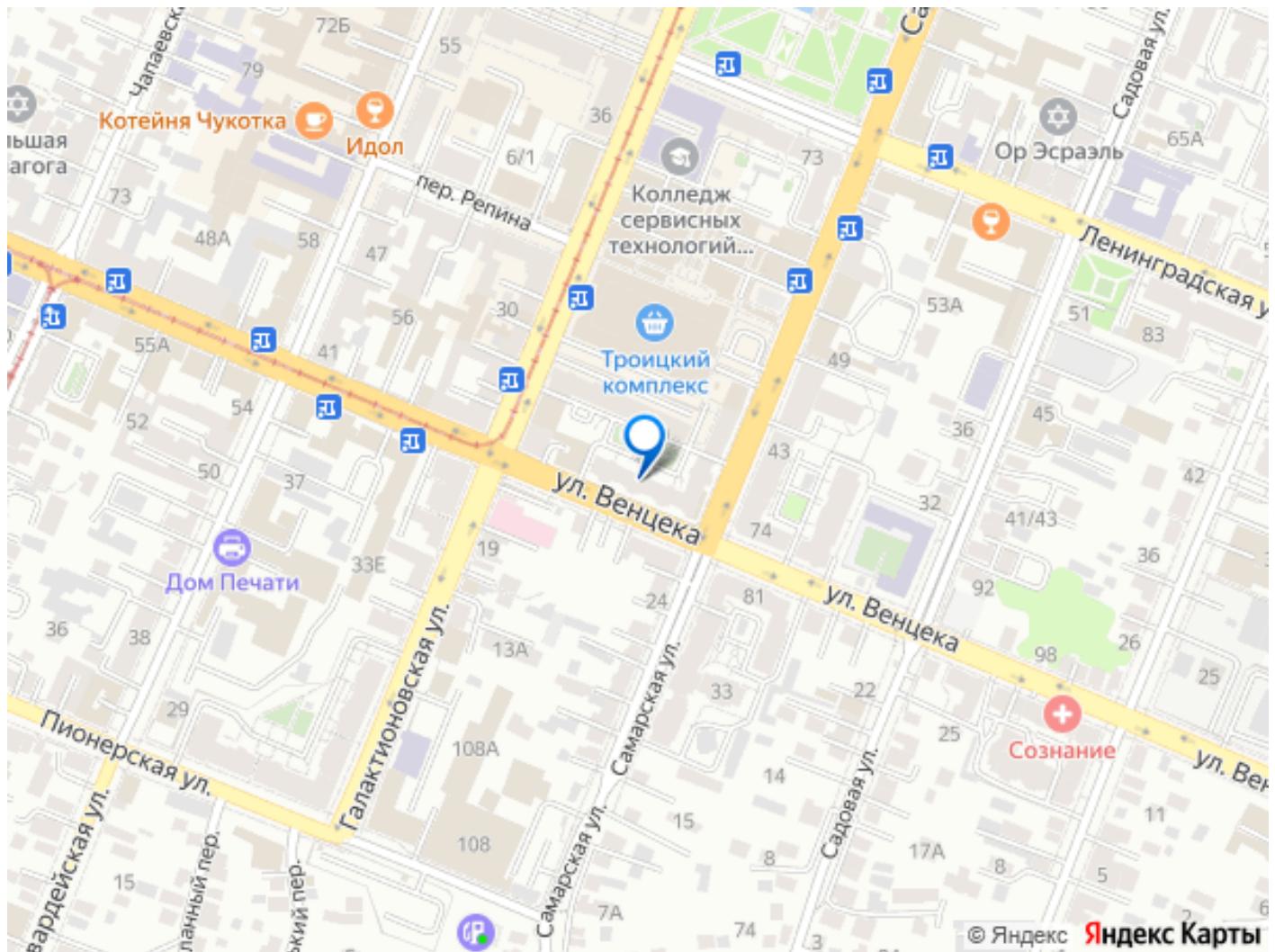
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Внимание!!! Продам уютную трехкомнатную квартиру в центре Самары, на улице Венцека, 72. Общая площадь — 68,3 кв. м, квартира расположена на 2-м этаже кирпичного дома 1981 года постройки. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и уютных вечеров. Квартира подойдет как для семьи, так и для тех, кто ценит удобное расположение и комфорт. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка удобная, с раздельным санузлом и балконом, окна выходят на улицу. Это дает много естественного света в течение дня. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Камерная пятиэтажная застройка создает уют и спокойствие. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и клиники. Можно не тратить много времени на дорогу, так как все важные места находятся в шаговой доступности. В нескольких минутах на машине расположена станция метро «Алабинская», что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Агентство гарантирует прозрачность и

безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы не упустить возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Помогу с покупкой квартиры и с ипотекой.





Move.ru - вся недвижимость России