

🕒 Создано: 28.10.2025 в 18:18
Обновлено: 25.12.2025 в 13:12

**Самарская область, Самара, Дачная
улица, 43**

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Дачная улица, 43

Округ
[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица
[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат
3

Жилая площадь
40.5 м²

Площадь кухни
8 м²

Общая площадь
66.8 м²

Этаж
10/12

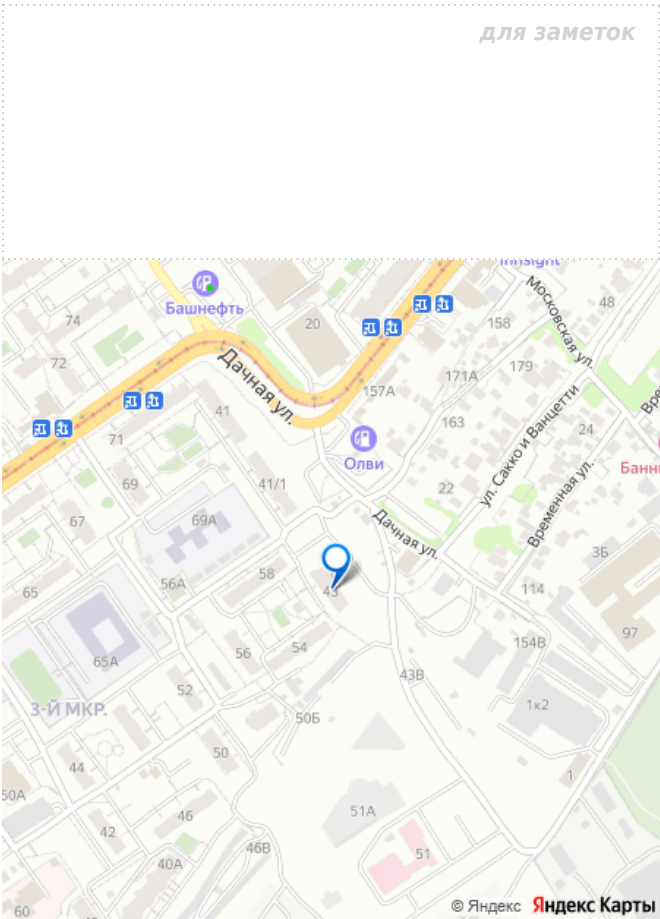
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

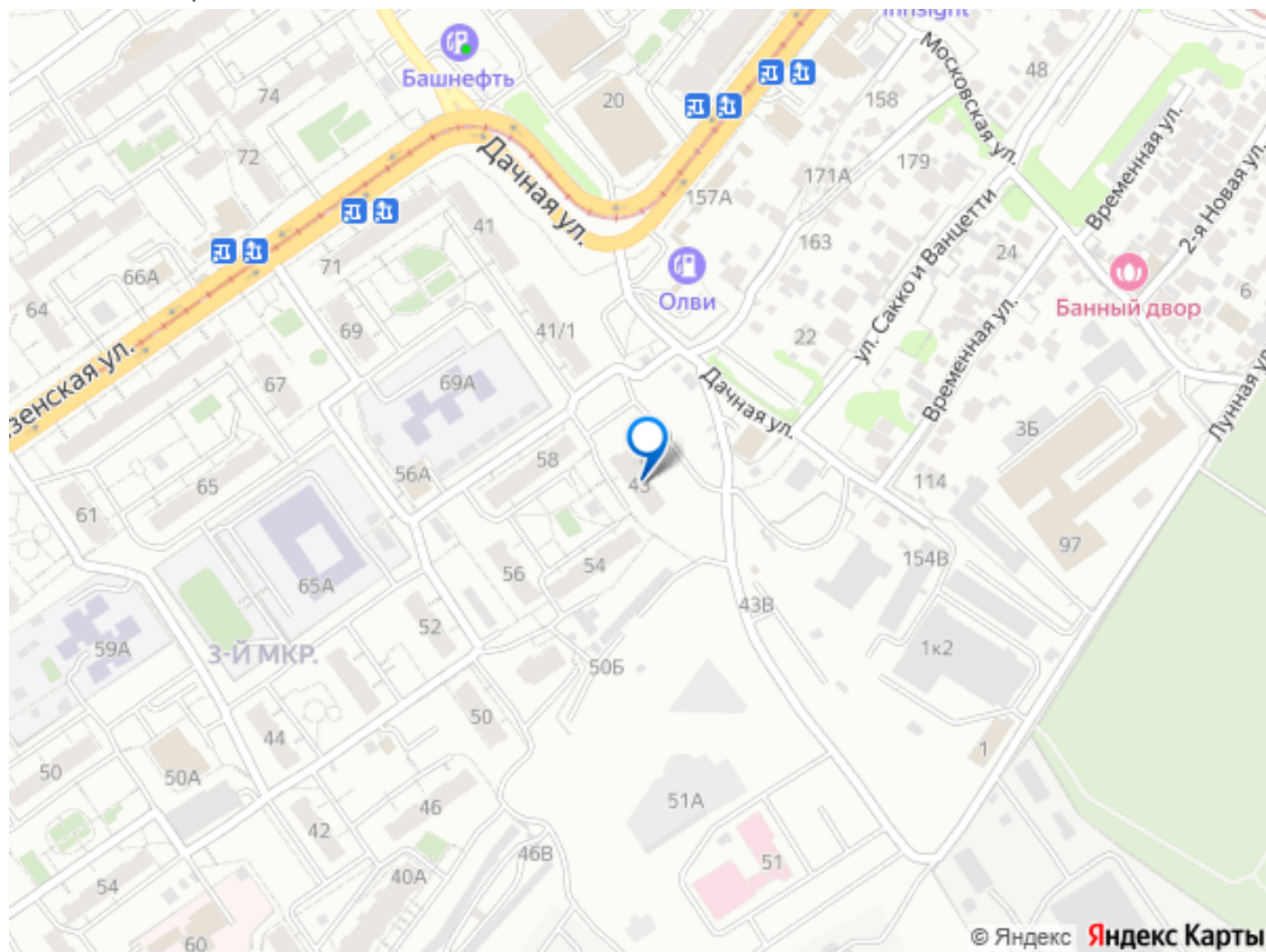
косметический

лифт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в Железнодорожном районе гор. Самары. Отличная планировка: общая площадь 66,8 кв.м. (по выписке ЕГРН), кухня - 8 кв.м. (квадратной формы), комнаты раздельные: 17,2/12,5/10,8 кв.м., с/у - раздельный, 2 лоджии, функциональные коридоры. В основных помещениях квартиры выполнен капитальный ремонт (кухня + с/у + ванная + 2 коридора), а именно: залиты полы, проведена электрика в рабочую зону кухни, заменены стояки и трубы водоотведения, установлены новые межкомнатные двери + во всей квартире пластиковые окна и биметаллические радиаторы отопления. Отделка с/у и ванной комнаты - плитка (пол + стены), на кухне и в коридоре: пол-плитка, стены - обои, потолки - натяжные. В 2-х спальнях ремонт - косметический, 3-я комната требует ремонта. Остается: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, кондиционер, телевизор, 2-х спальная кровать. Дом - панельный, 1985 года постройки. Отличная инфраструктура- в 5-и минутах ходьбы: школа, дет. сад, остановки общественного транспорта и сетевые магазины. Один собственник, полная стоимость квартиры в договоре, возможен торг! Звоните, покажем в удобное для Вас время! ТОЛЬКО ДЛЯ

НАШИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ! ПЕРСОНАЛЬНАЯ
СКИДКА ПО ИПОТЕКЕ -0,5% от СТАВКИ!!!
(ипотека Сбербанка)



Move.ru - вся недвижимость России