

**Ирина Шкайдурова, Новая Жизнь**  
**79871675461**

🕒 Создано: 15.04.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:35

**Самарская область, Самара, Волжское шоссе, 123**

**8 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Волжское шоссе, 123

Округ

[Самара, Кировский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

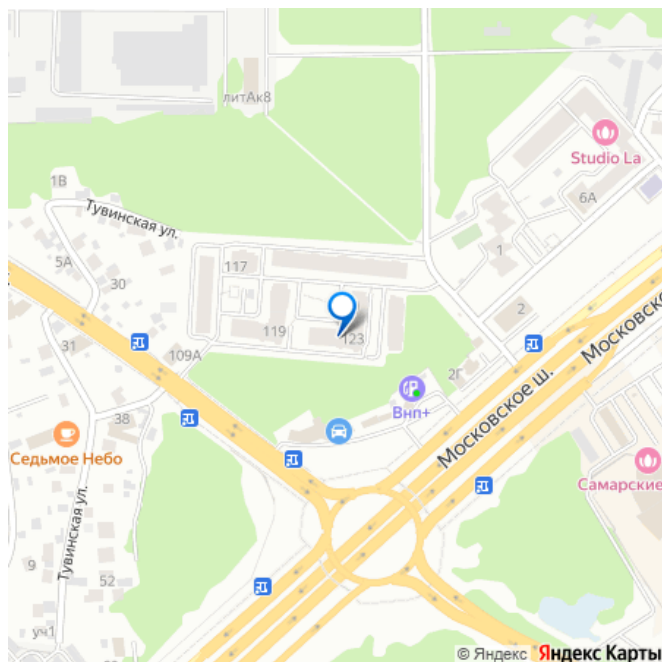
лоджия

Покупка в ипотеку

да

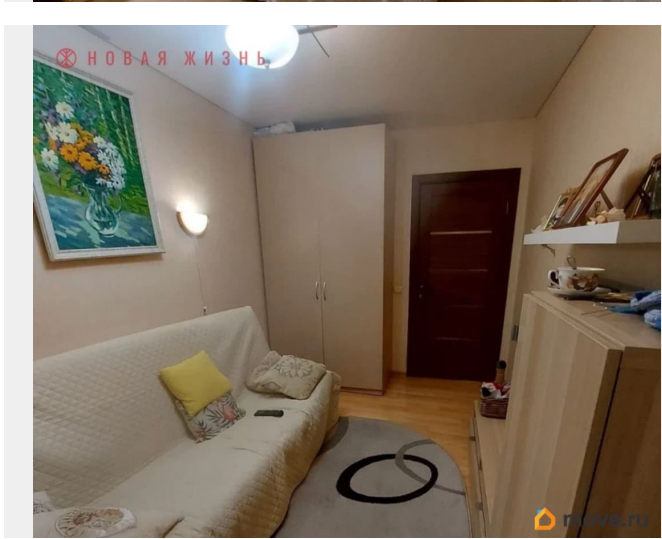
возможна ипотека

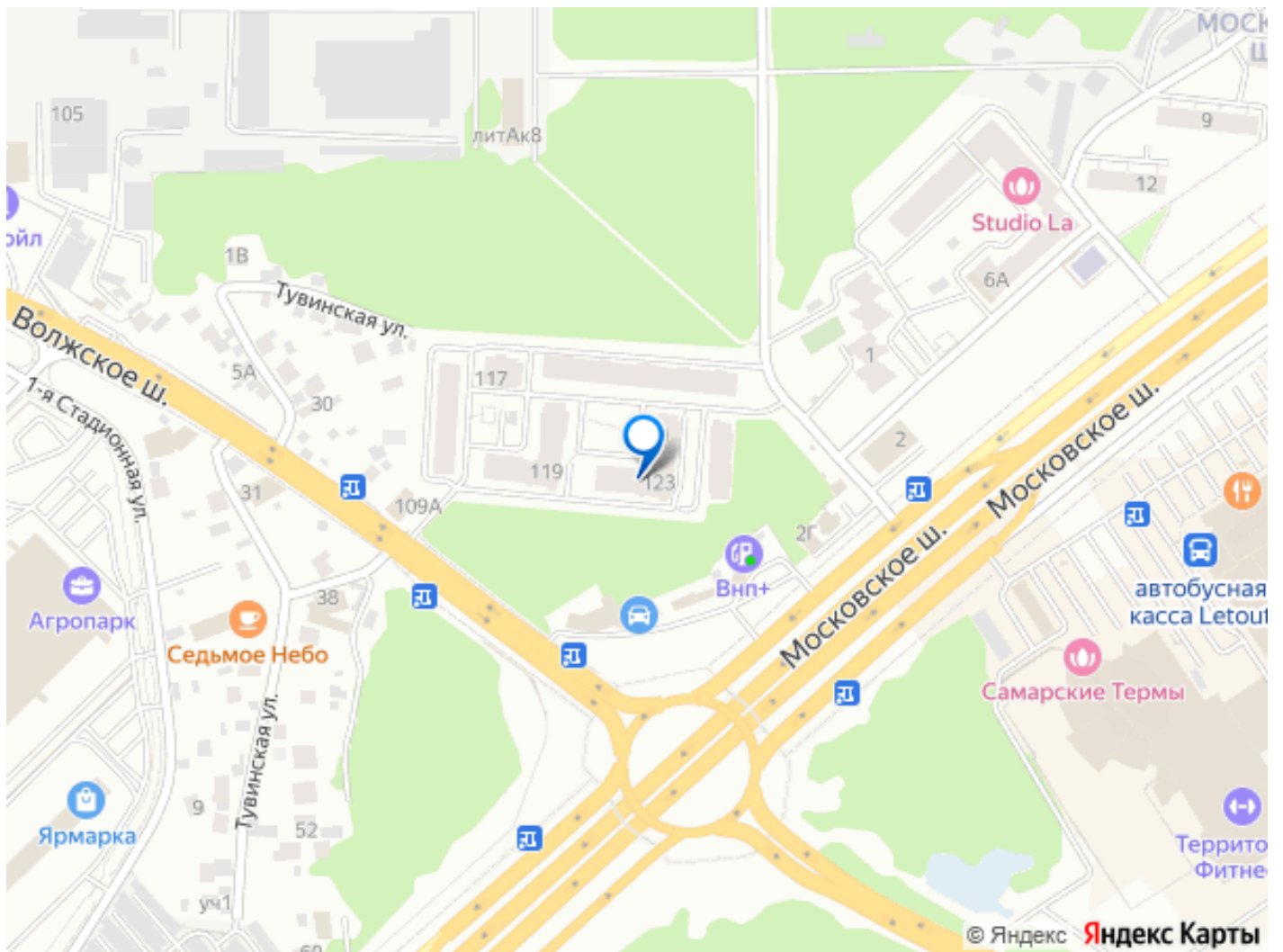
для заметок



## Описание

Номер объекта: 121694 Менеджер объекта:  
Шкайдурова Ирина Уютная теплая  
трехкомнатная квартира в ЖК «Новый  
Квартал» (Кировский район). Полностью  
готова к проживанию - заезжай и живи!  
КВАРТИРА. Расположена на 4-м этаже. Общая  
площадь 68,2 кв.м (с учетом лоджии 75,5  
кв.м). Комфортная планировка: просторная  
кухня-гостиная, три изолированные комнаты.  
Санузел раздельный, большая застекленная  
лоджия (7,5 кв.м). Установлены приборы  
учета. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен в  
Кировском районе с развитой  
инфраструктурой: в шаговой доступности  
детский сад, школа, поликлиника, торгово-  
развлекательный комплекс LETOUT с центром  
отдыха для всей семьи «Самарские термы»,  
гипермаркет Metro Cash&Carry, стройцентр  
Максидом. Во дворе детские площадки,  
магазины, аптеки, салоны красоты, пункты  
выдачи интернет-магазинов. В пешей  
доступности стадион Самара Арена с  
площадками для отдыха - отличное место  
для пеших и велопрогулок. Локация  
идеальная, можно легко добраться до любой  
точки города. Остановка общественного  
транспорта в 2-х минутах ходьбы. Для  
покупателя сопровождение сделки  
бесплатно. !!! Цена снижена пока  
интересующий нас объект есть в продаже.





Move.ru - вся недвижимость России