

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:50

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 09:44

Собственник

79171600532

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 200А**

8 800 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 200А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

40.5 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

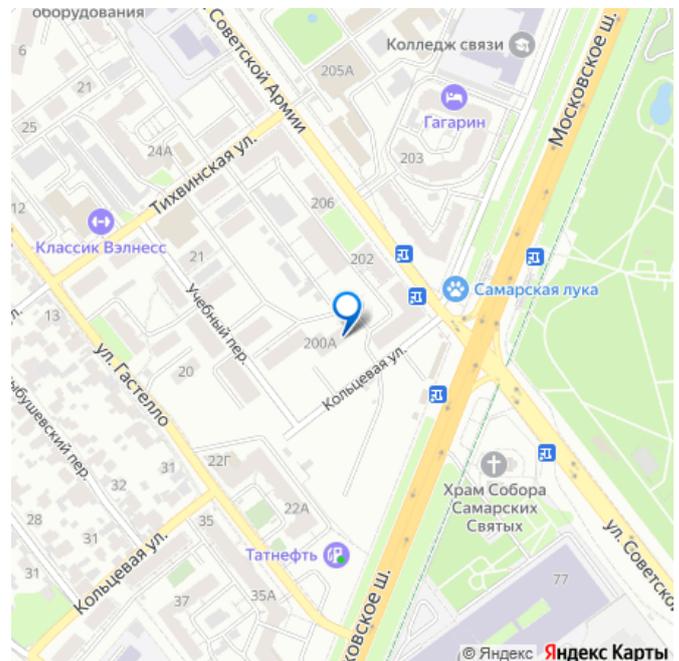
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

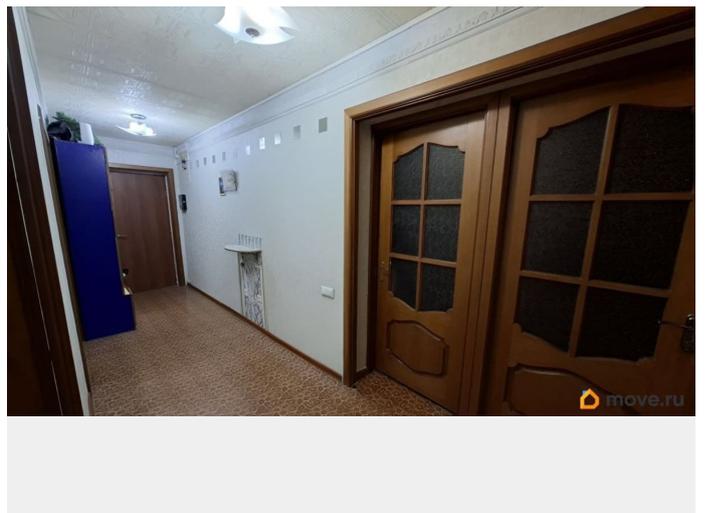
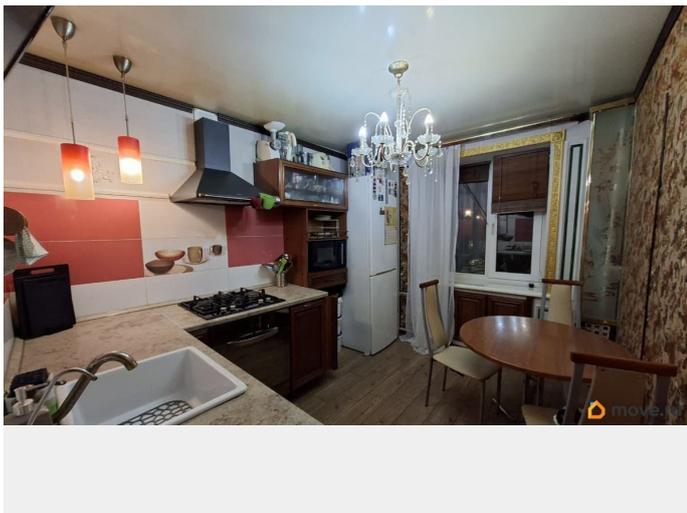
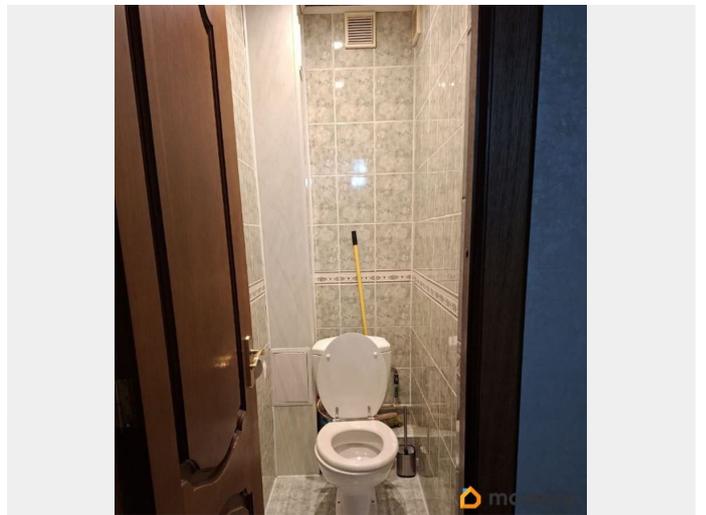
да

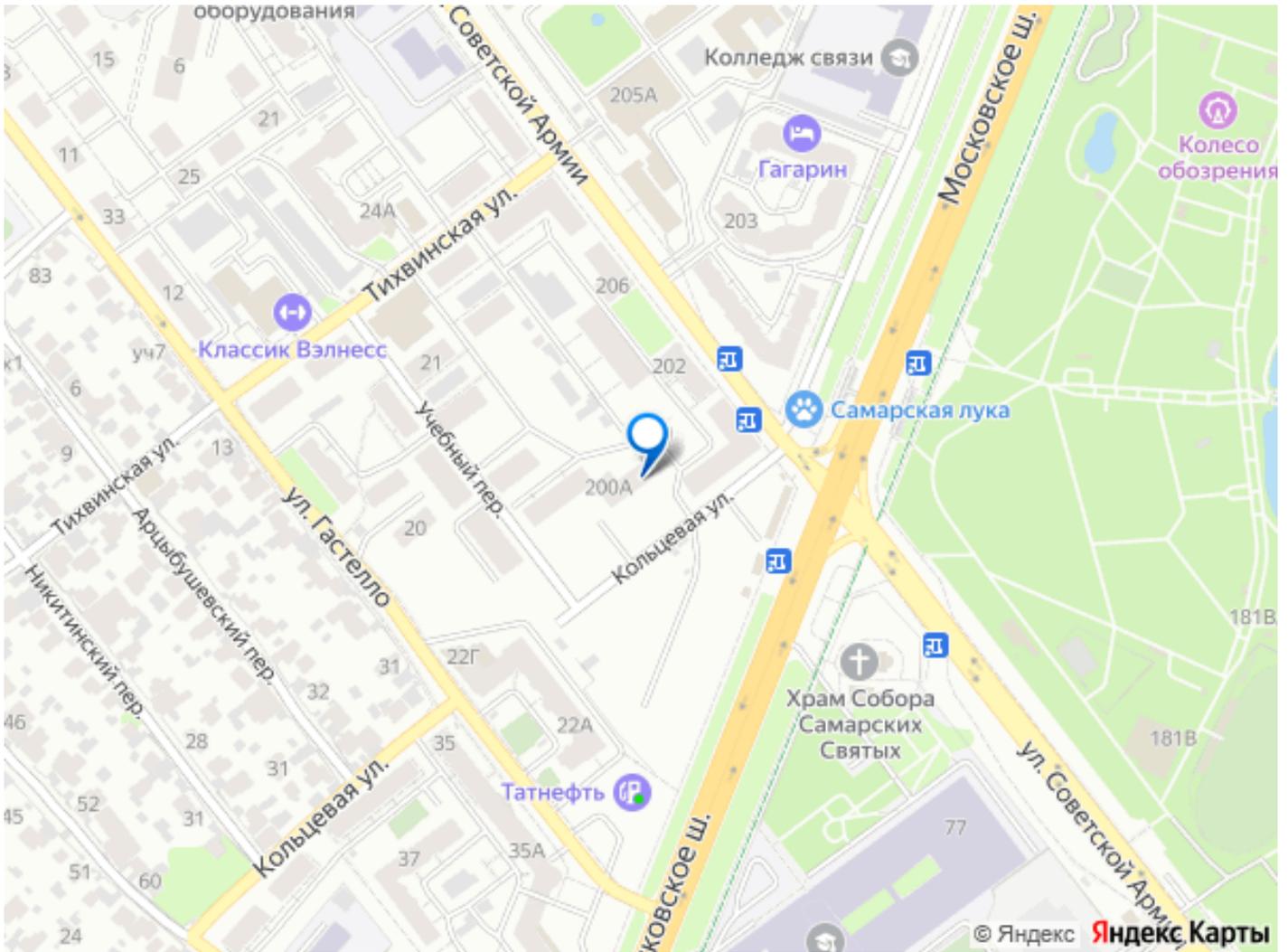
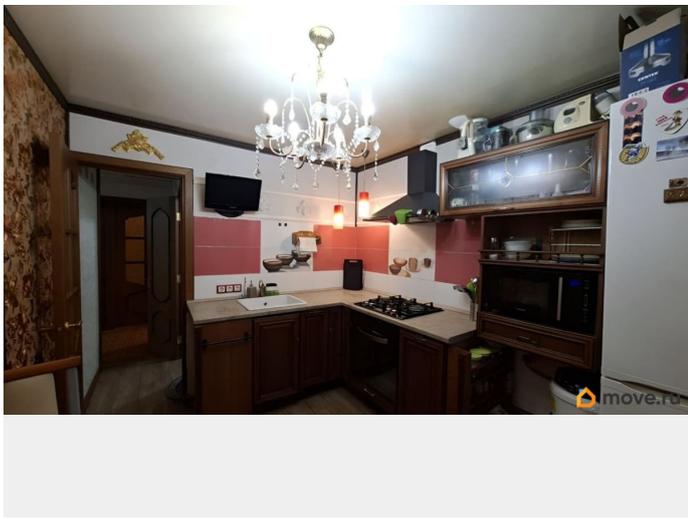
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем трехкомнатную квартиру на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Два взрослых собственника, основание-наследование по закону. С момента постройки дома квартира принадлежала только одной семье. Прямая продажа, риелторов без покупателей просим не беспокоить. Полная стоимость в договоре, без обременений, долгов, быстрый выход на сделку, не альтернативная продажа, чистая юридическая история. О квартире: Все три комнаты изолированные, правильной прямоугольной формы; санузел раздельный; планировка квартиры не менялась, соответствует плану в приложенных фото. В подъезде пассажирский лифт, мусоропровод. Окна кухни и зала выходят на сторону двора. С этой стороны солнце утром, с противоположной-вечером, квартира солнечная и уютная. Состояние квартиры очень хорошее, коммуникации замены не требуют. Две просторные застекленные (деревянные рамы) лоджии и кладовая 5 кв. м, не отраженная на плане. Обогрев пола в туалете и угловой комнате (12,8кв.м на плане). Отопление центральное. Плита на кухне газовая, духовка электрическая. Новому владельцу остается кухонный

гарнитур, плита, духовка, остальное-по договоренности. Просторный общий коридор на две квартиры, соседи тихие, доброжелательные.





Move.ru - вся недвижимость России