

Создано: 27.11.2024 в 17:08

Обновлено: 19.09.2025 в 10:26

<https://samara.move.ru/objects/9267305558>

SMR Home, SMR Home

79879737491

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 99**

6 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 99

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

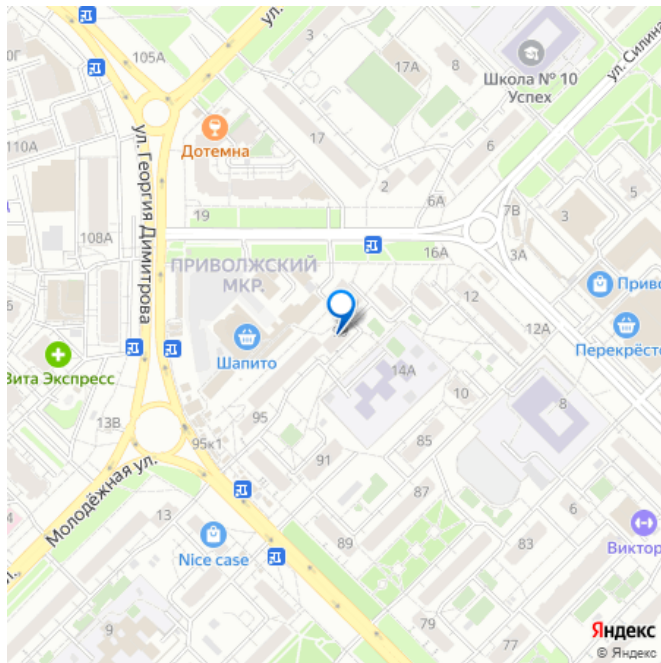
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

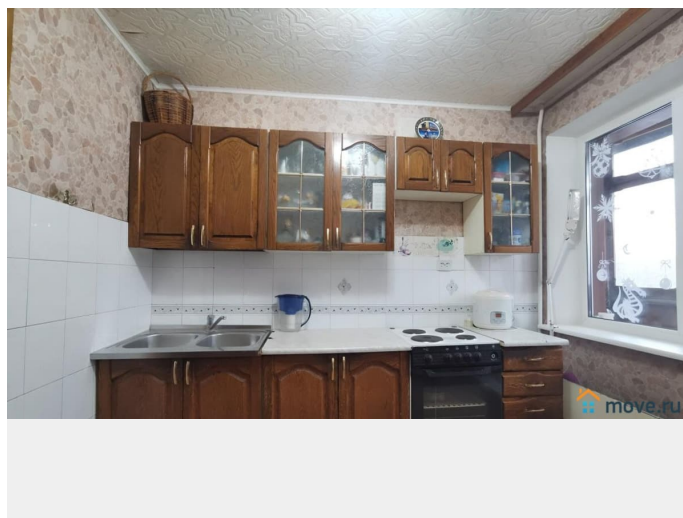
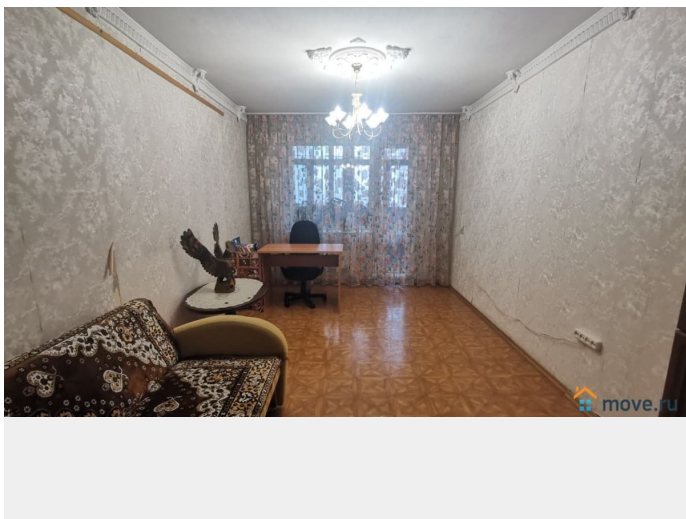
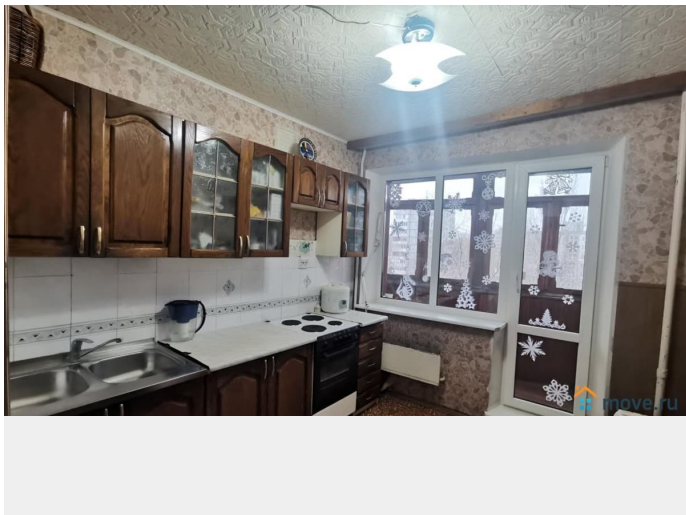
Продается уютная трехкомнатная квартира рядом с рынком Шапито в Самаре. Общая площадь квартиры составляет 66 кв. м., из которых 46.1 кв. м. — жилая площадь.

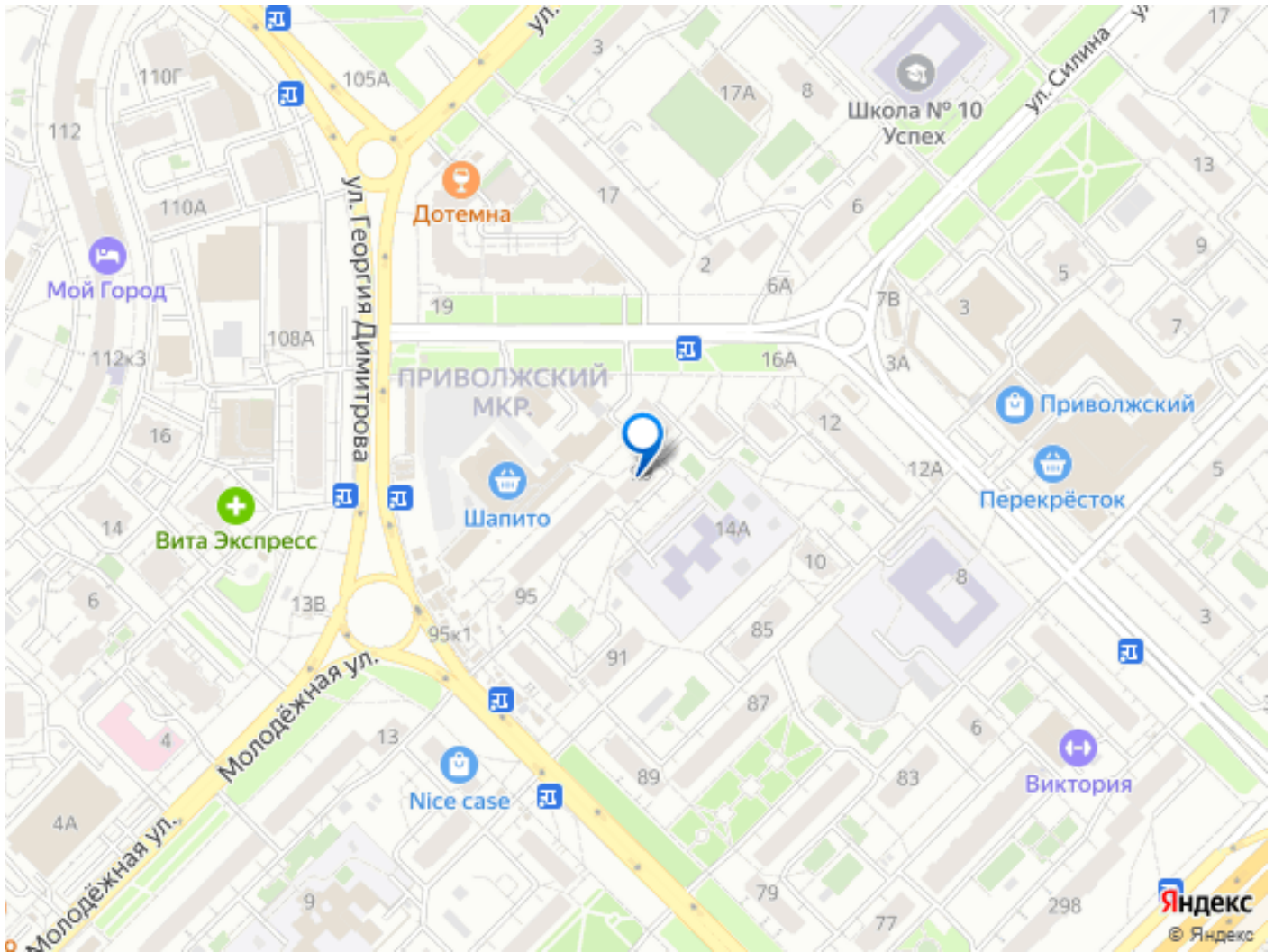
Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. В квартире обычный ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Планировка включает три раздельные комнаты (17 кв.м., 17,1 кв.м., 12 кв.м.) и кухню 7.7 кв.м., можно комфортно расположиться всей семьей. Окна на две стороны дома, поэтому в квартире всегда солнечно и уютно. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В кладовой можно устроить гардеробную.

Также есть лоджия с выходом из большой комнаты и балкон с выходом из кухни, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, можно не беспокоиться о бытовых мелочах. На территории дома есть наземная парковка, вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены остановка общественного транспорта «Шапито», школы 10 и 85, детский сад 385, круглосуточный

супермаркет, рынок Шапито, небольшой сквер, ТЦ Эль Рио., все необходимое можно приобрести неподалеку. Отличная транспортная доступность. Условия сделки: квартира продается без обременений, покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Оплата за наличные. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и убедитесь в том, что это именно та квартира, которую вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России