

🕒 Создано: 20.02.2025 в 13:03

Обновлено: 01.10.2025 в 11:44

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 203**

10 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 203

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

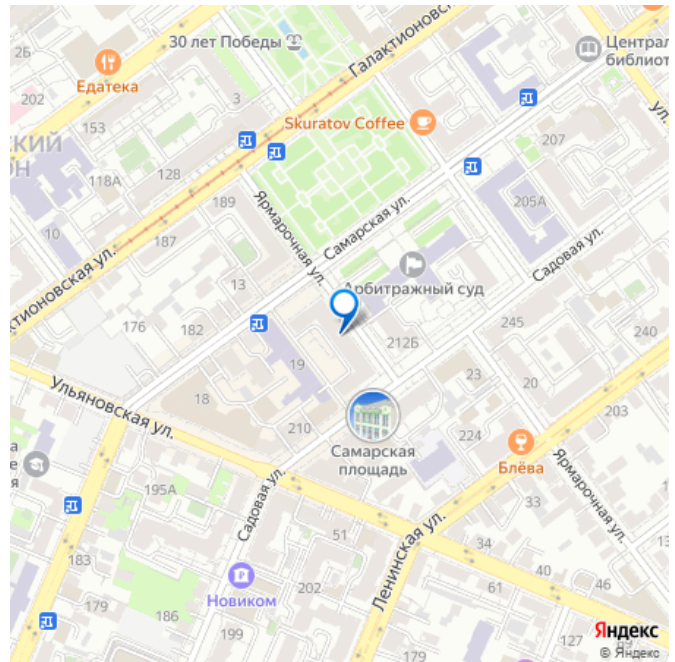
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9284868211>

Гарант, Гарант

**79942581692,7933783
3732**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

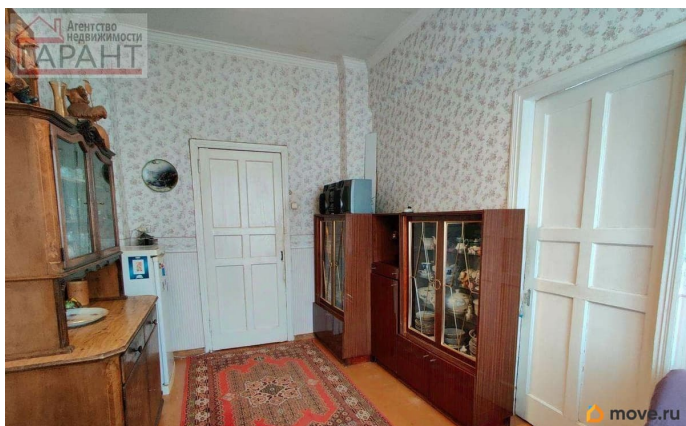
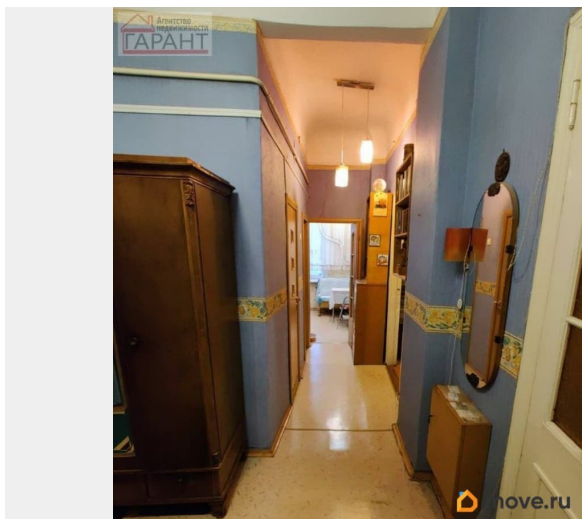
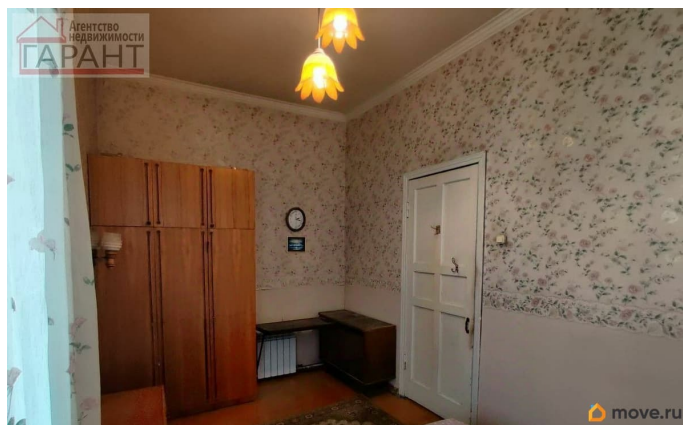
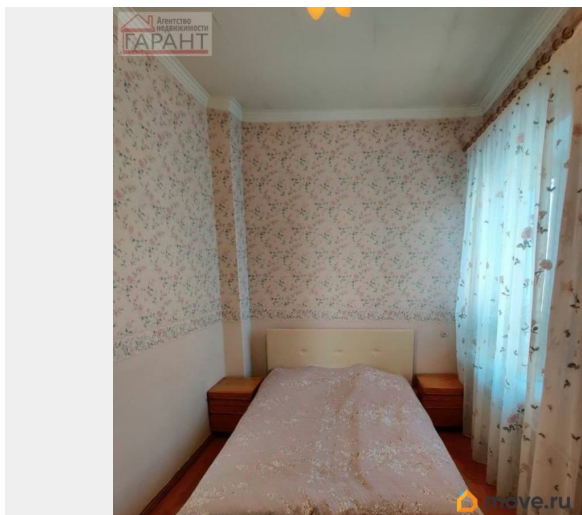
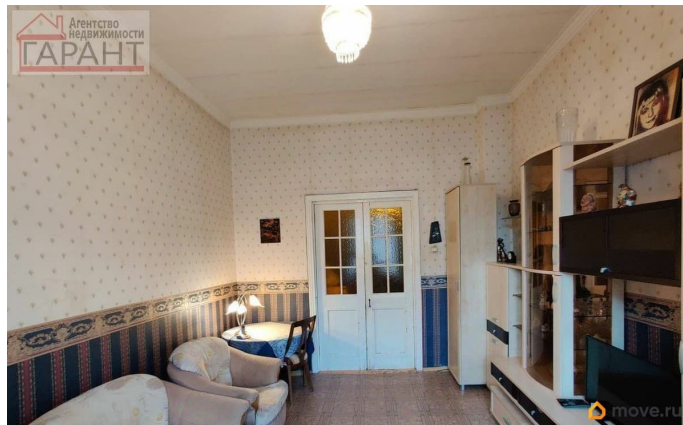
Описание

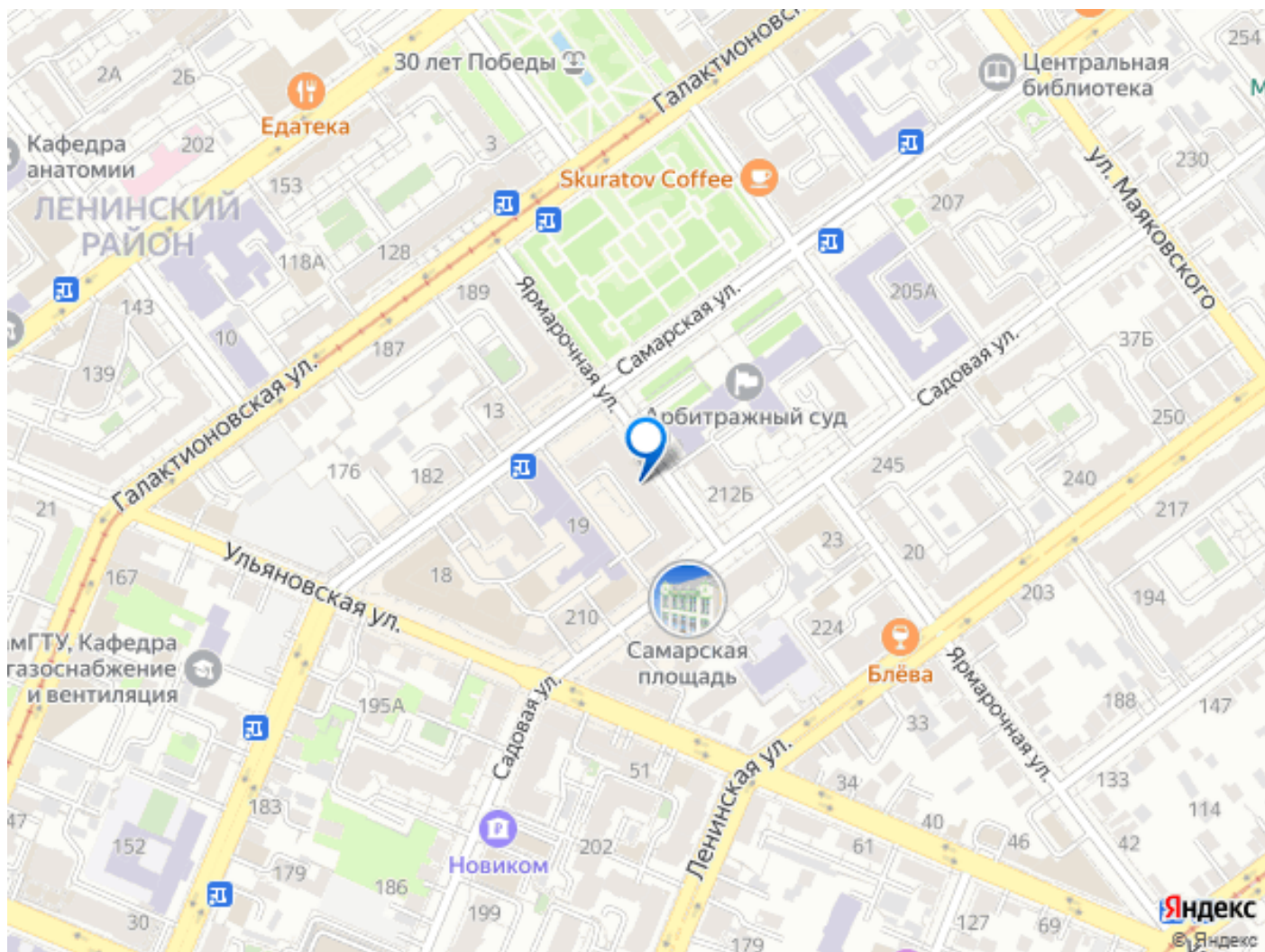
Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, Ленинский район, улица Самарская, дом 203.

Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома сталинской постройки. Дом выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков 3,4 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 67,3 квадратных метров, из них 41,5 квадратных метров приходится на жилую площадь.

Площадь кухни 8 квадратных метров.

Санузел раздельный, что также является большим плюсом. Состояние квартиры хорошее, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Во дворе есть открытая парковка, где можно оставить свой автомобиль. Возможно приобретение в ипотеку, использование материнского капитала и военной ипотеки. Квартира находится в собственности более 5 лет, что может быть важным фактором при оформлении сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов Самары!





Move.ru - вся недвижимость России