

Создано: 05.04.2025 в 12:28

Обновлено: 15.01.2026 в 09:12

<https://samara.move.ru/objects/9287995086>

Татьяна Волкова, ПОЗИТИВ

79871672783

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 482**

5 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 482

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

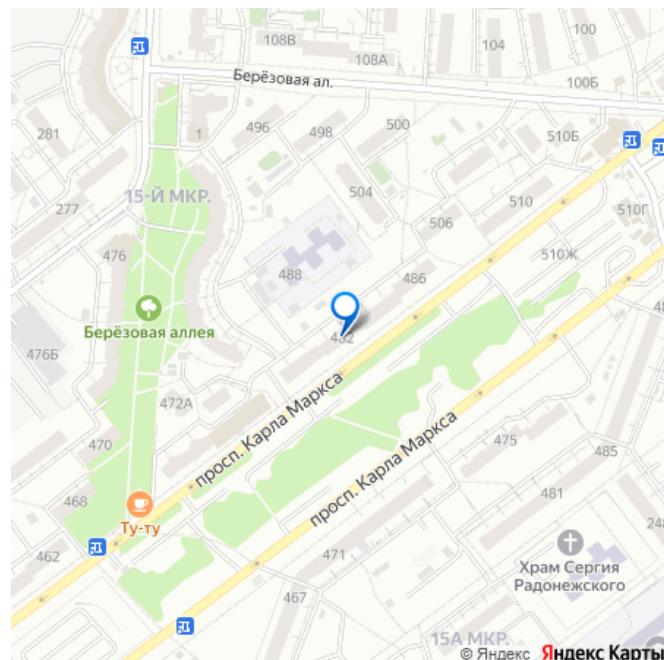
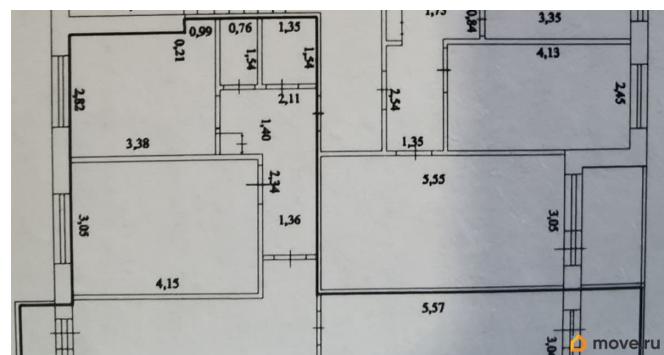
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, просторная, трехкомнатная квартира расположена на девятом этаже, девятиэтажного панельного дома, общей площадью 66.9 кв.м., жилая 46.5 кв.м., с большой кухней 9.6 кв.м., квартира на две стороны (два+ один). Квартира в хорошем состоянии. Сан узел раздельный, отделан плиткой. В квартире имеется просторная лоджия застекленная пластиковыми окнами, балкон- не застеклен .

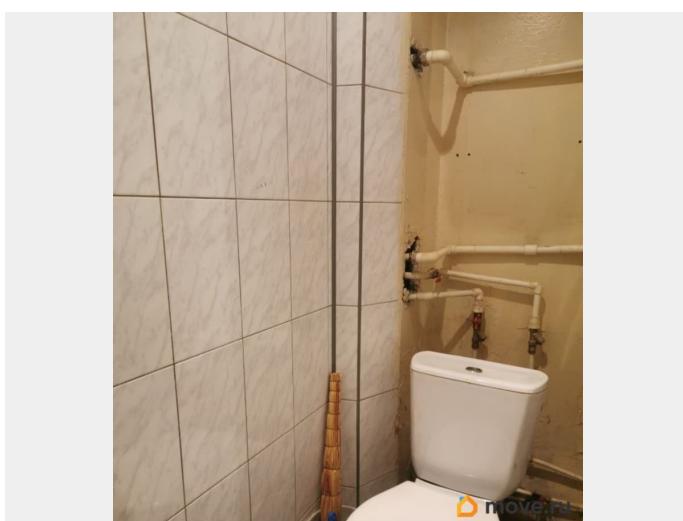
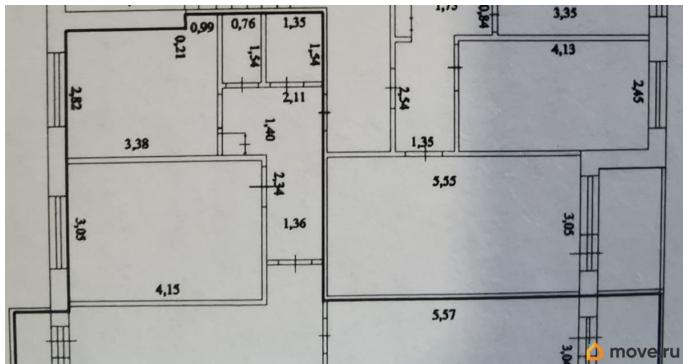
ПОДЪЕЗД: после ремонта , спокойные соседи.

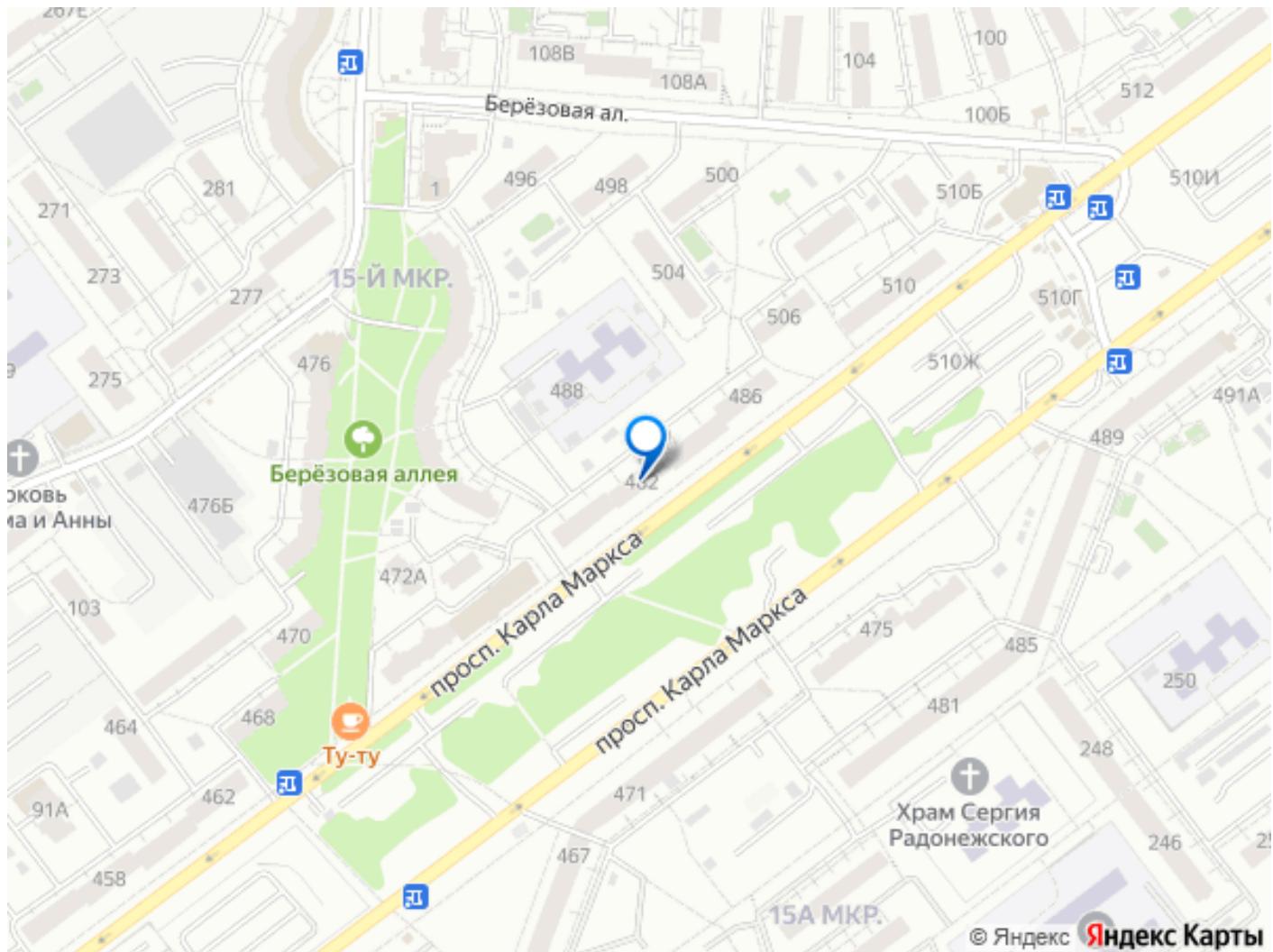
ДВОР: вокруг дома облагорожена территория: детская и спортивная площадки.

Проблем с парковкой во дворе НЕТ.

ИНФРАСТРУКТУРА: развитая инфраструктура: в шаговой доступности сетевые супермаркеты: МАГНИТ, ПЯТЕРОЧКА, детский сад, школа, удобная транспортная развязка, дом расположен очень удобно и все что вам понадобится - находится в пешей

доступности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Право собственности- три взрослых собственников+ один ребенок , обременений- нет , коммунальных долгов- нет , без третьих лиц . Рассматриваем все варианты оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России