

🕒 Создано: 18.12.2025 в 11:48  
Обновлено: 13.01.2026 в 17:30

**Самарская область, Самара, улица Шверника, 19**

**9 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Шверника, 19

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

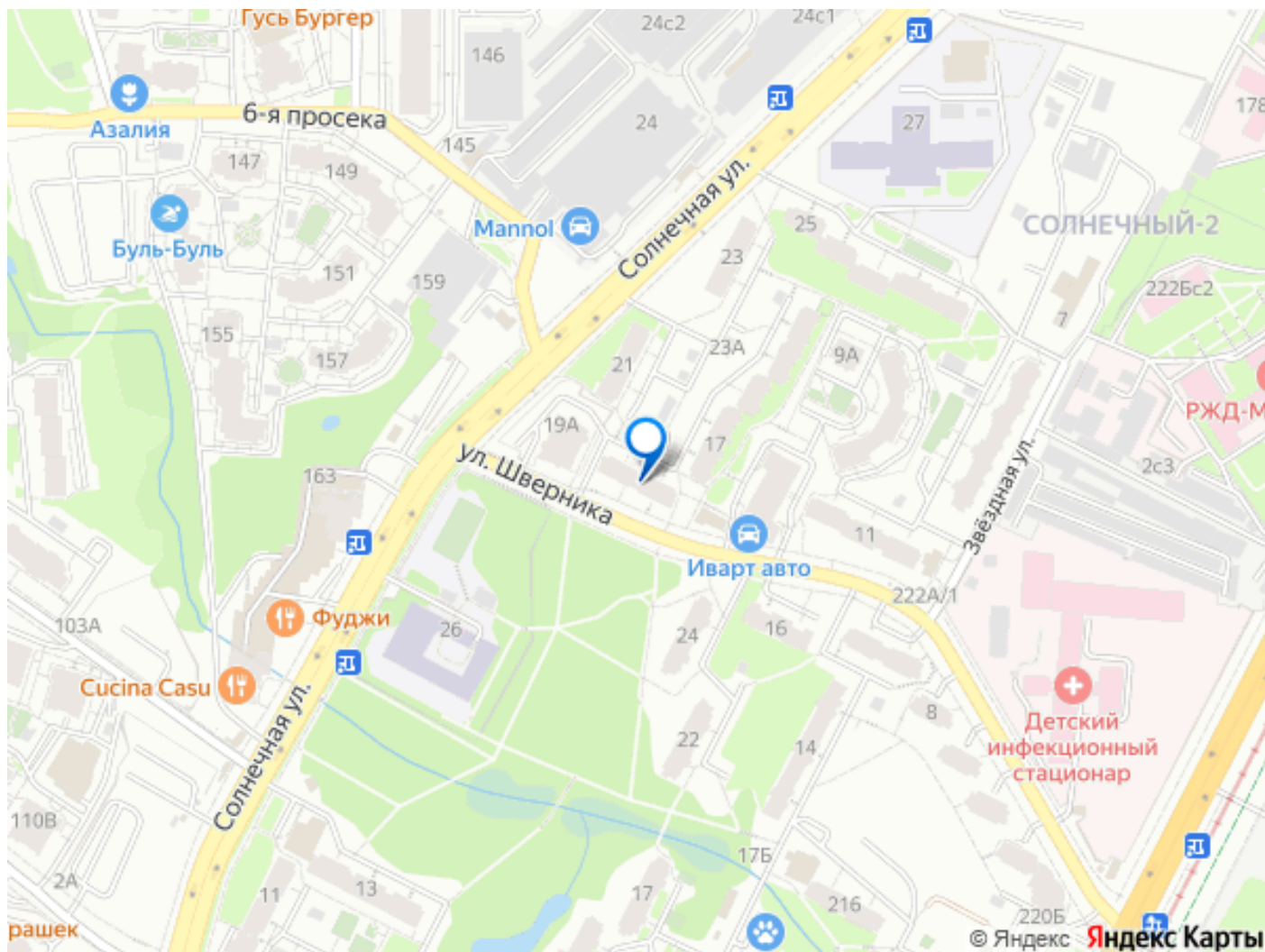
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира с новым качественным ремонтом. Общая площадь с учётом двух балконов — 77 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже (этаж высокий, фактически на уровне третьего), что делает проживание особенно комфортным. В квартире выполнен свежий, продуманный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций: • новые окна Rehau во всех комнатах и на балконах • балконы утеплены • полностью новая электропроводка • стены идеально выровнены • на полу — стяжка и качественный ламинат • установлены новые счётчики, батареи, трубы и стояки • новая современная сантехника. Перепланировок нет, документы полностью готовы к сделке. Подъезд после ремонта — обновлён в 2025 году, чистый и ухоженный. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиника — всё в пешей доступности. Квартира в собственности более 5 лет. Звоните — с удовольствием покажем квартиру и ответим на все вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России