

🕒 Создано: 27.02.2026 в 11:32

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:47

**Валерия Игоревна Кузьмина, ЭТАЖИ**

**Самара**

**79171268916**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 275**

**7 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 275

Округ

[Самара, Кировский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

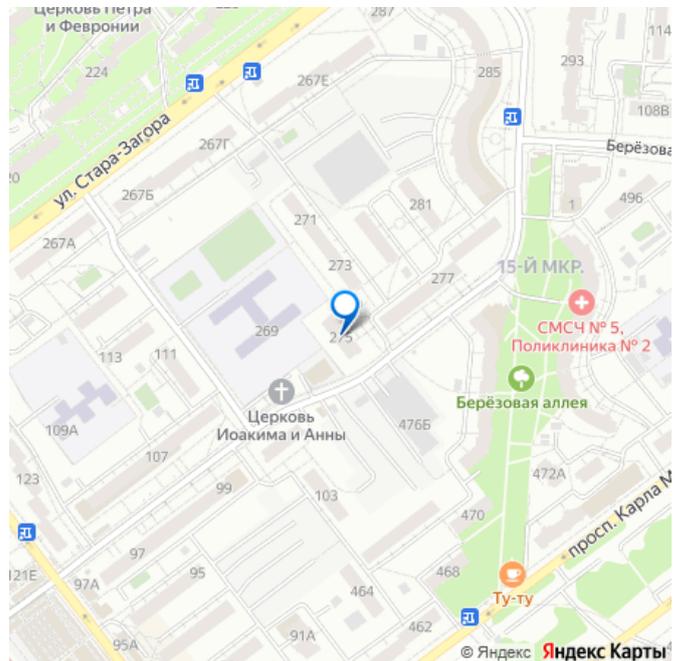
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комнатная квартира 66,5 м<sup>2</sup> + две лоджии (8,0 + 4,4) м<sup>2</sup>. Квартира на три стороны. 8/12 этаж. О ДОМЕ: Чистый подъезд, всего по 4 квартиры на этаже. За домом следят, хорошая УК. Все соседи тихие, спокойные. О КВАРТИРЕ: Полы - везде стяжка и качественный паркет без единого скрипа. Медная проводка новая во всей квартире. Окна на три стороны. Две застекленные огромные лоджии. Санузел совмещенный, всё узаконено. О ЛОКАЦИИ: Рядом есть и детские сады, и школы. Удобная транспортная развязка, пешком до рынка. 1 собственник, покупалась 20 лет назад. Все документы готовы. Встречный вариант на покупку нашли, можем быстро выйти на сделку. Есть гараж рядом с домом в ГСК 296. Код пользователя: 184957 Номер в базе: 10582689





