

Создано: 12.01.2026 в 12:18

Обновлено: 08.02.2026 в 01:14

<https://samara.move.ru/objects/9287997123>

Евгения, Евгения

79390419322

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 222

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 222

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

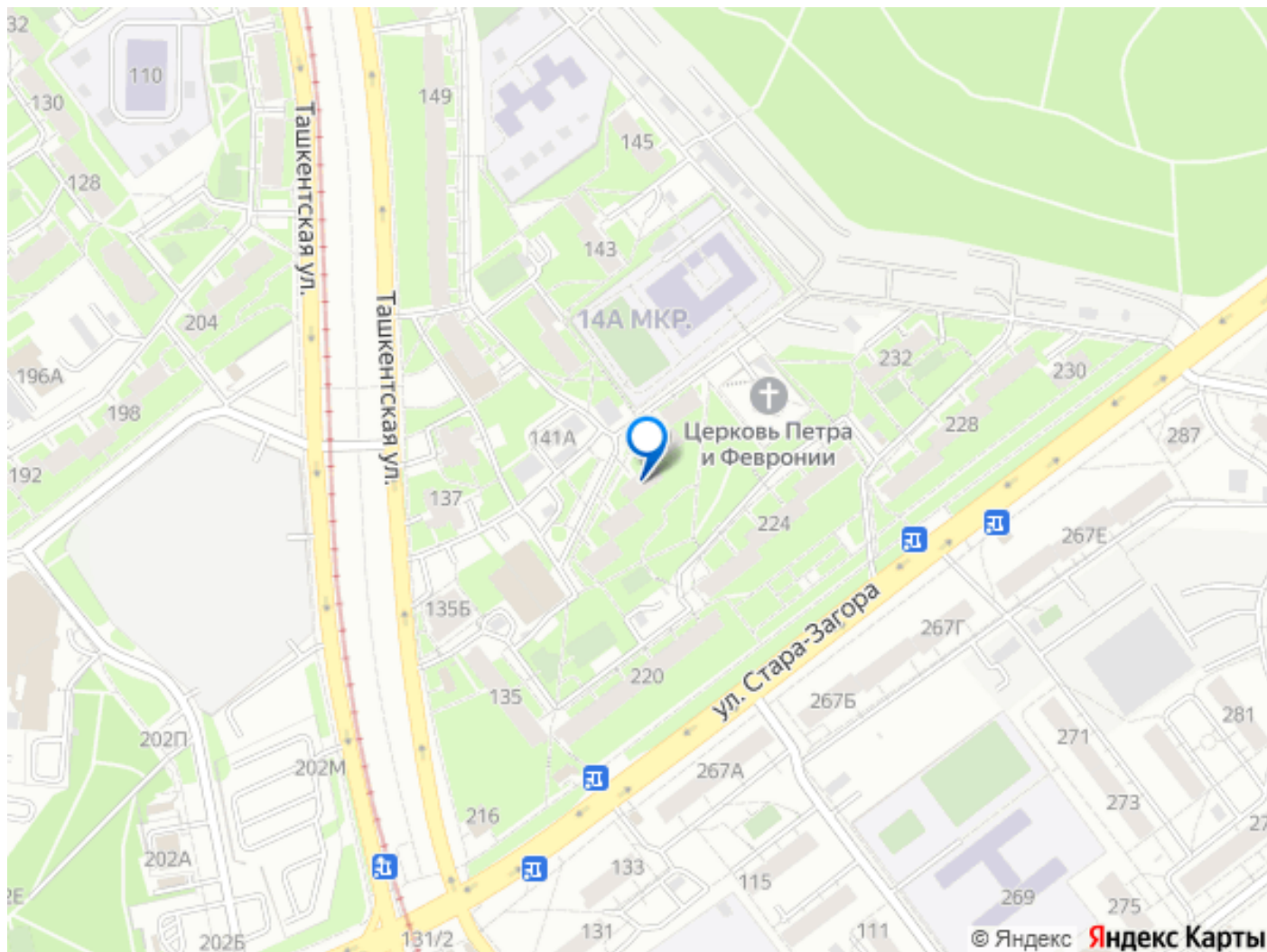
возможна ипотека, лифт

Описание

3-х комнатная квартира с отличной планировкой. 7/12 пан, 67/46,7/9,6, две смежные и одна отдельная комнаты, с/узел отдельный, балкон 2,8 кв.м. и две большие застекленные лоджии 4,4+8,8 кв.м., которые не входят в общую площадь!. Окна на три стороны. В двух комнатах сделан ремонт: установлены пластиковые окна, натяжной потолок, ламинат. Замена стояка и радиаторов во всей квартире. Счетчики на воду. Остается вся мебель и техника. Отремонтированный карман на две квартиры с местами для хранения. Дополнительно есть своя кладовка в подъезде на этаже. Отличная инфраструктура. Рядом школы, детские сады, спортивная площадка, магазины и почта. В шаговой доступности остановки общественного транспорта и большой парк для прогулок. Два взрослых собственника, прямая продажа, без обременений. Ипотека возможна. Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России