

Создано: 23.07.2025 в 15:41

Обновлено: 06.02.2026 в 17:23

**Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 16**

**9 499 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 16

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

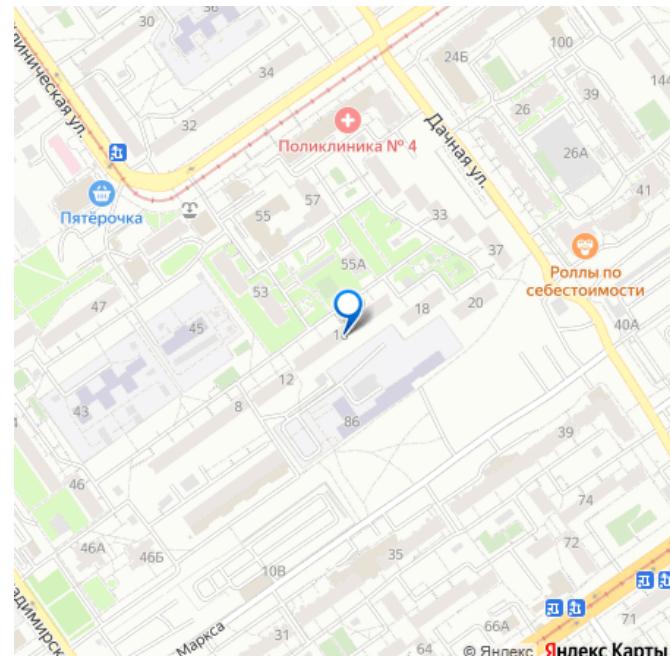
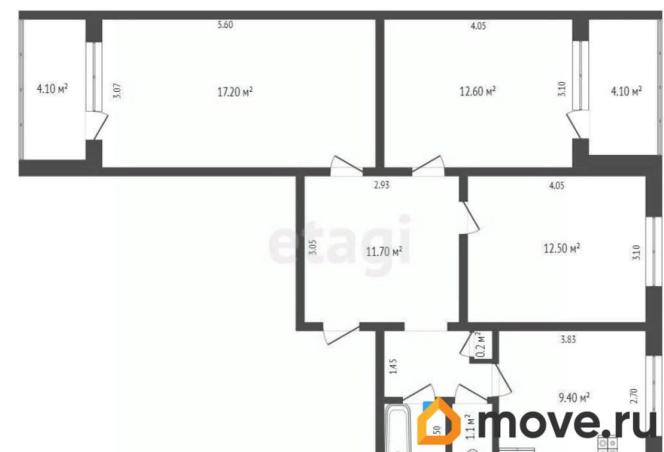
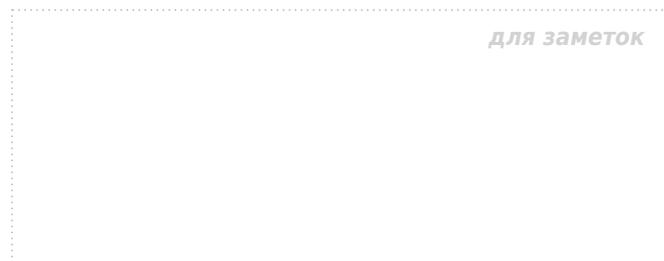
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9283360651>

**Надежда Исаковна Лунгул, ЭТАЖИ  
Самара**

**79179761987**

для заметок



© Яндекс Карты

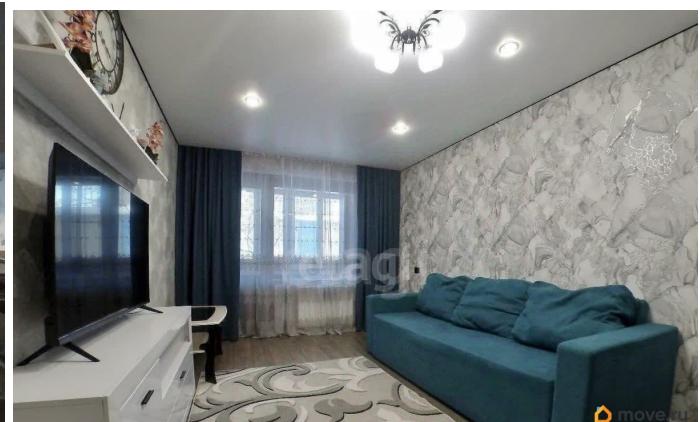
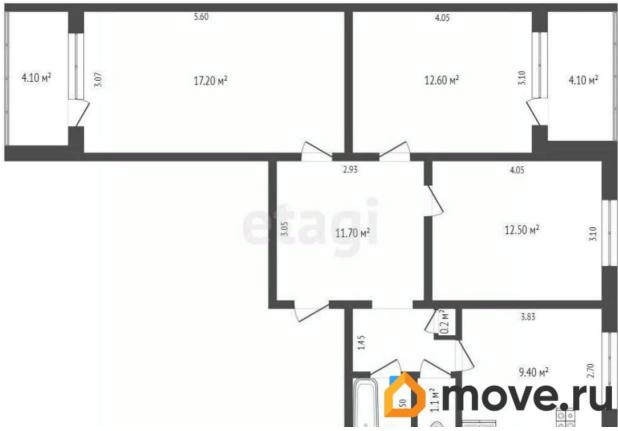
да

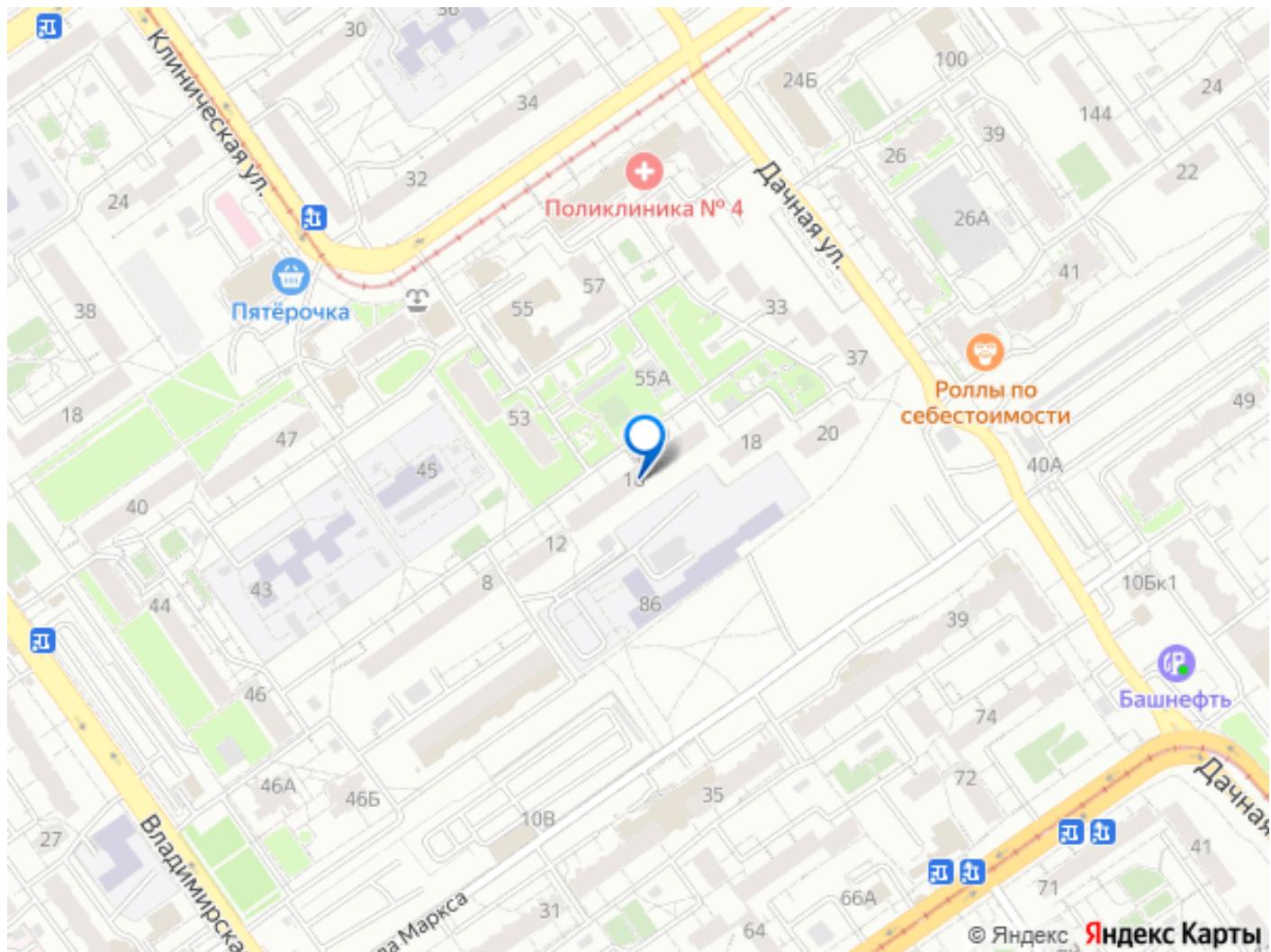
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВЫ ОСТАВИТЕ ПРИЯТНОЕ ВПЕЧАТЛЕНИЕ ОТ  
ПРОСМОТРА НАШЕЙ КВАРТИРЫ!

Трехкомнатная квартира в центре Самары,  
расположенная на первом этаже, но при этом  
достаточно высоко от земли, чтобы  
обеспечить тишину и отсутствие уличного  
шума. Объект полностью отремонтирован с  
использованием качественных материалов:  
заменены все инженерные коммуникации,  
включая электропроводку, стояки, систему  
отопления, установлены современные окна.  
Квартира продается с готовой меблировкой и  
бытовой техникой — новому владельцу не  
потребуется дополнительных вложений для  
комфортного проживания. Планировка  
продумана для удобства: просторные  
комнаты с хорошим естественным  
освещением, функциональная кухня, санузел  
с современной отделкой. Район отличается  
развитой инфраструктурой: в шаговой  
доступности школы, детские сады, магазины  
и кафе. В 15 минутах пешком — набережная  
Волги, что делает локацию особенно  
привлекательной для тех, кто ценит  
прогулки у воды. Транспортная доступность  
на высоком уровне: рядом остановки  
общественного транспорта, выезд на  
основные магистрали. Квартира подходит  
для оформления ипотеки, возможна помочь  
в одобрении кредита. Ленинский район  
сочетает преимущества центральной части  
города с относительной тишиной и  
спокойствием. Код пользователя: 143728  
Номер в базе: 9089408





Move.ru - вся недвижимость России