

🕒 Создано: 01.10.2025 в 16:08

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 16:56

**Собственник**

**79871661956**

**Самарская область, Самара, улица  
Победы, 140**

**4 550 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Победы, 140

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

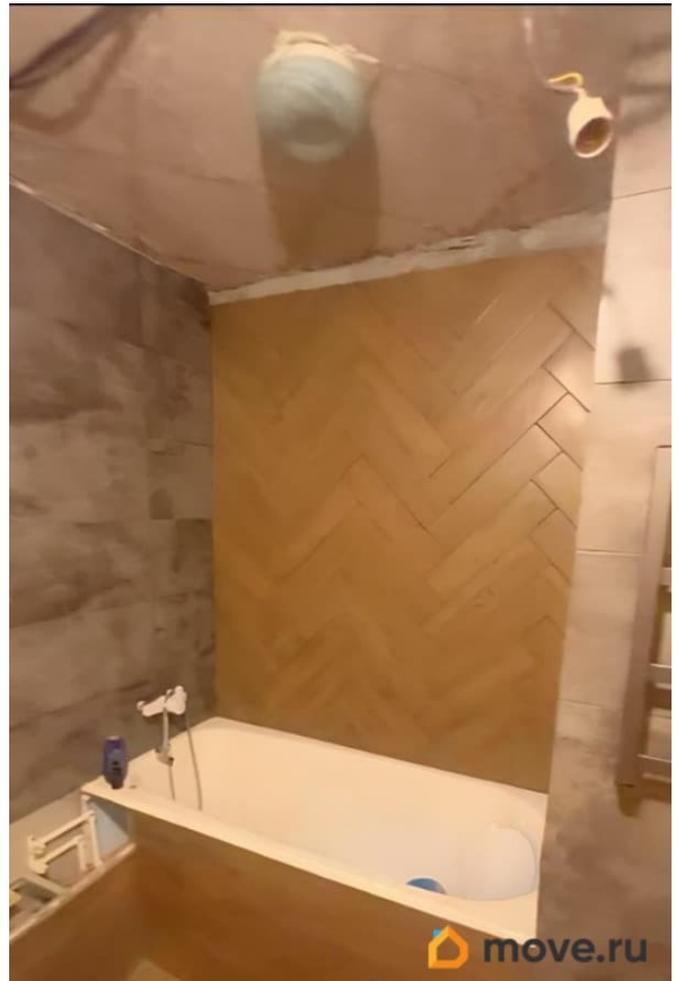
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

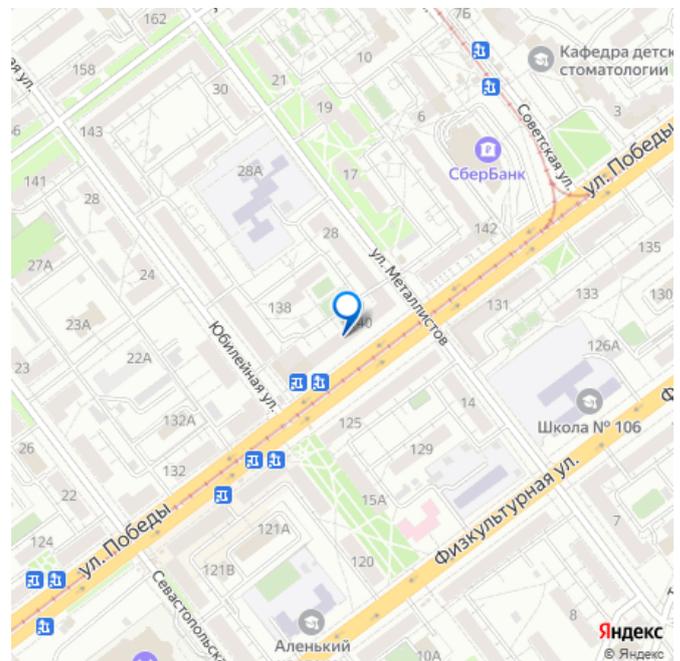


	ЛОДЖИЯ
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Покупка в ипотеку	да

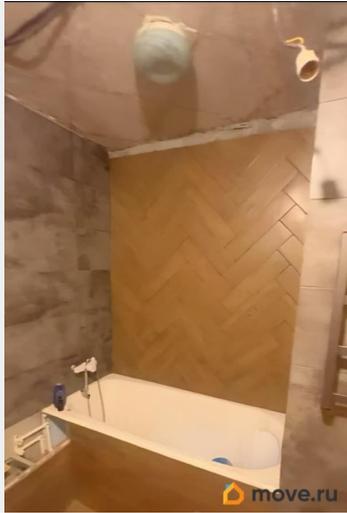
возможна ипотека, парковка

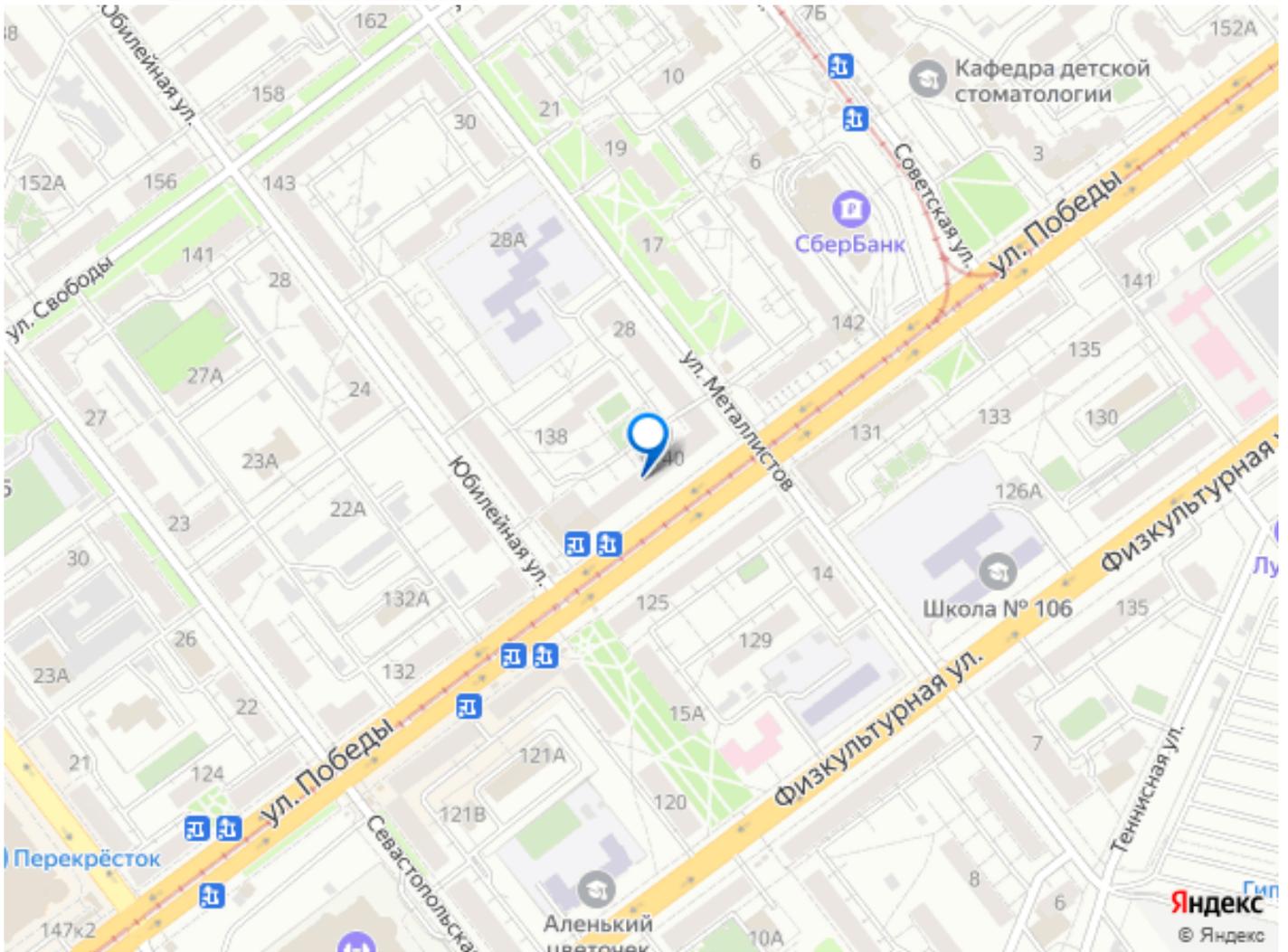
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре, на улице Победы, 140. Общая площадь — 67 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят во двор, что создает атмосферу спокойствия и уюта. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность реализовать любые дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом, что очень удобно для жителей. Парковка наземная, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Безымянка» 22 минуты пешком, что позволяет легко добираться в любую точку города. Продается квартира от собственника, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все



документы готовы к сделке, что  
обеспечивает быструю и безопасную покупку.  
Звоните и записывайтесь на просмотр! Это  
отличная возможность приобрести  
просторную квартиру в тихом и зеленом  
районе Самары.





Move.ru - вся недвижимость России