

О Создано: 14.10.2024 в 19:00

Обновлено: 26.02.2025 в 09:27

# Самарская область, Самара, Пензенская улица, 74

# 7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 74

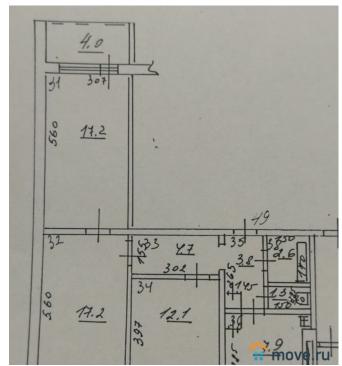
Округ

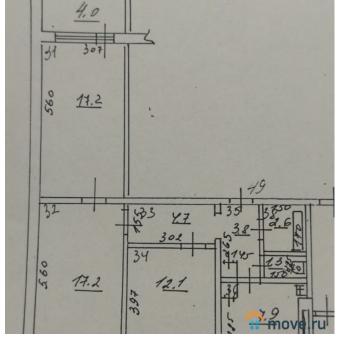
Самара, Железнодорожный район

### Собственник

# 79179652152,7986955 9448

для заметок





## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $46.5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7.9 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

66.8 m<sup>2</sup>

Этаж

1/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

косметический

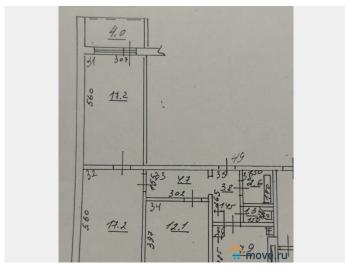
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Продается трёхкомнатная квартира в удобном районе города, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, детские сады и школы, фитнес центр. В квартире общей площадью 66,8 м три комнаты 17,2м, 17,2м, 12,1м, кухня 7,9м, лоджия 4м, санузел раздельный. Косметический ремонт (не новый), мебель. Плита электрическая, счётчики ГВС/ХВС. Окна на две стороны, во двор и на спортивную площадку. Мусоропровод заварен. Задолженности по коммунальным платежам нет. Квартиру продаёт собственник (двое взрослых), собственники и жильцы не менялись, квартира никогда не сдавалась в аренду. Заключен договор с агентством недвижимости. Осмотр квартиры риелтором только с покупателем.





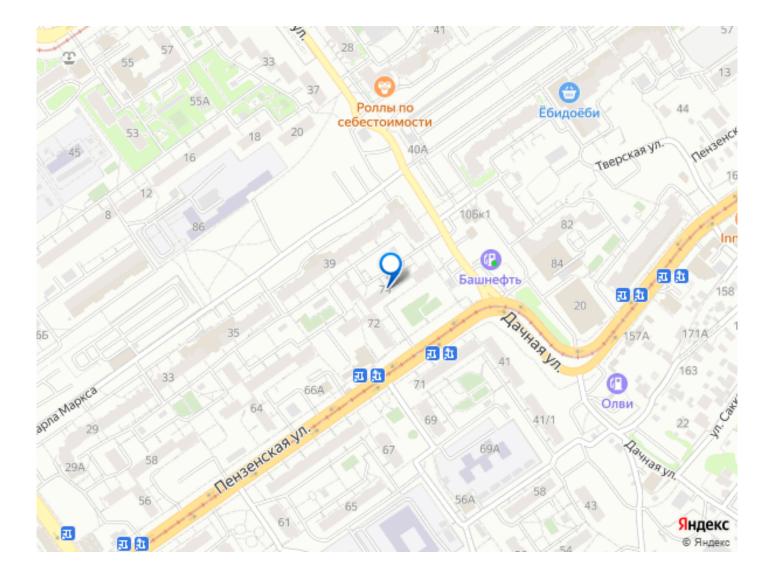












Move.ru - вся недвижимость России