

О Создано: 23.10.2025 в 21:54

Обновлено: 03.11.2025 в 08:42

Самарская область, Тольятти, бульвар Орджоникидзе, 15

4 900 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Орджоникидзе, 15

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

бульвар Орджоникидзе

Квартира

Количество комнат

3



2.55 м

Жилая площадь

45 m²

Площадь кухни

 7 m^2

Общая площадь

 $66.6 \, \text{M}^2$

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

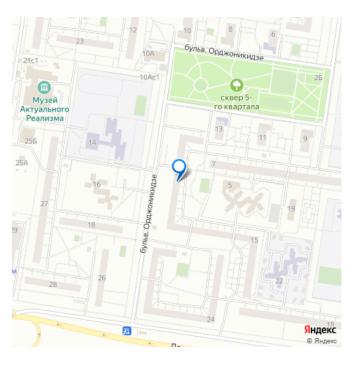
Квартиры

Тип балкона









	оалкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Центр 5 квартала Автозаводского района с очень развитой инфраструктурой: несколько школ и детских садиков, сквер семейного отдыха для неспешных прогулок и эстетического наслаждения: весной ароматы цветущих сиреней, летом зеленый парк, осенью - багряные краски и шелест листвы под ногами, остановки (уехать можно в любую точку города), магазины, Преображенский Собор, ДКИТ, Русь, ЗАГС, Храм, рестораны и так далее. Дом панельный, после капитального ремонта: в подъездах чистота и порядок! Трубы поменяны, установлены новые современные радиаторы отопления. Соседи спокойные, в подъезде царит атмосфера добрососедства. О квартире: * комнаты изолированные, большой квадратный коридор, санузел раздельный, имеется балкон. * перепланировок нет, долгов и обременений нет, собственники взрослые, цена в договоре будет указана полная, под кредит и все сертификаты подходит. * окна пластиковые * выровнены полы в комнатах и в коридоре * натяжные потолки в больших комнатах и на

кухне * хорошая входная дверь *
установлены новые двери в ванной комнате и
в санузле * дополнительно можем оставить
мебель (обговаривается при показе) ремонт
не завершен! Но все достоинства и
недостатки учтены в цене: в этом районе на
данный момент аналогичных
полнометражных квартир на среднем этаже с
юридическими чистыми документами - нет!
Разумный торг предусмотрен только с
реальным заинтересованным покупателем
после показа. Просмотр возможен только при
моем личном присутствии в согласованное
время.

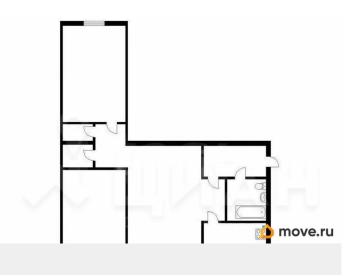




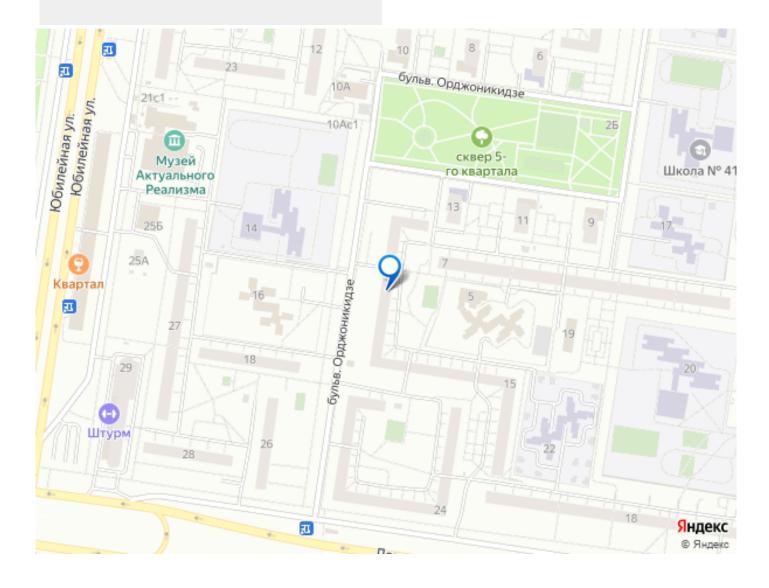












Move.ru - вся недвижимость России