

Создано: 28.08.2025 в 12:58

Обновлено: 25.01.2026 в 00:29

<https://samara.move.ru/objects/9284495156>

Галина Елясина, Диалог

79878188622

**Самарская область, Тольятти, улица
Железнодорожная, 37**

4 750 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Железнодорожная, 37

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

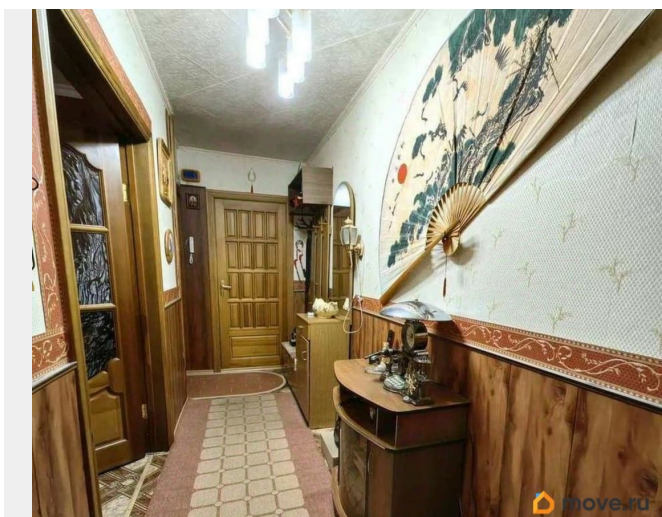
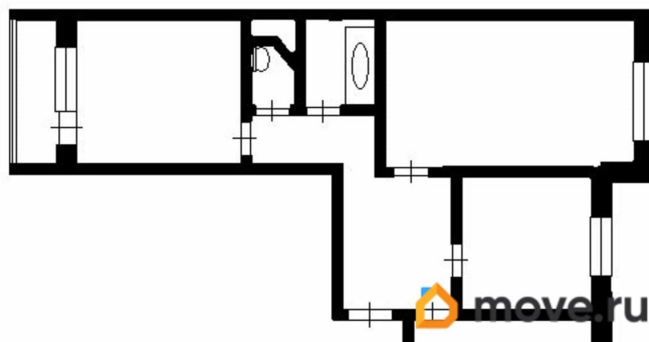
да

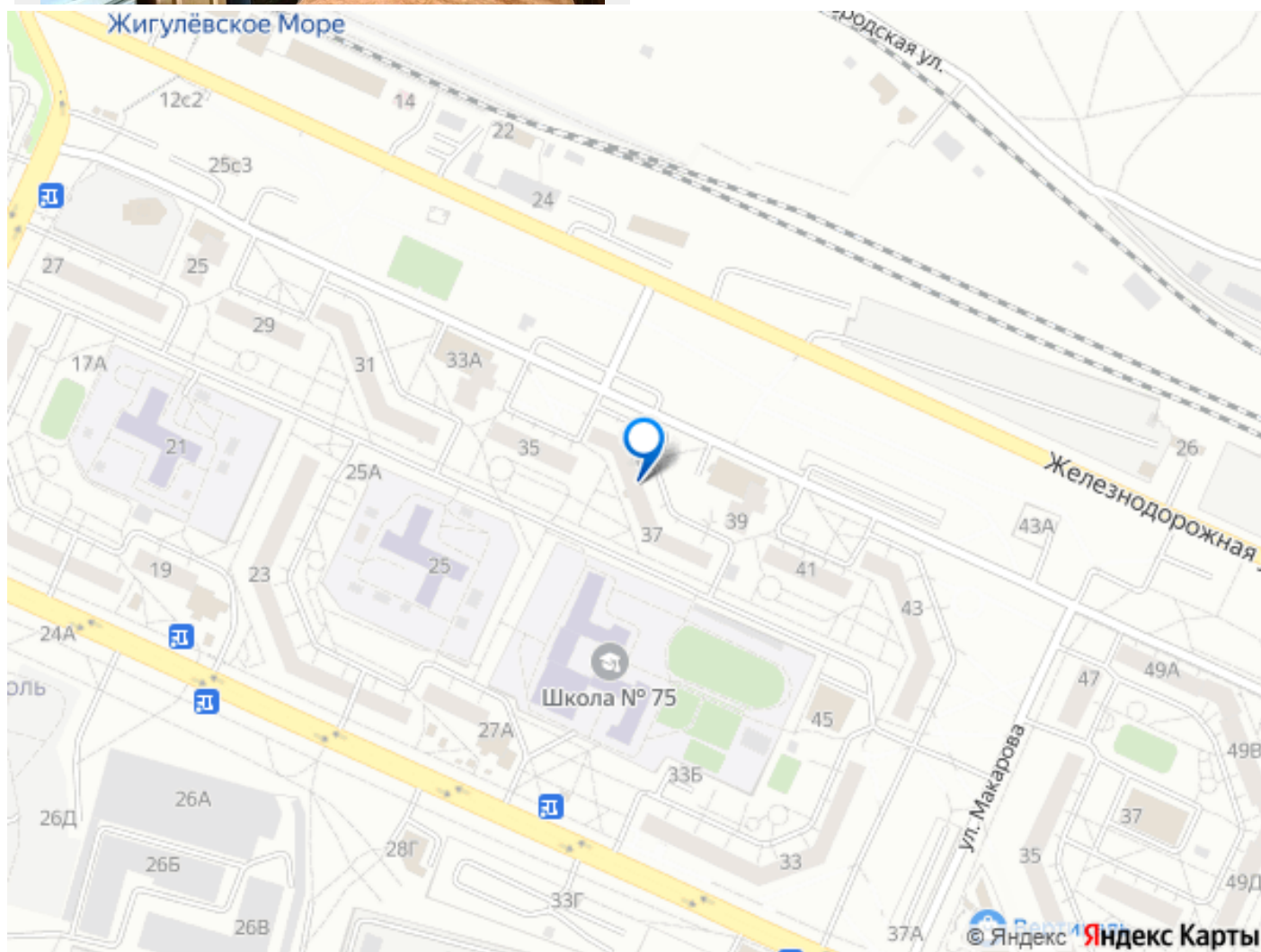
возможна ипотека, лифт

Описание

Представляю теплую и уютную 3-х комн. квартиру для комфортного проживания семьи. Инфраструктура: Все для детей и взрослых в шаговой доступности! Школа 75 и 60, детский сад «Машенька», рядом продуктовые магазины «Пятерочка», «Пеликан», «Фабрика качества», К&Б, а также Аптека, Стоматология, поликлиника, Салон красоты, ПВЗ «OZON», «Willdberries», «Яндекс-Маркет». Досуг и прогулки: Эко-парк Шлюзовой, набережная. Описание и особенности: - московская планировка, площадь комнат 17,1; 13,0 и 12,5 м. кв., есть вместительная кладовка, - комфортный 2-ой этаж, (не торец, зимой очень тепло), - большая остекленная лоджия (уютное местечко для отдыха и чаепития), - все окна с двойным стеклопакетом, - кондиционер, - в доме чистый подъезд, - видеодомофон, - приветливые и доброжелательные соседи. Документы готовы. Без долгов и обременений. Два взрослых собственника. Подходит под ипотеку и все сертификаты. Сопровождаем на всех этапах, гарантируем безопасность финансового расчета и перехода права собственности. Звоните, договоримся на показ в удобное для Вас время. При необходимости проведу онлайн-

показ





Move.ru - вся недвижимость России