

🕒 Создано: 23.10.2025 в 14:50

🔄 Обновлено: 23.10.2025 в 14:58

**Собственник**

**79871500241**

**Самарская область, Самара,  
Демократическая улица, 11**

**7 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 11

для заметок

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

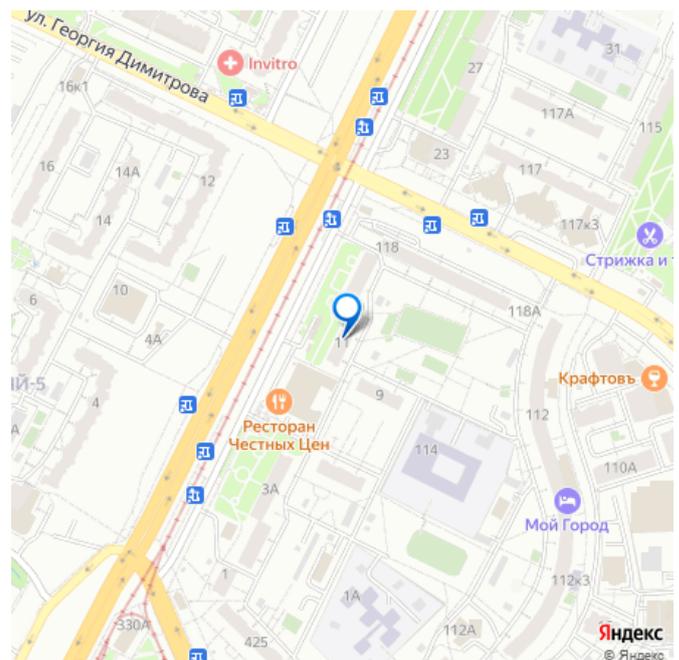
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

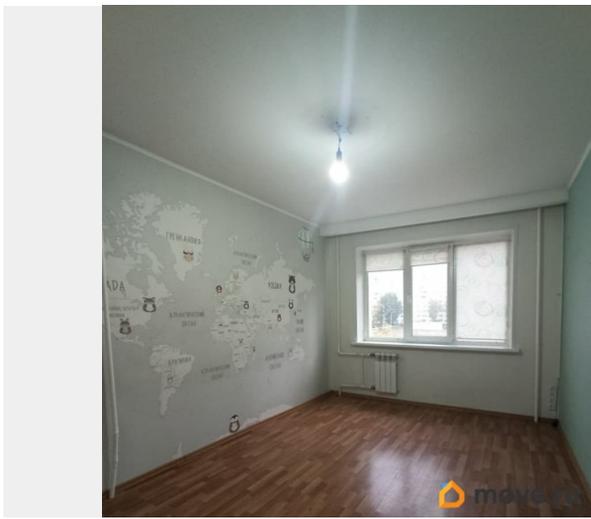
да

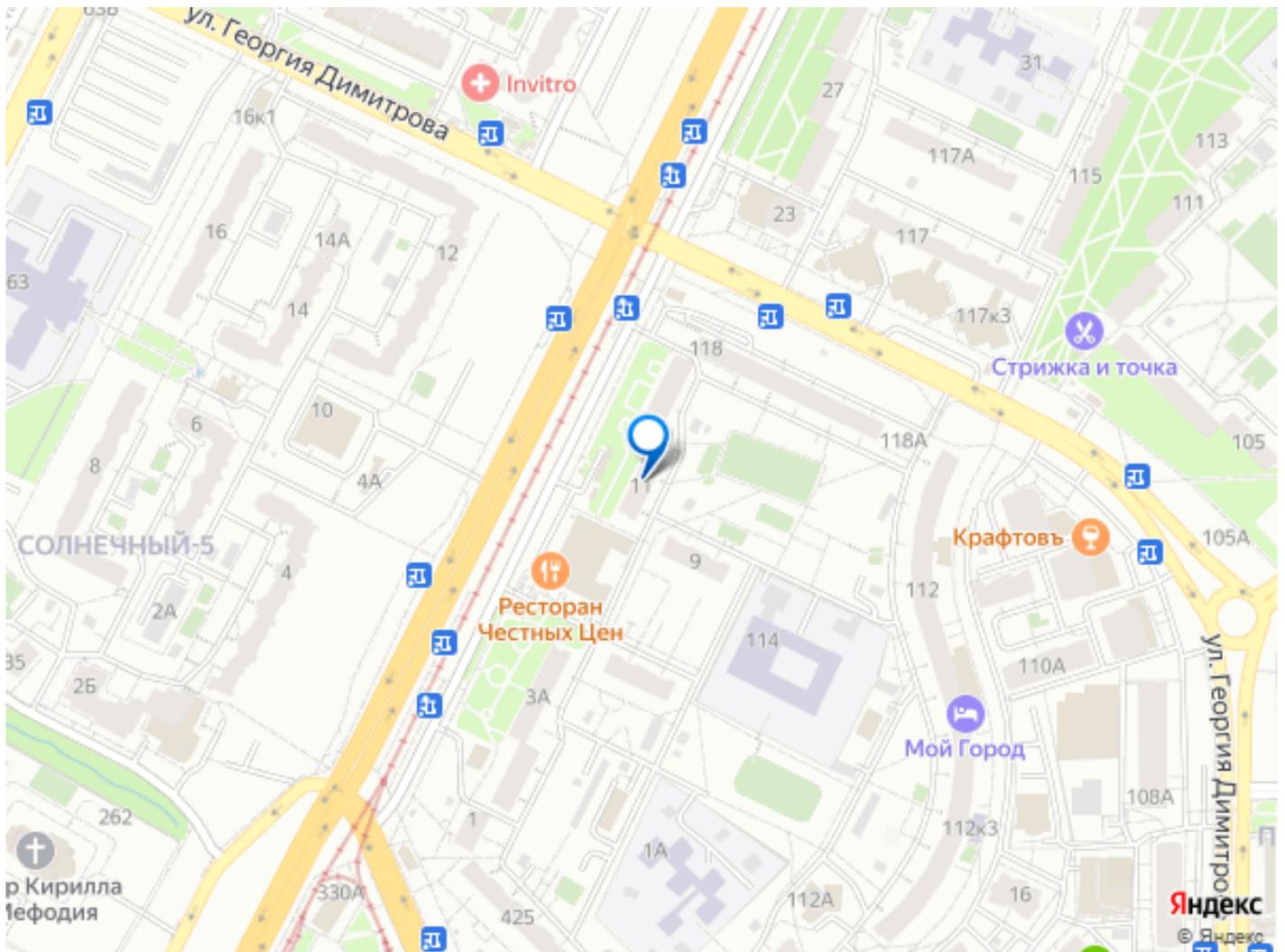
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Промышленный район, ул. Демократическая, д. 11 3х комнатная квартира улучшен. планировки общая площадь 66 кв.м, жилая 42,1 кв.м (17+12,9+12,2), кухня 7,7 кв.м, лоджия 4,2 кв.м, коридор 8,4 кв.м Все комнаты раздельные, на 2 стороны, лоджия застеклена (ПВХ). Капитальный ремонт (стяжка пола, замена электрики, замена труб, сантехники, окна ПВХ, в с/у и на кухне кафель, в остальных помещениях ламинат). Остановки обществ. транспорта, магазины, рынок, школа, д/с, фитнес, банки, пункты выдачи, поликлиника все в шаговой доступности. В квартире никто не живет, один собственник, прямая продажа! Обременений, долгов нет, полная стоимость в договоре!







Move.ru - вся недвижимость России