

Создано: 02.02.2026 в 13:30

Обновлено: 06.02.2026 в 10:35

<https://samara.move.ru/objects/9289151984>

Ирина Шкайдурова, Новая Жизнь

**79871675461**



**Самарская область, Самара, Волжское шоссе, 123**

**8 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Волжское шоссе, 123

Округ

[Самара, Кировский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

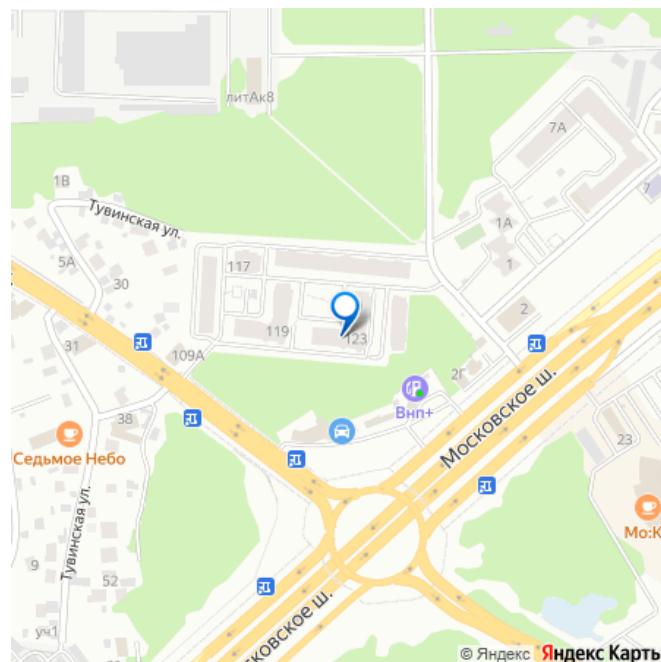
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

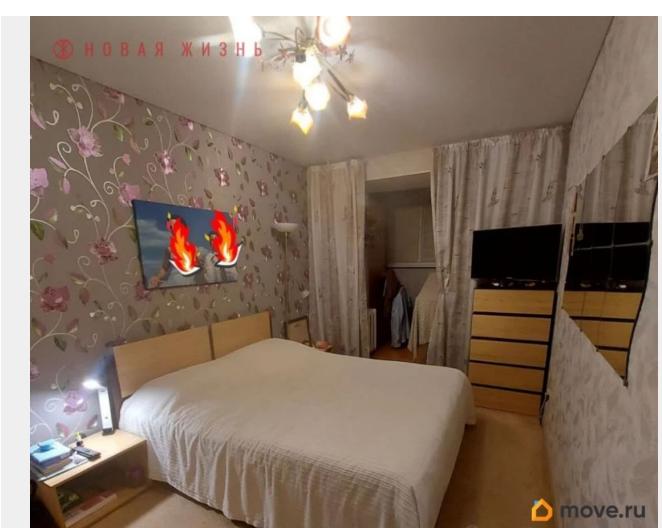
Покупка в ипотеку

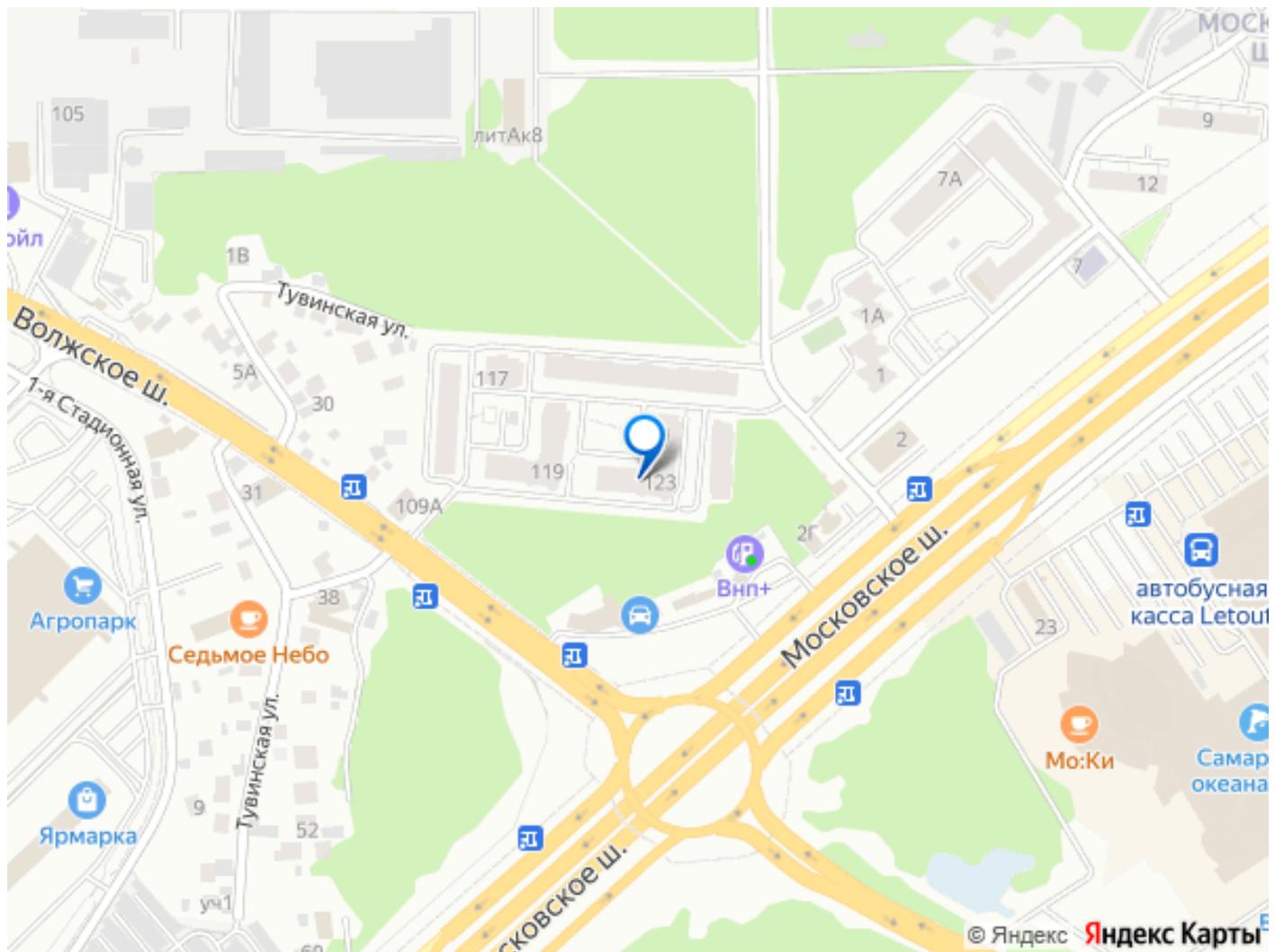
да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер объекта: 121694 Менеджер объекта:  
Шкайдурова Ирина Уютная теплая  
трехкомнатная квартира в ЖК «Новый  
Квартал» (Кировский район). Полностью  
готова к проживанию - заезжай и живи!  
**КВАРТИРА.** Расположена на 3-м этаже, общая  
площадь 68,2 кв.м. Комфортная планировка:  
просторная кухня-гостиная, три  
изолированные комнаты. Санузел  
раздельный, застекленная лоджия.  
Установлены приборы учета.  
**ИНФРАСТРУКТУРА.** Дом расположен в  
Кировском районе с развитой  
инфраструктурой: в шаговой доступности  
детский сад, школа, поликлиника, торгово-  
развлекательный комплекс LETOUT с центром  
отдыха для всей семьи «Самарские термы»,  
гипермаркет Metro Cash&Carry, стройцентр  
Максидом. Во дворе детские площадки,  
магазины, аптеки, салоны красоты, пункты  
выдачи интернет-магазинов. В пешей  
доступности стадион Самара Арена с  
площадками для отдыха - отличное место  
для пеших и велопрогулок. Локация  
идеальная, можно легко добраться до любой  
точки города. Остановка общественного  
транспорта в 3-х минутах ходьбы. Для  
покупателя сопровождение сделки  
бесплатно. Звоните и записывайтесь на  
просмотр. Эта квартира может стать вашим  
новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России