

Создано: 29.11.2025 в 12:11

Обновлено: 29.12.2025 в 17:55

**Самарская область, Тольятти, улица
Гидротехническая, 14**

4 390 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 14

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Гидротехническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

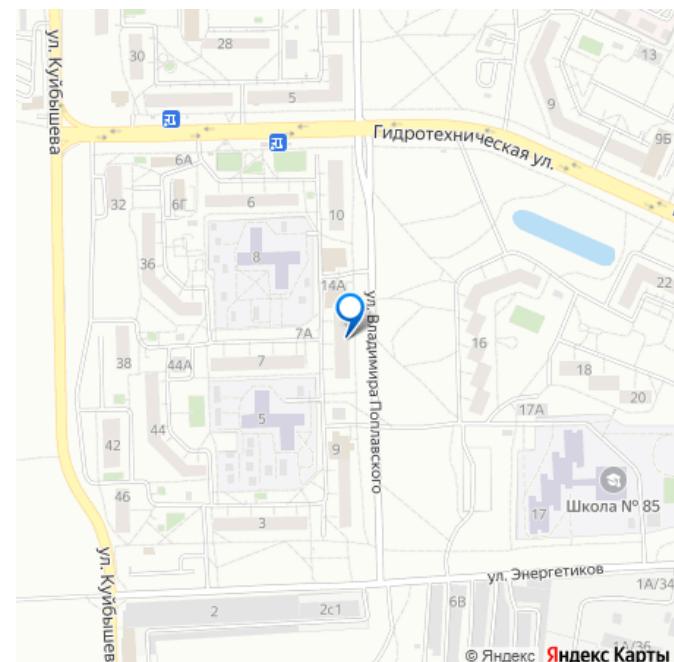
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286993811>

**Владислав Валентинович Явкин,
СмениКвартиру Офис Искра
79874520947**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже - уютная , просторная трехкомнатная квартира ! Состояние жилое , но квартира требует ремонта, что дает вам уникальную возможность обустроить пространство по своему вкусу и потребностям. В планировке предусмотрен один отдельный санузел. Также имеется одна лоджия, где можно организовать комфортную зону отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко поддерживать чистоту и порядок. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. Это значительно упрощает решение повседневных задач и экономит ваше время. Общественный транспорт также доступен, что позволяет быстро добраться до любой части города. Два собственника , документы в порядке ! Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам этот замечательный объект!

