

🕒 Создано: 20.02.2025 в 12:58
Обновлено: 15.12.2025 в 17:21

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 203**

10 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 203

Округ
[Самара, Ленинский район](#)

Улица
[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат
3

Жилая площадь
41.5 м²

Площадь кухни
8 м²

Общая площадь
67.3 м²

Этаж
5/5

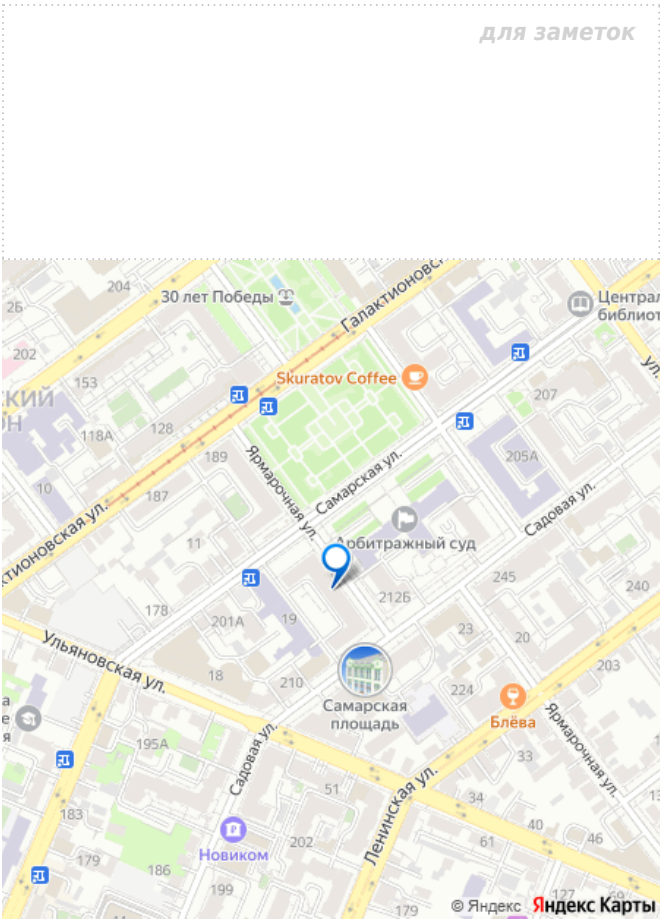
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла
раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

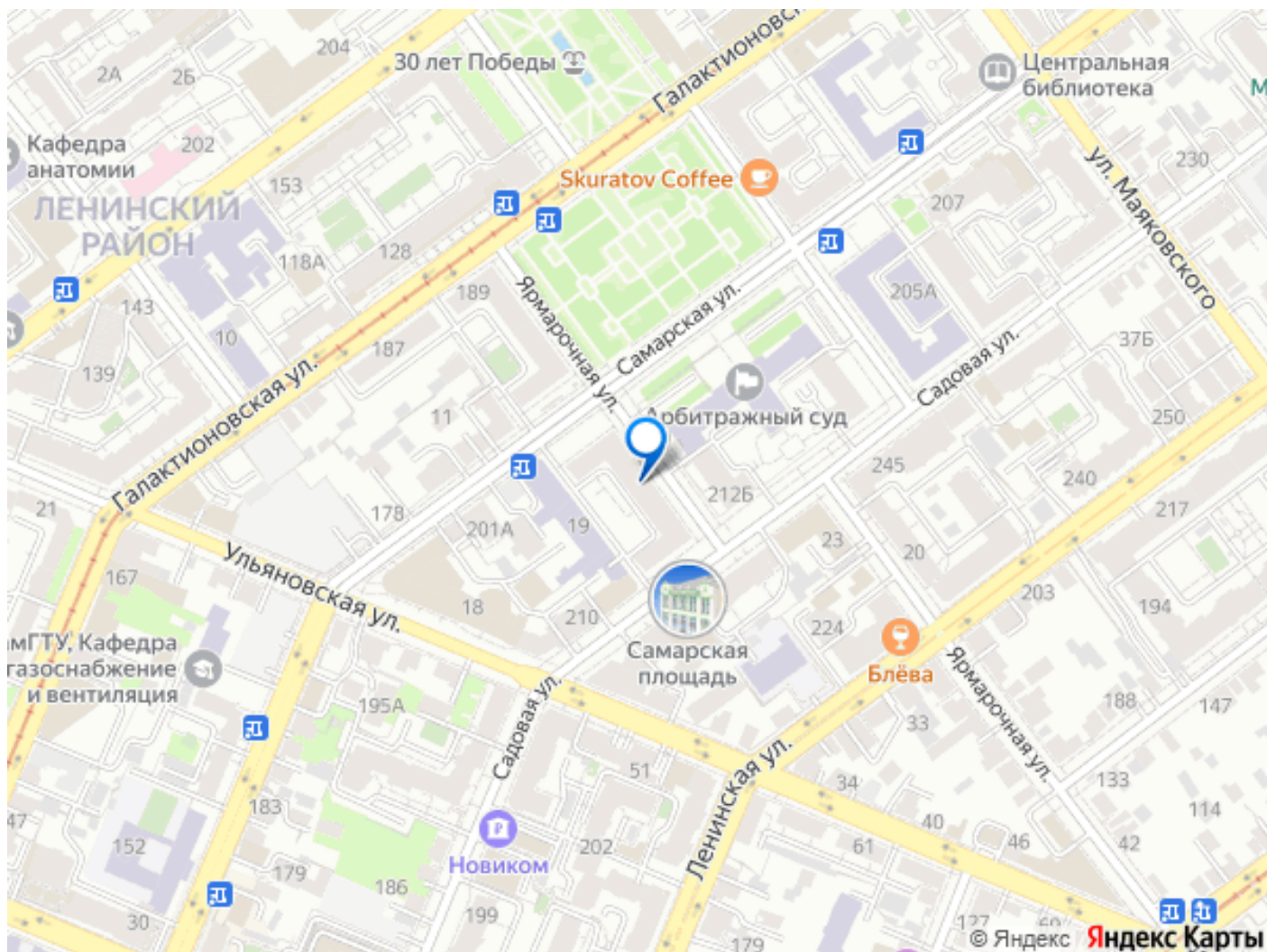
Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, Ленинский район, улица Самарская, дом 203.

Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома сталинской постройки. Дом выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков 3,4 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 67,3 квадратных метров, из них 41,5 квадратных метров приходится на жилую площадь.

Площадь кухни 8 квадратных метров.

Санузел раздельный, что также является большим плюсом. Состояние квартиры хорошее, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Во дворе есть открытая парковка, где можно оставить свой автомобиль. Возможно приобретение в ипотеку, использование материнского капитала и военной ипотеки. Квартира находится в собственности более 5 лет, что может быть важным фактором при оформлении сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов Самары!



Move.ru - вся недвижимость России