

Создано: 19.11.2025 в 13:01

Обновлено: 17.12.2025 в 17:45

<https://samara.move.ru/objects/9286724749>

Адреса, Адреса

79871685896

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 491**

6 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 491

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

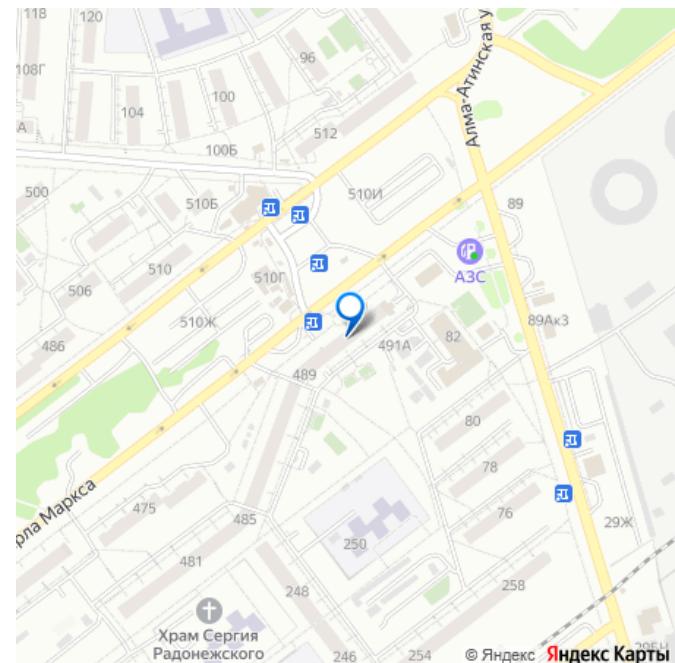
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание



Арт. 126136899 Продается трехкомнатная квартира, 66 м². Предлагается к продаже уютная и светлая квартира площадью 66 м² в блочном доме 1976 года постройки.

Расположена на 9 этаже, что гарантирует тишину и отсутствие соседей сверху.

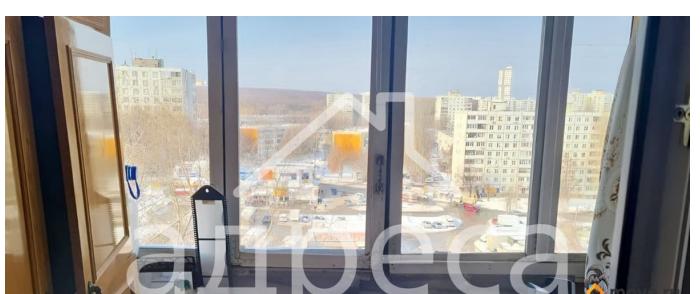
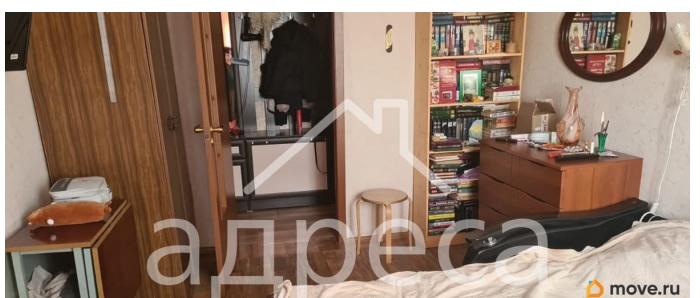
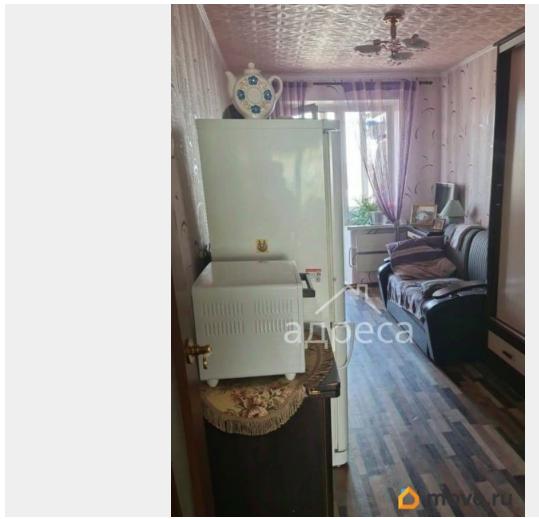
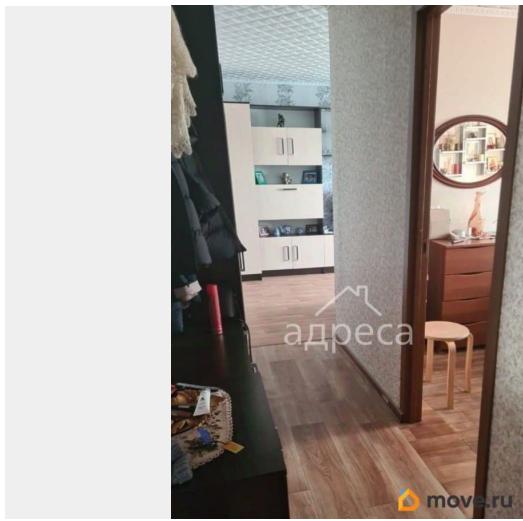
Характеристики: Общая площадь: 66 м². Жилая площадь: 44 м². Кухня: 7,5 м². Этаж: 9/9. Комнаты: 2 изолированные.

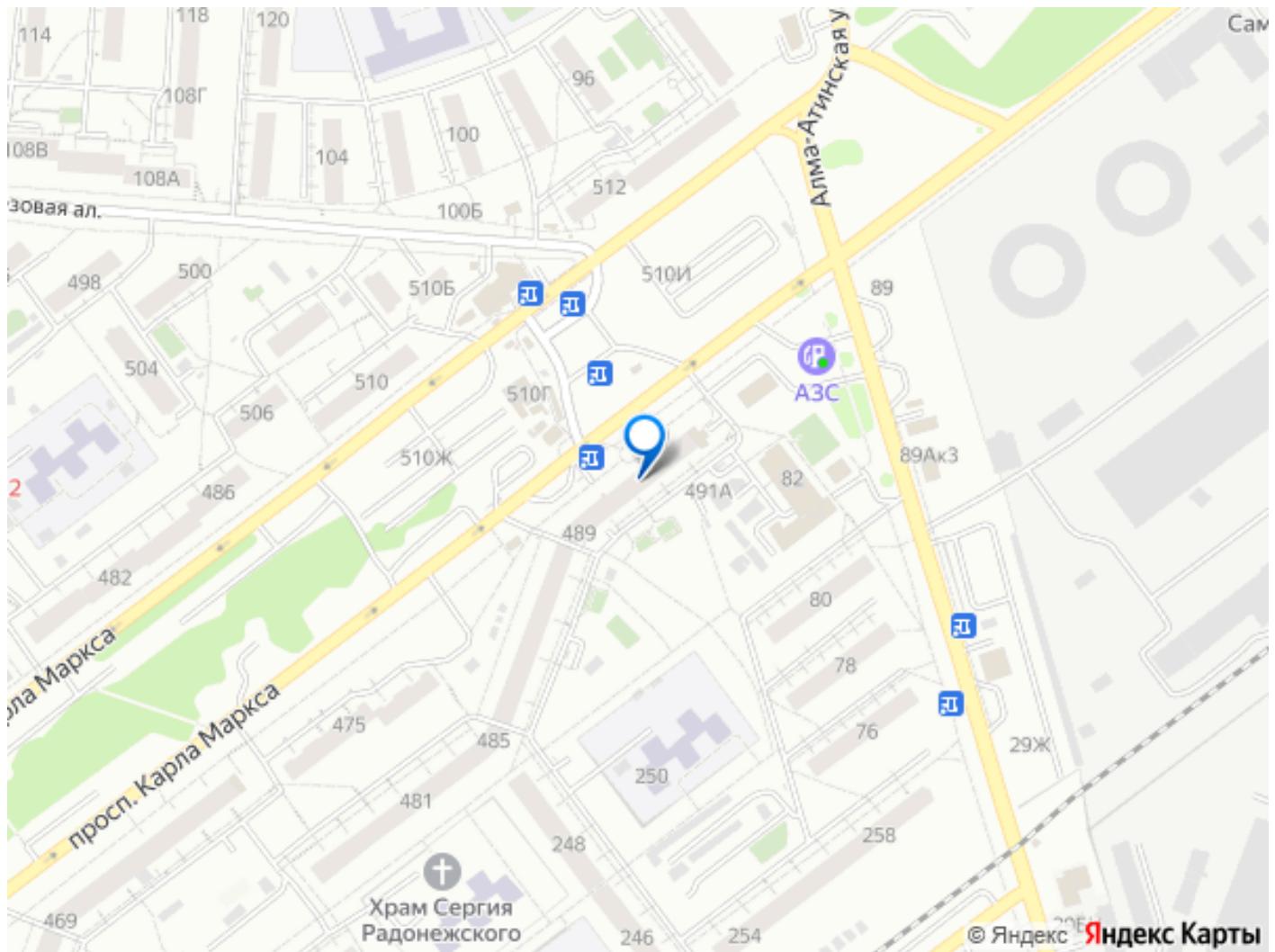
Дополнительно: застекленные балкон и лоджия, раздельный санузел, тамбур на две квартиры со встроенными шкафами.

Планировка: «распашонка» (окна на две стороны: улица и двор). Квартира в хорошем состоянии, выполнен качественный

косметический ремонт. Удобное расположение: рядом детский сад, школа, сетевые магазины, аптеки и остановка общественного транспорта. В собственности одной семьи более 10 лет. Два взрослых собственника, один зарегистрирован.

Выписка будет произведена до сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России