

Создано: 23.07.2025 в 15:41

Обновлено: 06.02.2026 в 17:23

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 16**

9 499 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 16

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

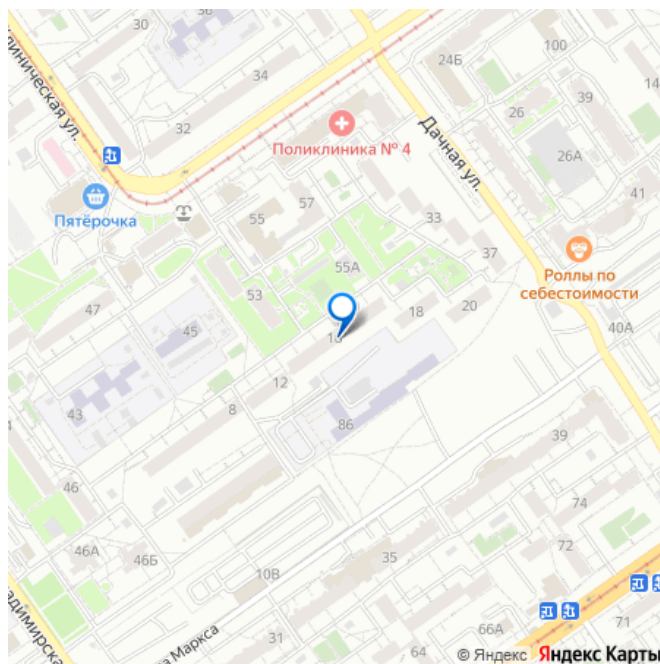
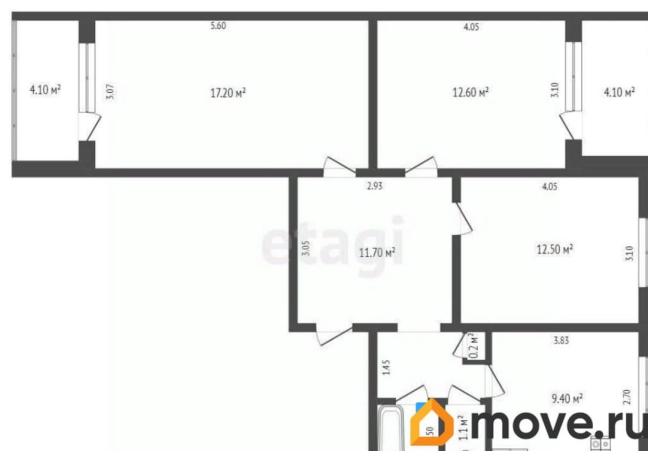
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9283360651>

**Надежда Исаковна Лунгул, ЭТАЖИ
Самара**

79179761987

для заметок

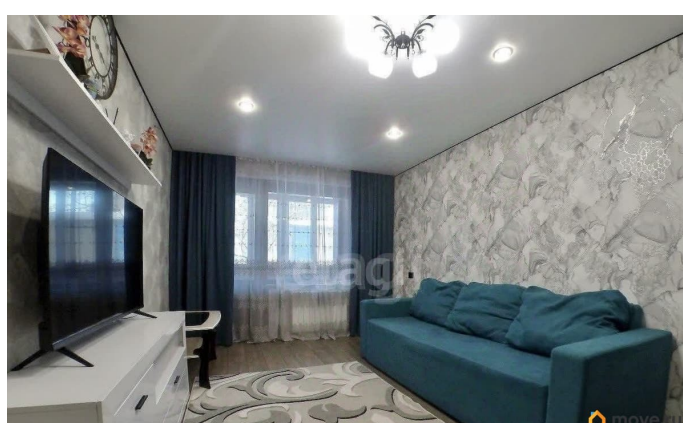
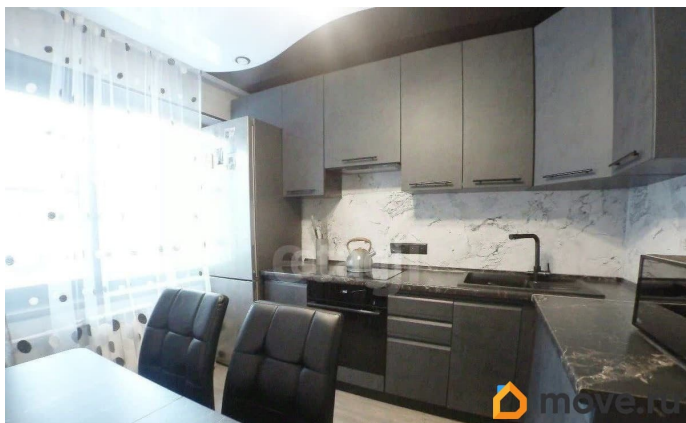


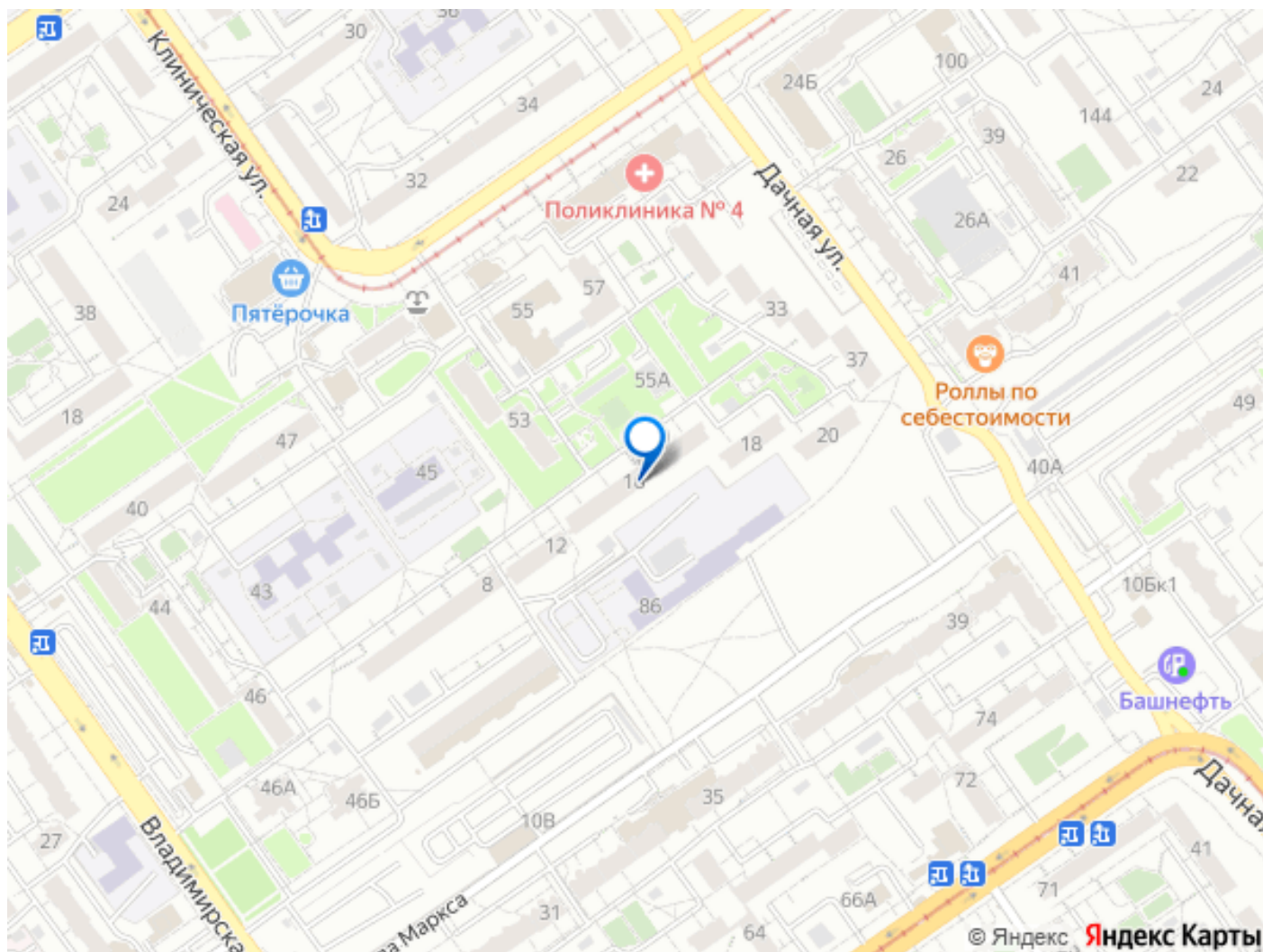
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВЫ ОСТАВИТЕ ПРИЯТНОЕ ВПЕЧАТЛЕНИЕ ОТ ПРОСМОТРА НАШЕЙ КВАРТИРЫ!

Трехкомнатная квартира в центре Самары, расположенная на первом этаже, но при этом достаточно высоко от земли, чтобы обеспечить тишину и отсутствие уличного шума. Объект полностью отремонтирован с использованием качественных материалов: заменены все инженерные коммуникации, включая электропроводку, стояки, систему отопления, установлены современные окна. Квартира продается с готовой меблировкой и бытовой техникой — новому владельцу не потребуются дополнительных вложений для комфортного проживания. Планировка продумана для удобства: просторные комнаты с хорошим естественным освещением, функциональная кухня, санузел с современной отделкой. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и кафе. В 15 минутах пешком — набережная Волги, что делает локацию особенно привлекательной для тех, кто ценит прогулки у воды. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Квартира подходит для оформления ипотеки, возможна помощь в одобрении кредита. Ленинский район сочетает преимущества центральной части города с относительной тишиной и спокойствием. Код пользователя: 143728
Номер в базе: 9089408





Move.ru - вся недвижимость России