

О Создано: 23.11.2025 в 19:22

Обновлено: 23.11.2025 в 19:37

# Самарская область, Самара, улица

Осипенко, 20

12 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 20

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Осипенко

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

67.9 m<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

#### Собственник

## 79893058416



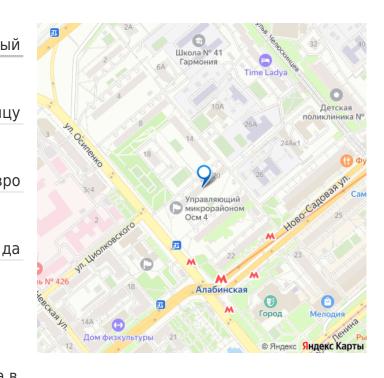


	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе метро Алабинская, до которого всего 2 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 67.9 кв. м, расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома 1969 года постройки. Удобная обустроенная квартира в лучшем районе города. Хороший ремонт, не требует никаких вложений. Сантехника и электрика полностью новые. Тёплый пол в ванной комнате. Два кондиционера. Имеются две лоджии с ремонтом и панорамными окнами, одна из них утепленная, для занятий спортом. Есть гардеробная-кладовка для хранения зимней одежды и размещения большой морозильной камеры. Зал смежный. Карман на две квартиры, соседи спокойные. В шаговой доступности школы «Гармония» 41, 16 и лицеи (Медико-технический, СамЛИТ), детские сады, теннисный корт, стадион Волга, набережная. Танцевальные студии от школ «Река» и «Задумка». Прекрасное место для развития детей в любом направлении. В пяти минутах магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Вкусвилл», «Семья», детская и взрослая поликлиники. Удобная транспортная развязка, до две минуты. Обоснованный торг. Риелторам и специалистам по подбору

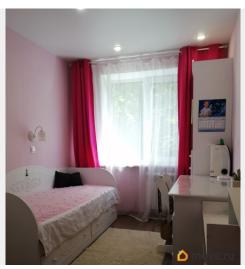


недвижимости без клиентов показ квартиры не делаю.





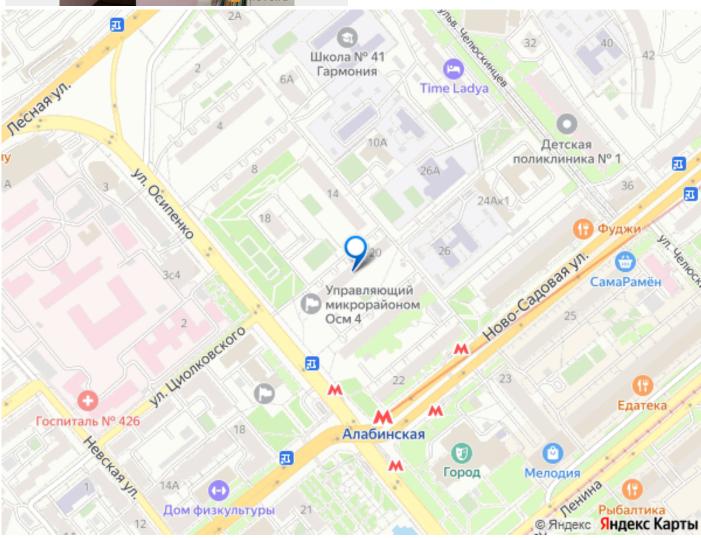












Move.ru - вся недвижимость России