

О Создано: 05.04.2025 в 11:40

Обновлено: 28.11.2025 в 11:20

# Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 482

## 5 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 482

Округ

Самара, Кировский район

Улица

проспект Карла Маркса

### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь
46.5 м<sup>2</sup>
Площадь кухни
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

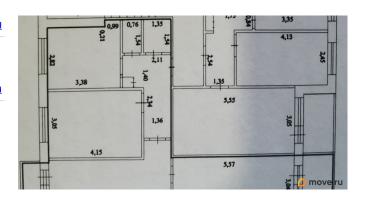
балкон и лоджия

Тип санузла

#### Татьяна Волкова, ПОЗИТИВ

## 79871672783







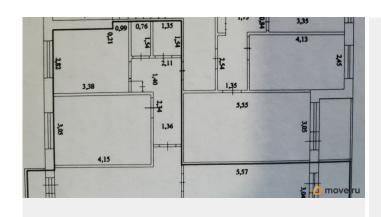
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается уютная, просторная, трехкомнатная квартира расположена на девятом этаже, девятиэтажного панельного дома, общей площадью 66.9 кв.м., жилая 46.5 кв.м., с большой кухней 9.6 кв.м., квартира на две стороны ( два+ один). Квартира в хорошем состоянии. Сан узел раздельный, отделан плиткой. В квартире имеется просторная лоджия застекленная пластиковыми окнами, балкон- не застеклен. ПОДЪЕЗД: после ремонта, спокойные соседи. ДВОР: вокруг дома облагорожена территория: детская и спортивная площадки. Проблем с парковкой во дворе НЕТ. ИНФРАСТРУКТУРА: развитая инфраструктура: в шаговой доступности сетевые супермаркеты: МАГНИТ, ПЯТЕРОЧКА, детский сад, школа, удобная транспортная развязка, дом расположен очень удобно и все что вам понадобится - находится в пешей доступности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Право собственности- три взрослых собственников+ один ребенок, обременений- нет, коммунальных долгов- нет , без третьих лиц . Рассматриваем все варианты оплаты.



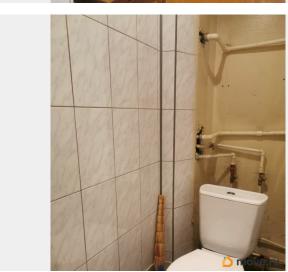


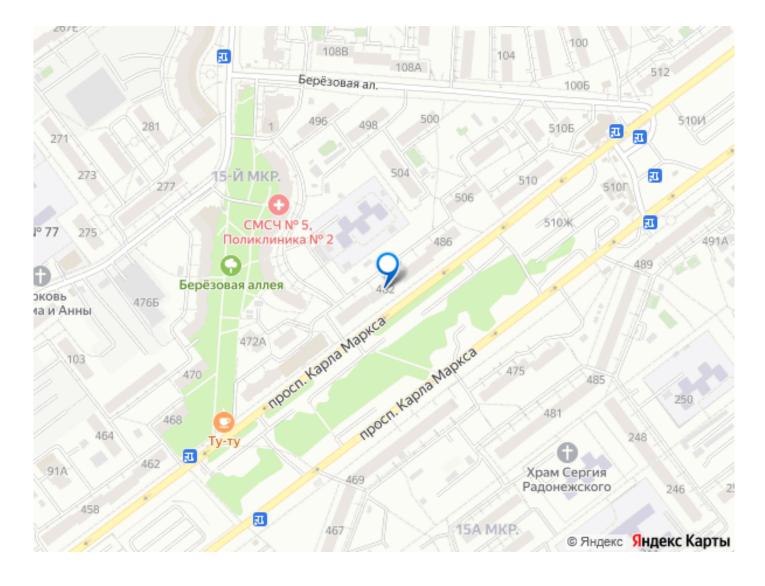












Move.ru - вся недвижимость России