

Создано: 02.10.2025 в 18:00

Обновлено: 27.01.2026 в 17:10

<https://samara.move.ru/objects/9285409652>

Собственник

**79171186040**

**Самарская область, Тольятти, Юбилейная  
улица, 13**

**6 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Юбилейная улица, 13

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

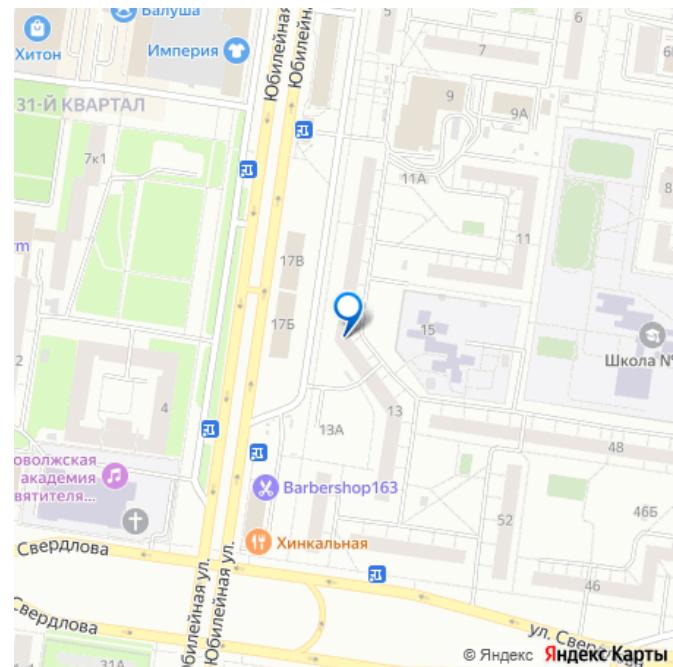
да

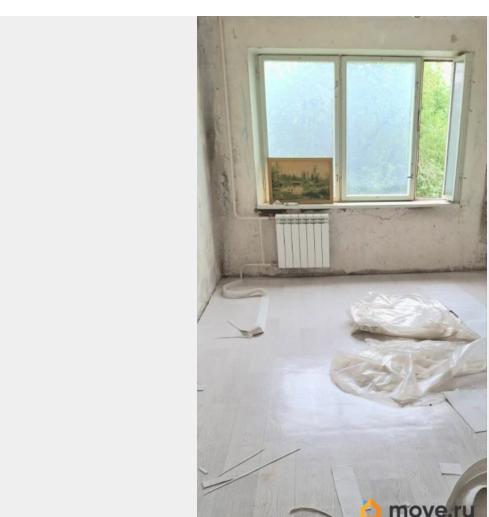
возможна ипотека, лифт

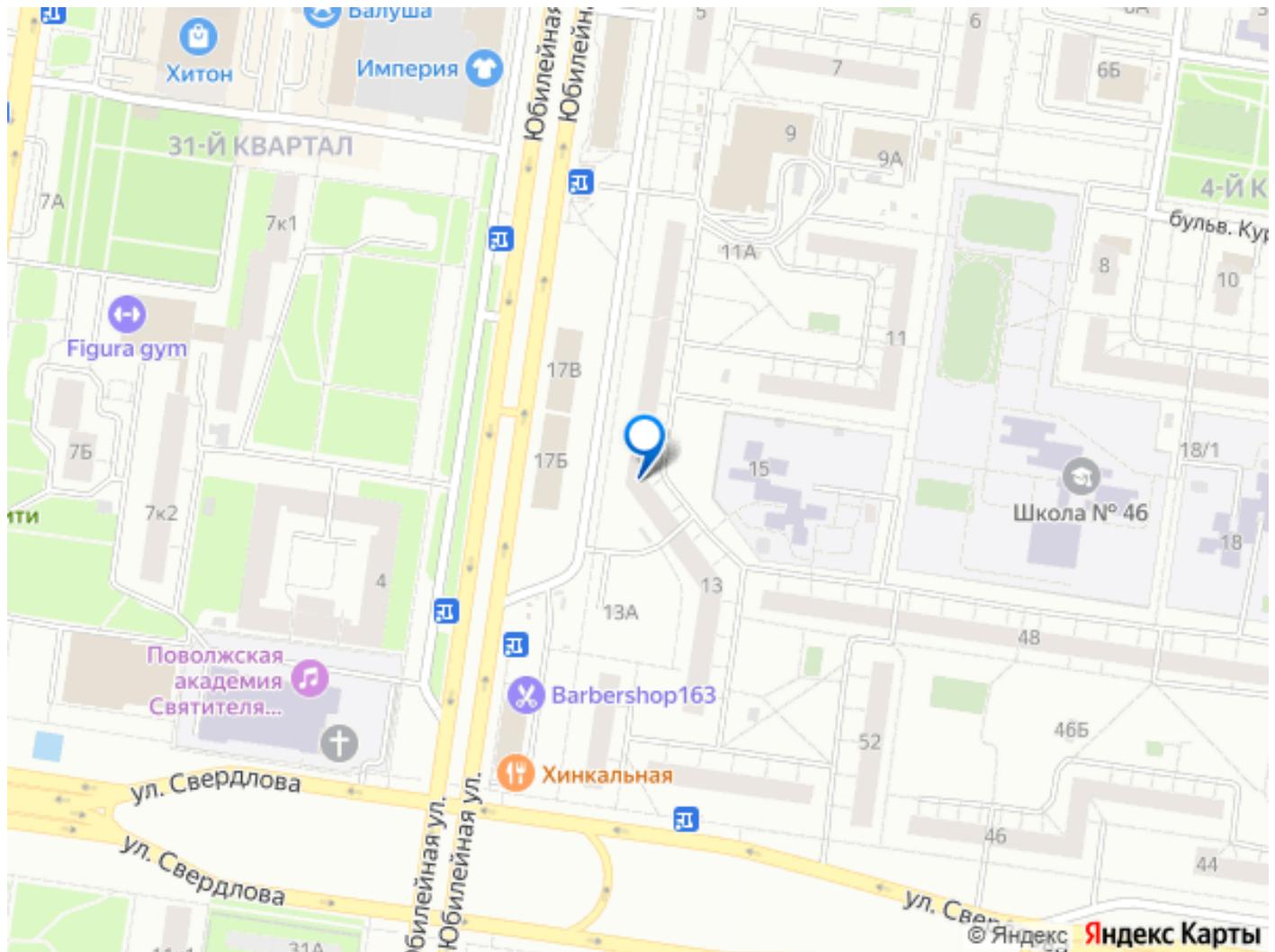
## Описание

Трёхкомнатная квартира, с очень удачным расположением. Окна выходят на две стороны в тихий двор, и за дом где тоже зелёный двор без дорог. Квартира на комфортном третьем этаже, не торец, состояние подъезда хорошее, новый лифт, кап ремонт. В квартире везде счётчики, новые радиаторы отопления. Квартира очень светлая, и в то же время не жаркая летом (мы в жару обходились без кондиционера), и очень тёплая зимой. В квартире есть гардероб, или кладовая (на ваше усмотрение) между входной дверью и кухней.

Застекленная лоджия, на лоджии встроенные шкафчики для хранения. Мы успели только начать ремонт, снять покрытие со стен, местами начать их штукатурить, и расстелить новый линолеум, но по работе перевели в другой город, и ремонт не стали заканчивать. Идеальный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без обременения, полная цена в договоре купли-продажи.







Move.ru - вся недвижимость России