

🕒 Создано: 25.03.2026 в 20:34

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 19:25

Агент

**79178295104,7987169  
6308**

**Самарская область, Самара, улица  
Шверника, 24**

**8 200 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Шверника, 24

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

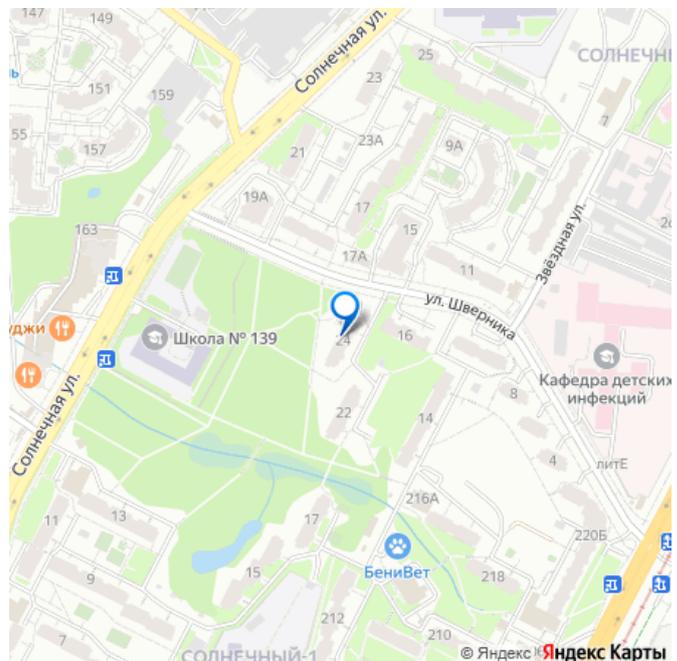
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

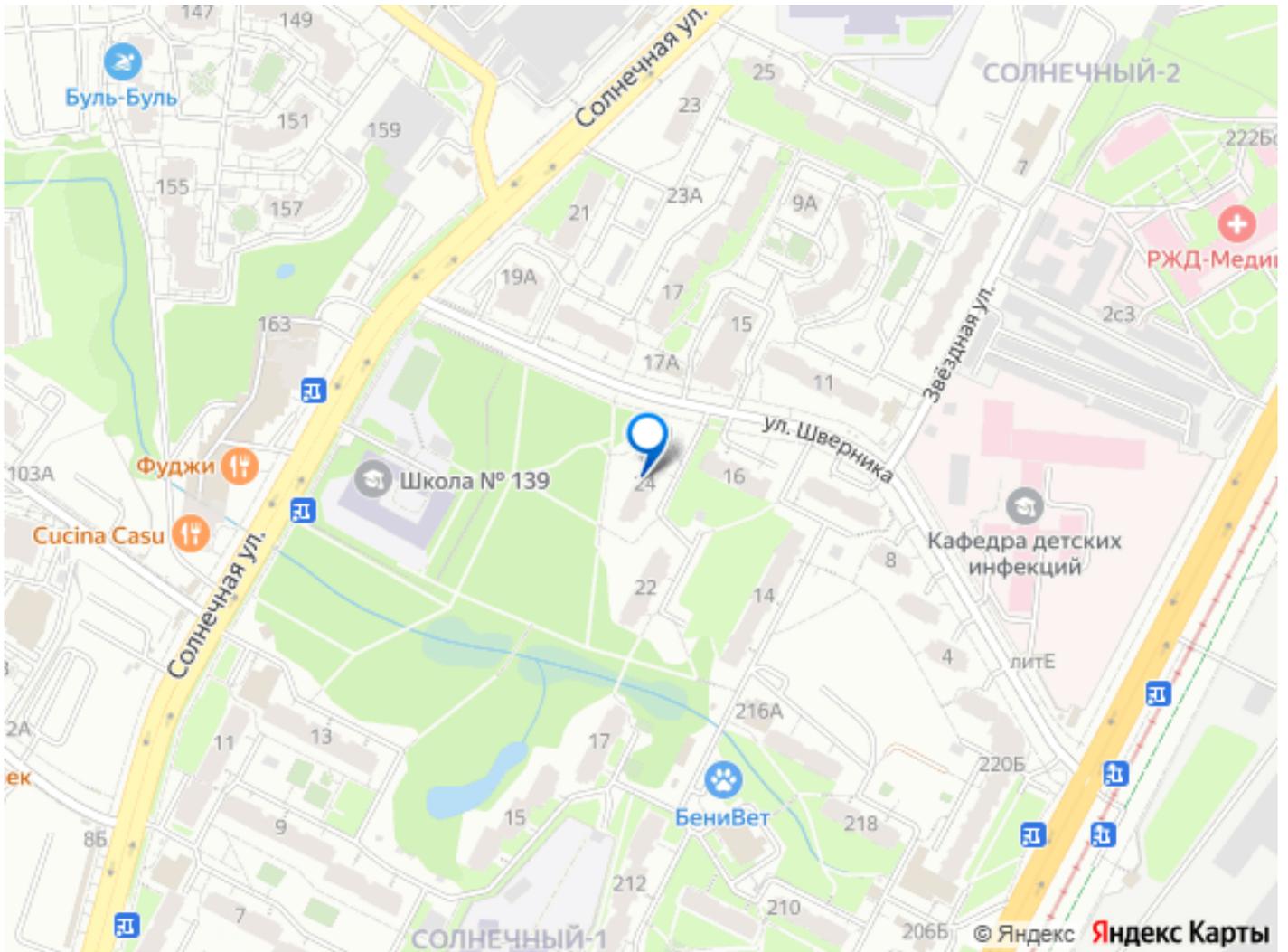
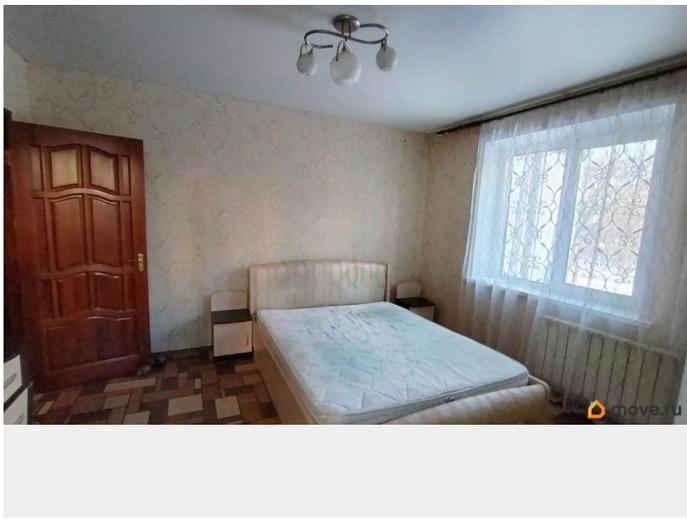
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 3-комнатную квартиру на 1-ом этаже 12-этажного дома 90-ой серии. Общая площадь квартиры 67,5 м кв ( без учета двух лоджий). Площадь комнат 19, 14, 9 м кв. Удобная планировка. Все комнаты изолированные. Из спальни выход на лоджию. Площадь кухни 8.5 кв м., кухня так же с выходом на лоджию , на лоджии имеется отдельное помещение- кладовка с освещением. Большой коридор- холл, 12 м кв со встроенным шкафом-купе. Санузел раздельный, есть водонагреватель. В квартире косметический ремонт, на полу линолеум, окна ПВХ, отопление поменяно полностью, поэтому в квартире очень тепло.Высокий первый этаж. Квартира продается с мебелью, всё, что на фото. Большой карман - коридор на две квартиры. Квартира расположена вдали от лифта и лестницы. Соседи хорошие. В подъезде сделан свежий ремонт. Дом находится в тихом спальном районе, проезжая часть находится вдалеке.Окна спальни выходят на сквер,где можно прогуляться, зимой покататься на лыжах, летом поют

соловьи, чистый воздух. Транспортная развязка удобная, магазины в шаговой доступности. Рядом несколько школ и детских садов. Свободная продажа, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, обременений и долгов нет. Быстрый выход на сделку. Ипотека, материнский капитал, сертификаты подходят. Помогу в одобрении ипотеки. Пишите, звоните, приходите на просмотр! Торг имеется!





Move.ru - вся недвижимость России