

🕒 Создано: 11.09.2024 в 07:58

Обновлено: 01.09.2025 в 13:38

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 69

5 900 000 ₽

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 69

Улица

[проспект Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

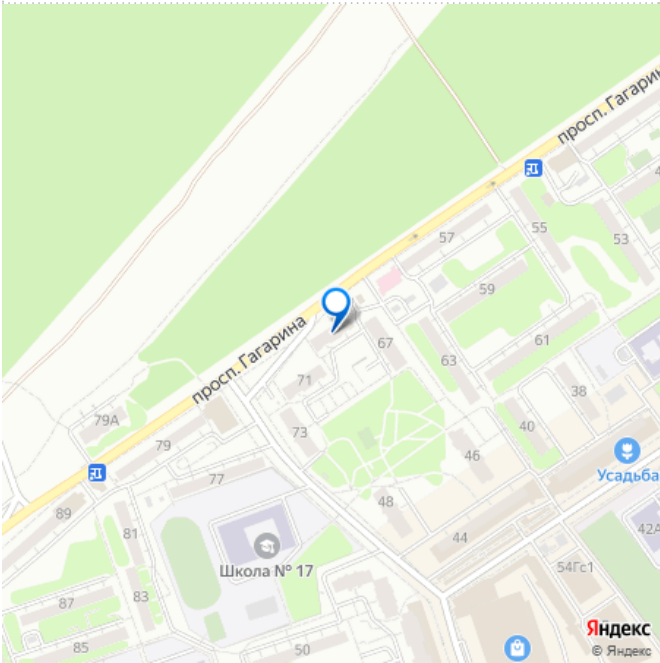
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира по адресу: Россия, Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 69. Общая площадь квартиры составляет 66.5 кв. м, жилая площадь — 33.7 кв. м, площадь кухни — 7.6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветриваемость помещений. В квартире есть один балкон и отдельный санузел. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. В комнатах и на кухне установлены современные окна ПВХ, что обеспечивает тепло и тишину. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка комнат удобная и функциональная, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Во дворе дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом и подъезд содержатся в хорошем состоянии, что создает приятное впечатление при входе. Район с развитой инфраструктурой. В пешей

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится рядом. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, один собственник, документы готовы к сделке. Хороший торг. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все достоинства этой квартиры. Мы уверены, что она вам понравится!

