

Создано: 24.02.2025 в 09:22

Обновлено: 14.01.2026 в 11:42

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 491**

6 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 491

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

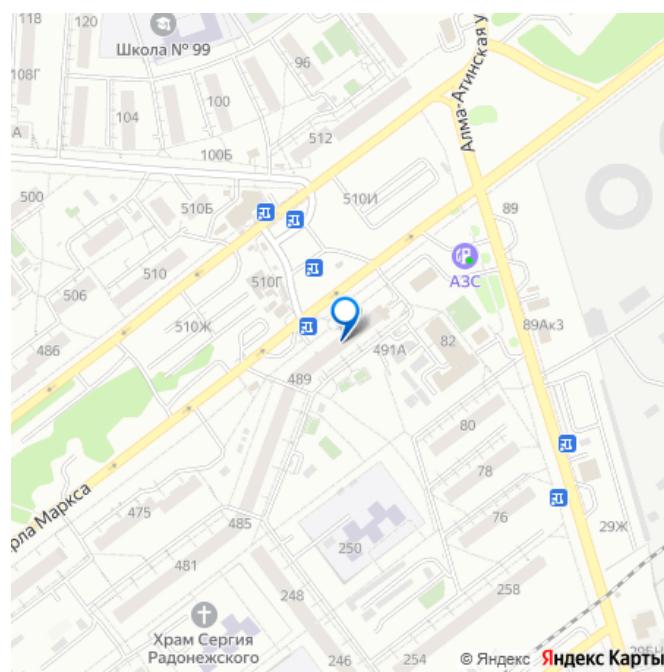
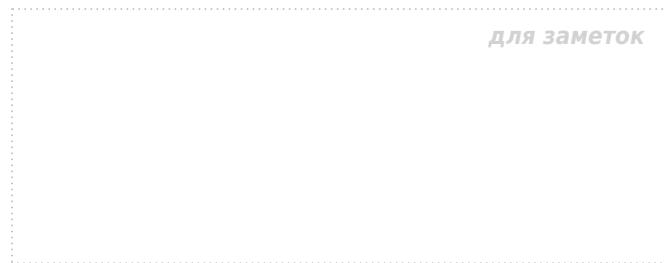
7.5 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

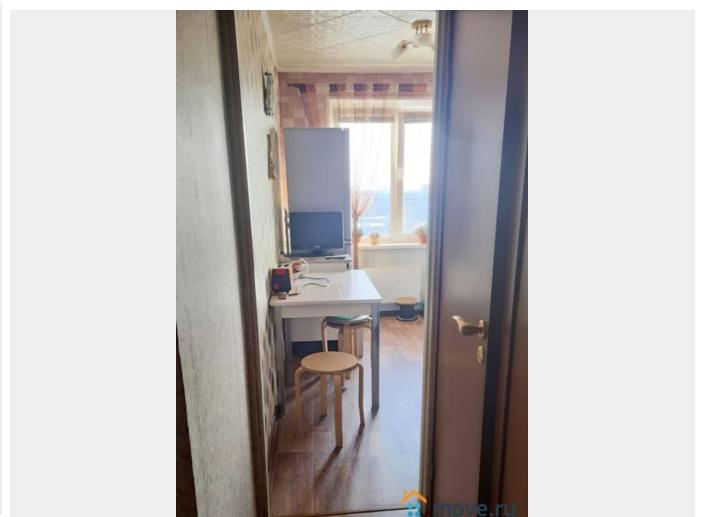
Описание

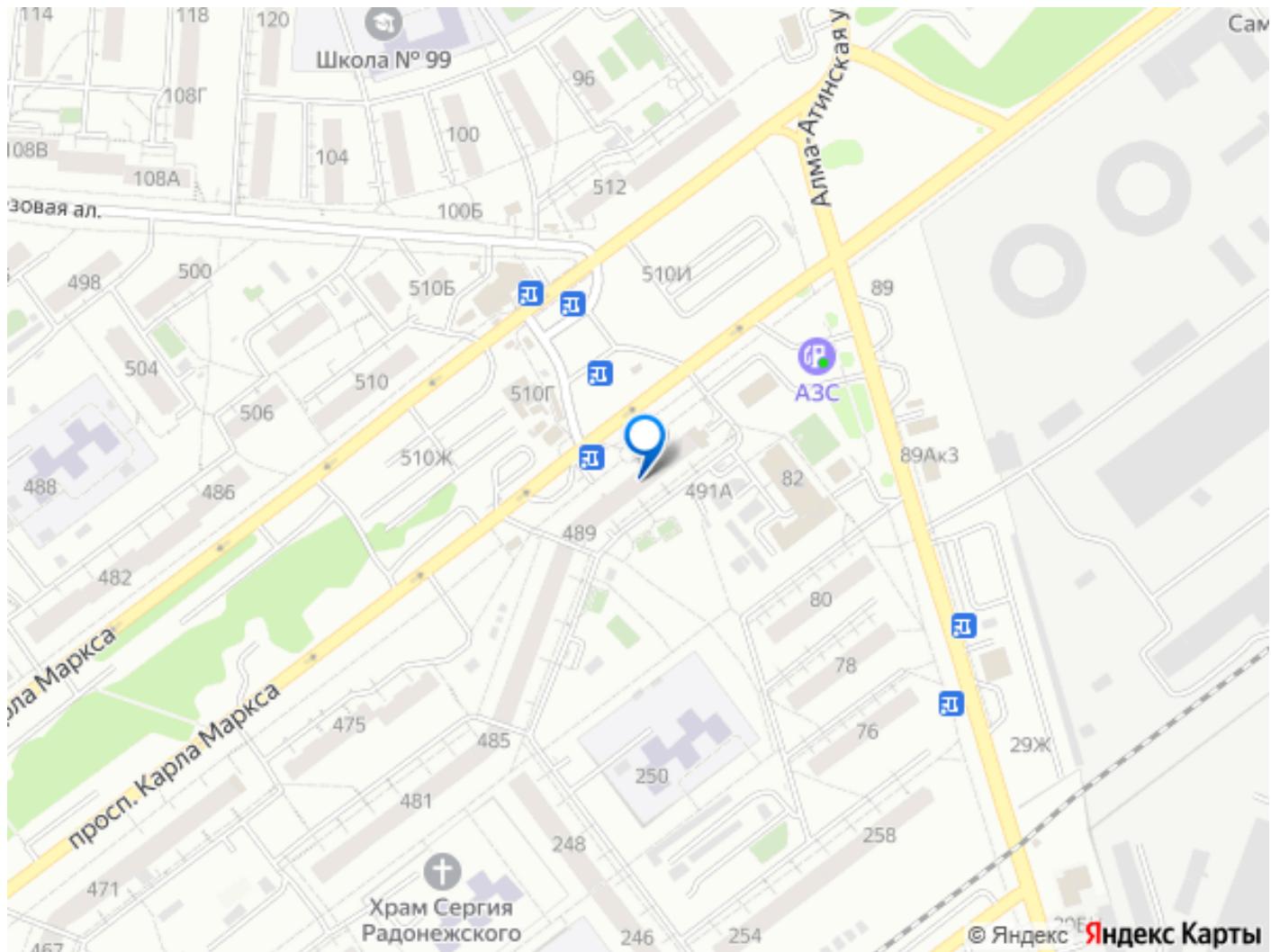
Продается теплая, светлая, уютная квартира в блочном доме. Квартира расположена на девятом этаже, что исключает шум от соседей сверху. В квартире две изолированные комнаты, застекленные балкон и лоджия, раздельный санузел.

Имеется тамбур на две квартиры, в котором предусмотрены шкафы для хранения.

Квартира распащонка, окна выходят на две стороны, на улицу и во двор. Недавно в квартире был сделан косметический ремонт, использовали качественные материалы, делали для себя. Во дворе дома расположены детский сад и школа, а вокруг дома много сетевых продуктовых магазинов и аптек.

Рядом с домом остановка общественного транспорта. Квартира находится в собственности одной семьи с момента приватизации более 10 лет. Два взрослых собственника, один зарегистрирован, выписка до сделки. Поможем с выгодной продажей Вашей недвижимости, если Вы планируете обмен. Звоните. Оперативно покажем.





Move.ru - вся недвижимость России