

Создано: 28.10.2025 в 18:18

Обновлено: 25.12.2025 в 13:12

Самарская область, Самара, Дачная улица, 43

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Дачная улица, 43

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

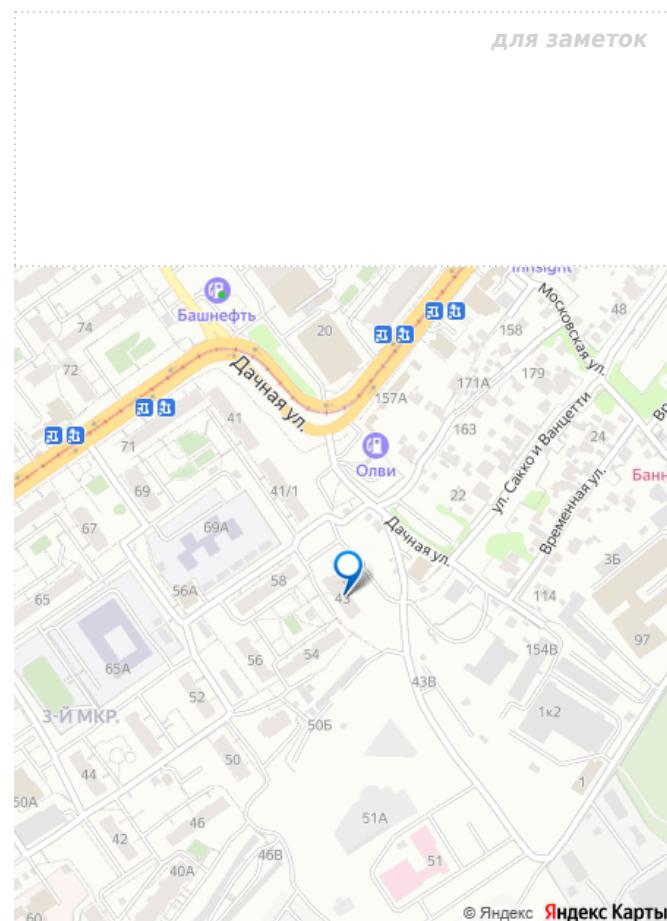
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в Железнодорожном районе гор. Самары.

Отличная планировка: общая площадь 66,8 кв.м. (по выписке ЕГРН), кухня - 8 кв.м.

(квадратной формы), комнаты раздельные:

17,2/12,5/10,8 кв.м., с/у - раздельный, 2

лоджии, функциональные коридоры. В

основных помещениях квартиры выполнен

капитальный ремонт (кухня + с/у + ванная +

2 коридора), а именно: залиты полы,

проведена электрика в рабочую зону кухни,

заменены стояки и трубы водоотведения,

установлены новые межкомнатные двери +

во всей квартире пластиковые окна и

биметаллические радиаторы отопления.

Отделка с/у и ванной комнаты - плитка (пол + стены), на кухне и в коридоре: пол-плитка,

стены - обои, потолки - натяжные. В 2-х

спальнях ремонт - косметический, 3-я

комната требует ремонта. Остается:

кухонный гарнитур, варочная панель,

духовой шкаф, вытяжка, кондиционер,

телевизор, 2-х спальная кровать. Дом -

панельный, 1985 года постройки. Отличная

инфраструктура- в 5-и минутах ходьбы:

школа, дет. сад, остановки общественного

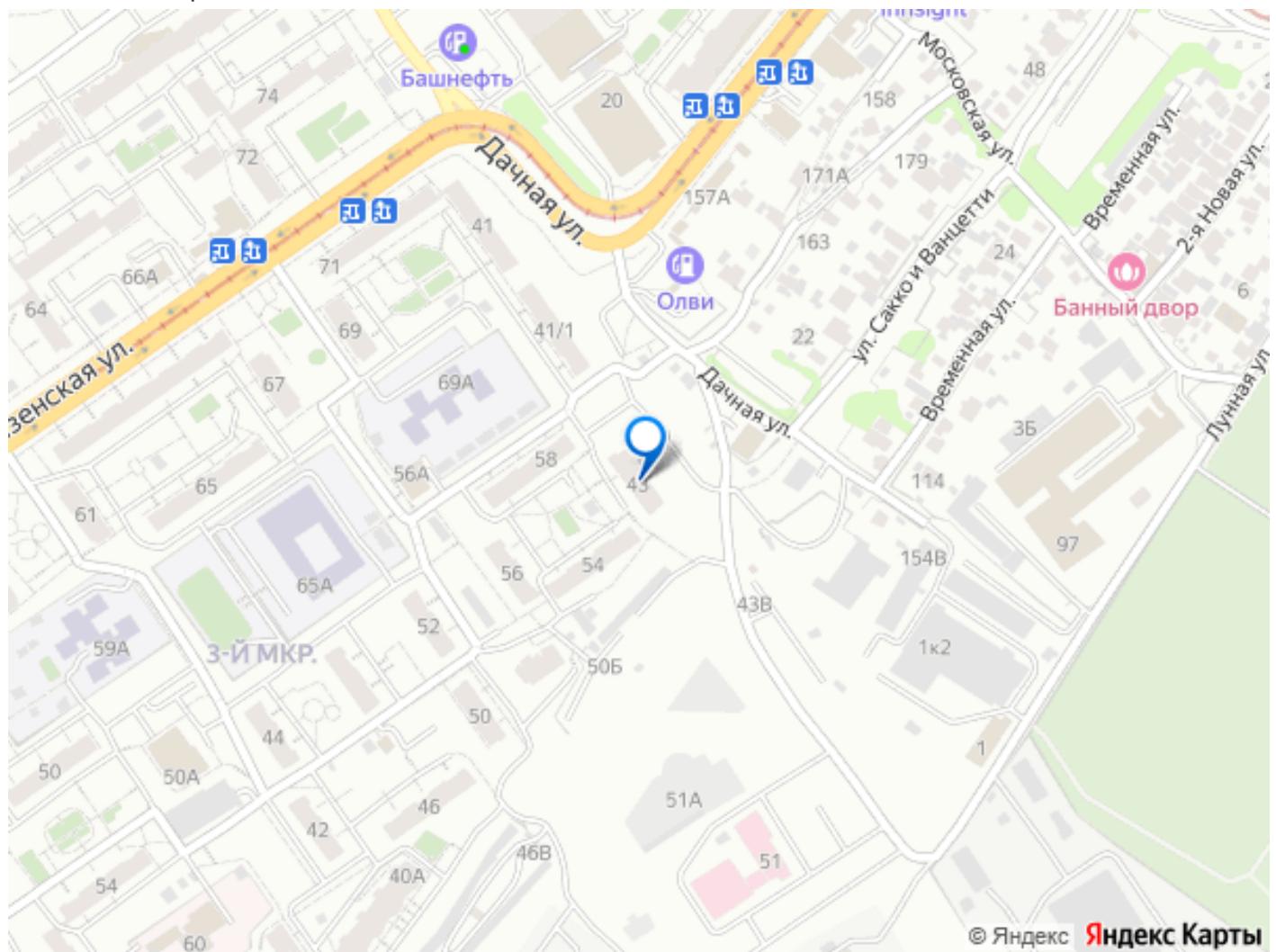
транспорта и сетевые магазины. Один

собственник, полная стоимость квартиры в

договоре, возможен торг! Звоните, покажем

в удобное для Вас время! ТОЛЬКО ДЛЯ

НАШИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ! ПЕРСОНАЛЬНАЯ
СКИДКА ПО ИПОТЕКЕ -0,5% от СТАВКИ!!!
(ипотека Сбербанка)



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России