

Создано: 20.02.2025 в 12:58

Обновлено: 15.12.2025 в 17:21

Самарская область, Самара, Самарская улица, 203

10 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 203

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

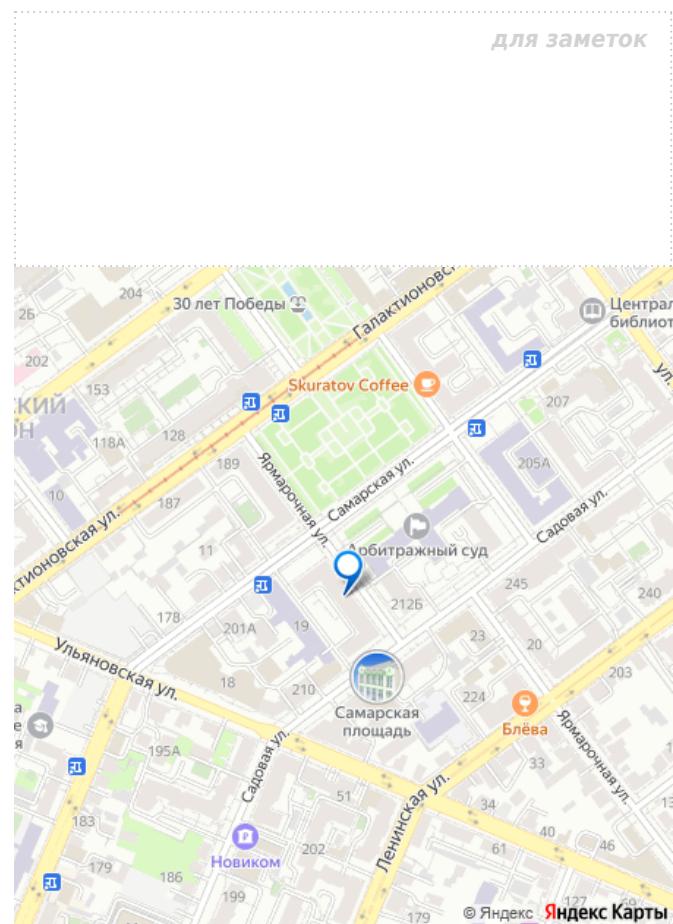
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



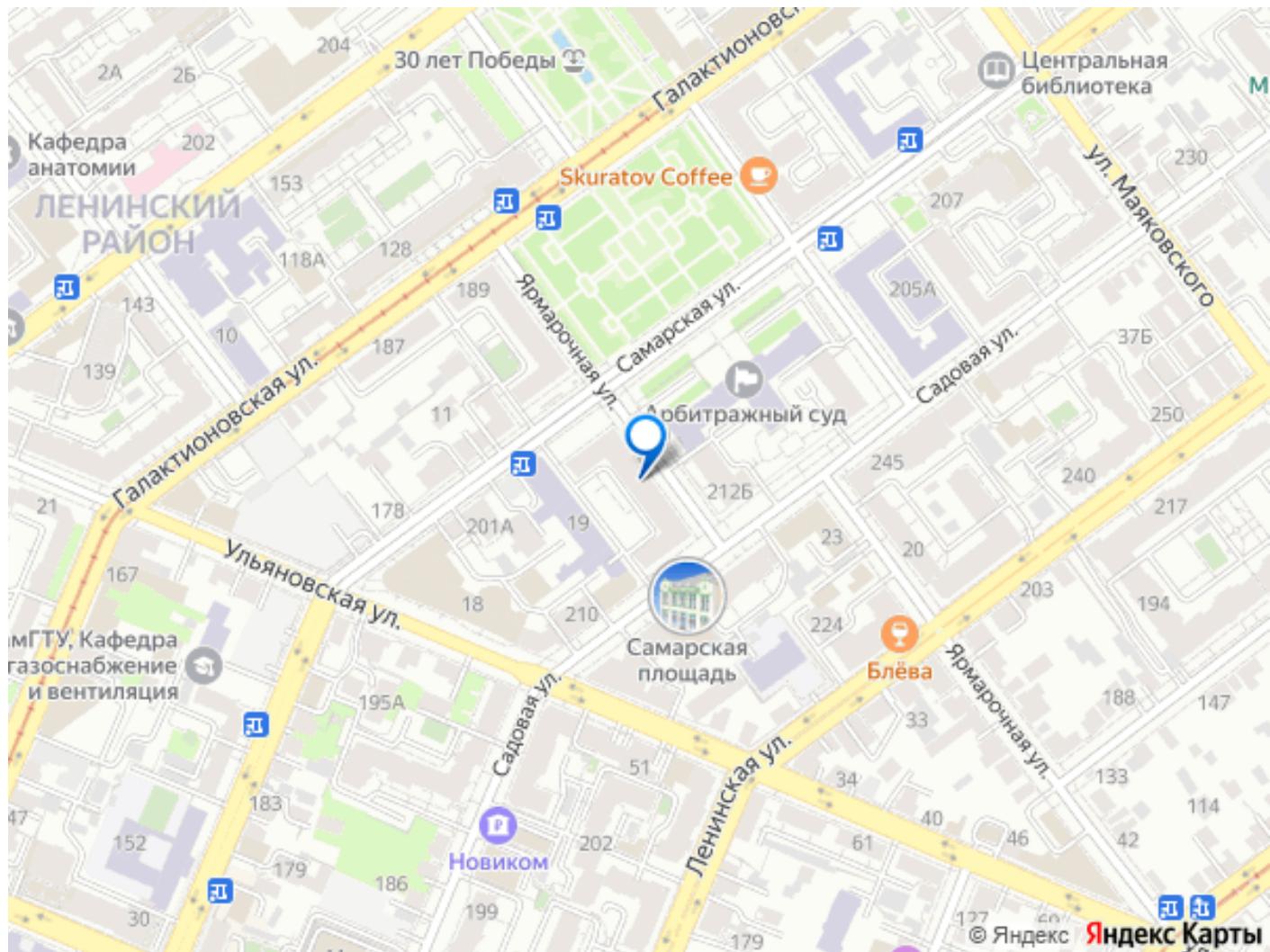
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, Ленинский район, улица Самарская, дом 203. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома сталинской постройки. Дом выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков 3,4 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 67,3 квадратных метров, из них 41,5 квадратных метров приходится на жилую площадь. Площадь кухни 8 квадратных метров. Санузел раздельный, что также является большим плюсом. Состояние квартиры хорошее, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Во дворе есть открытая парковка, где можно оставить свой автомобиль. Возможно приобретение в ипотеку, использование материнского капитала и военной ипотеки. Квартира находится в собственности более 5 лет, что может быть важным фактором при оформлении сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов Самары!



Move.ru - вся недвижимость России