

🕒 Создано: 23.11.2025 в 19:22

Обновлено: 03.01.2026 в 10:13

<https://samara.move.ru/objects/9286829496>

**Собственник**

**79893058416**

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 20**

**12 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 20

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

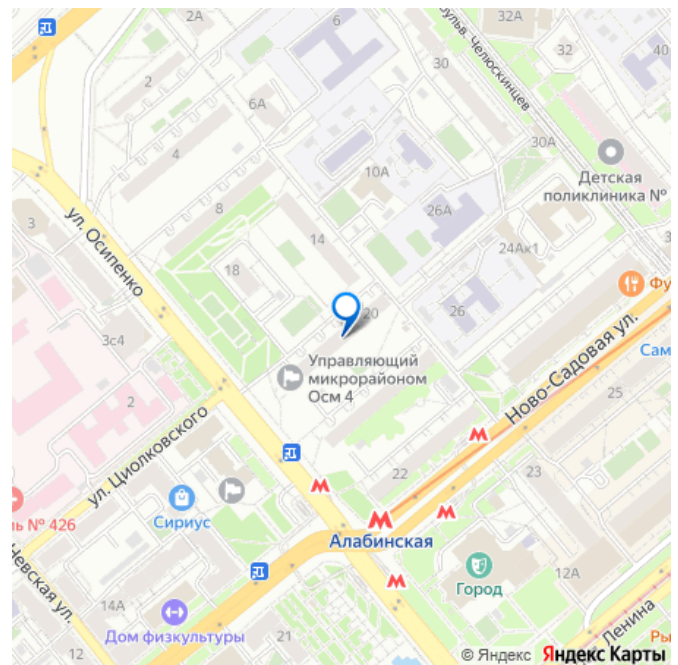
Покупка в ипотеку

да

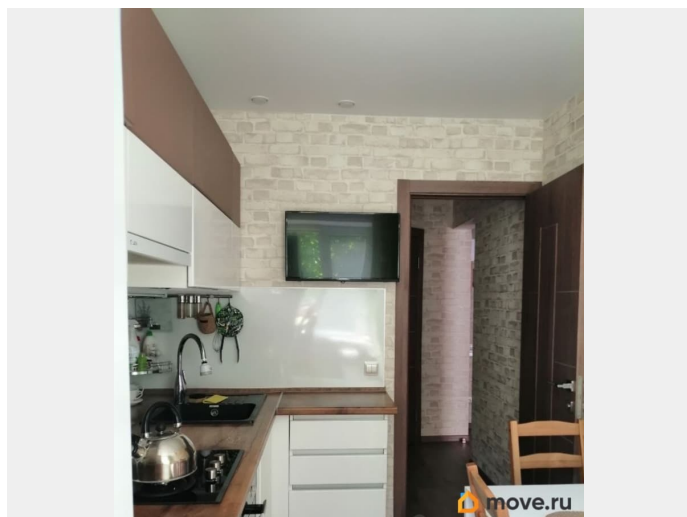
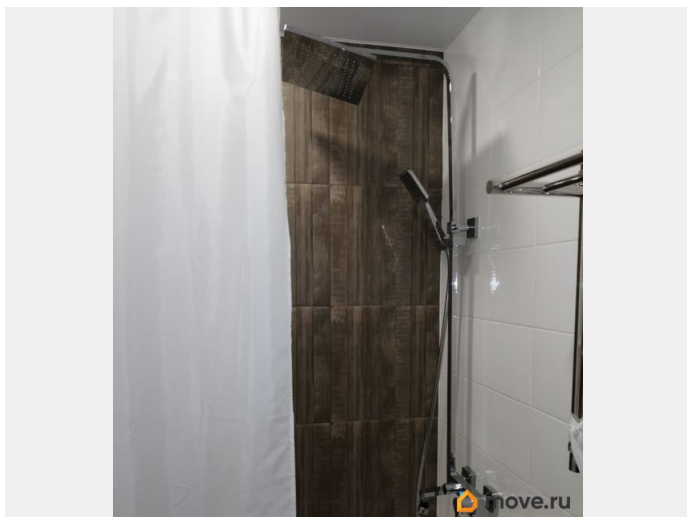
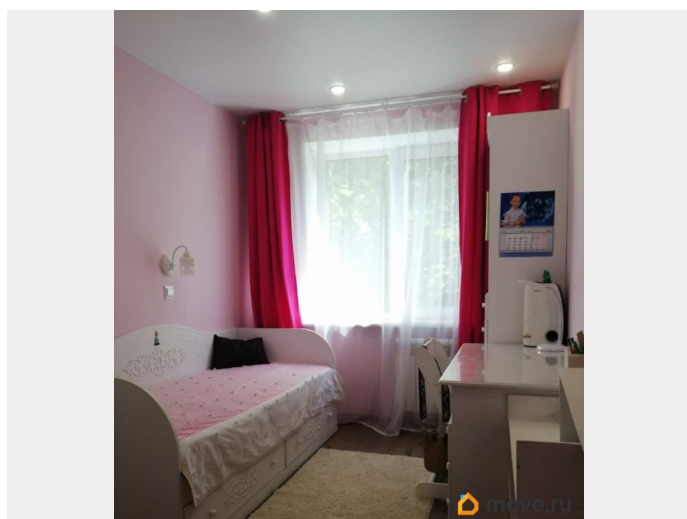
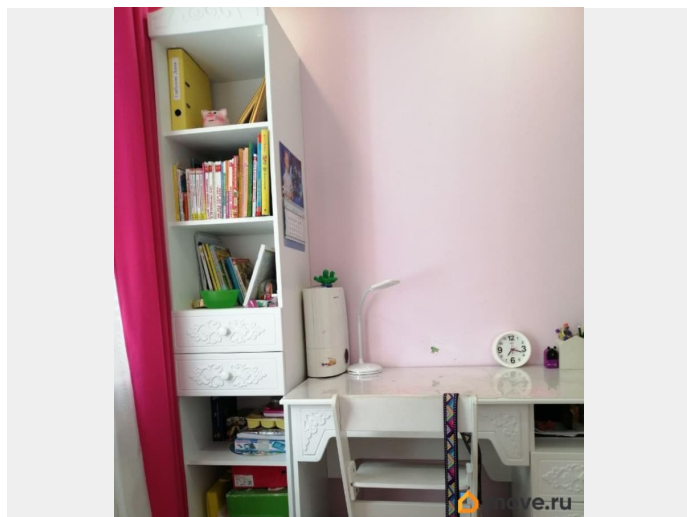
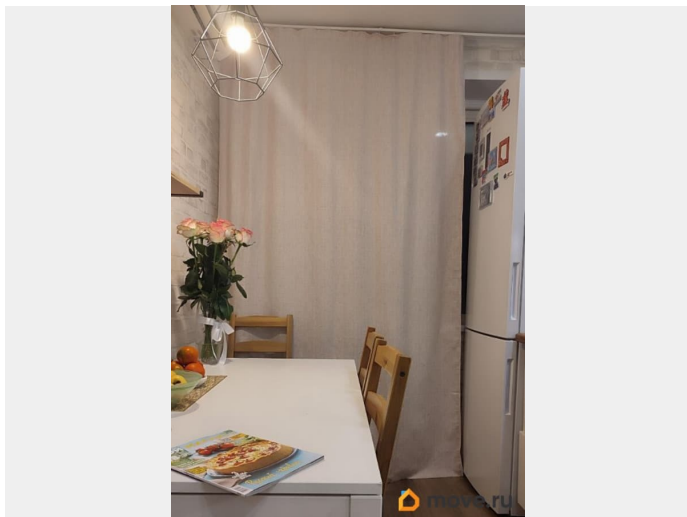
возможна ипотека, лифт

## Описание

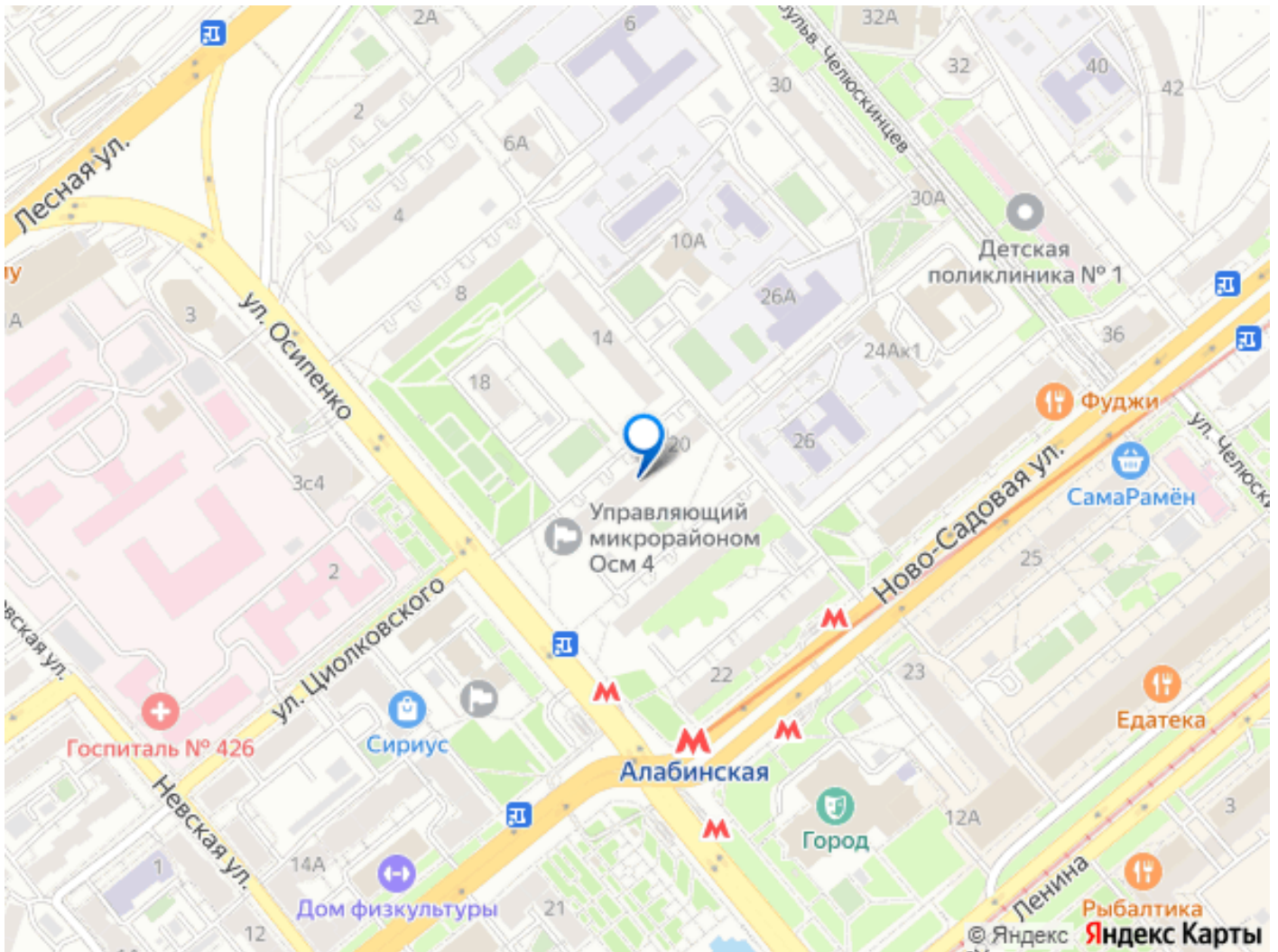
Продается уютная трехкомнатная квартира в районе метро Алабинская, до которого всего 2 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 67.9 кв. м, расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома 1969 года постройки. Удобная обустроенная квартира в лучшем районе города. Хороший ремонт, не требует никаких вложений. Сантехника и электрика полностью новые. Тёплый пол в ванной комнате. Два кондиционера. Имеются две лоджии с ремонтом и панорамными окнами, одна из них утепленная, для занятий спортом. Есть гардеробная-кладовка для хранения зимней одежды и размещения большой морозильной камеры. Зал смежный. Карман на две квартиры, соседи спокойные. В шаговой доступности школы «Гармония» 41, 16 и лицеи (Медико-технический, СамЛИТ), детские сады, теннисный корт, стадион Волга, набережная. Танцевальные студии от школ «Река» и «Задумка». Прекрасное место для развития детей в любом направлении. В пяти минутах магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Вкусвилл», «Семья», детская и взрослая поликлиники. Удобная транспортная развязка, до две минуты. Обоснованный торг. Риелторам и специалистам по подбору



недвижимости без клиентов показ квартиры  
не делаю.







Move.ru - вся недвижимость России