move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9283039931

Создано: 17.07.2025 в 18:16

Обновлено: 29.09.2025 в 10:52

Агент

79879311538

Самарская область, Жигулевск, улица Репина, 11

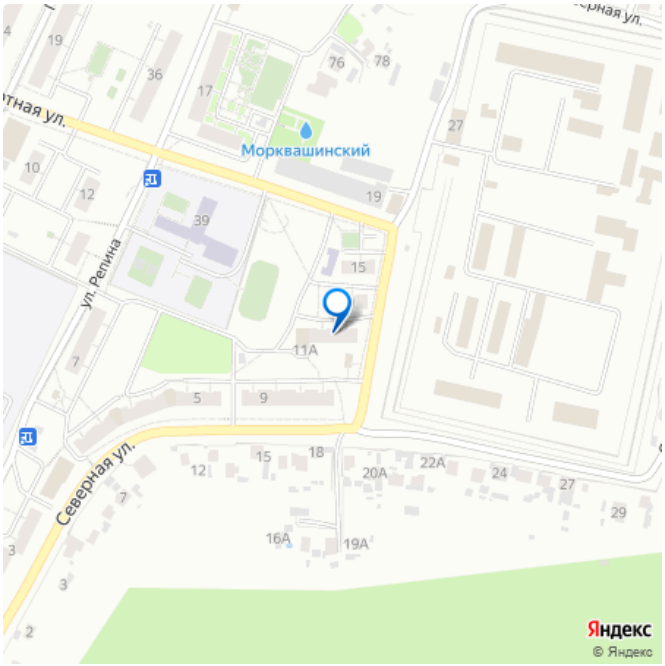
5 000 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, улица Репина, 11

для заметок

Улица

улица Репина



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м^2

Площадь кухни

8 м^2

Общая площадь

66.5 м^2

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

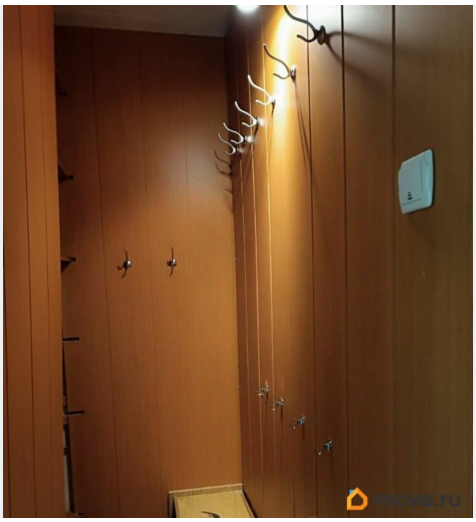
да

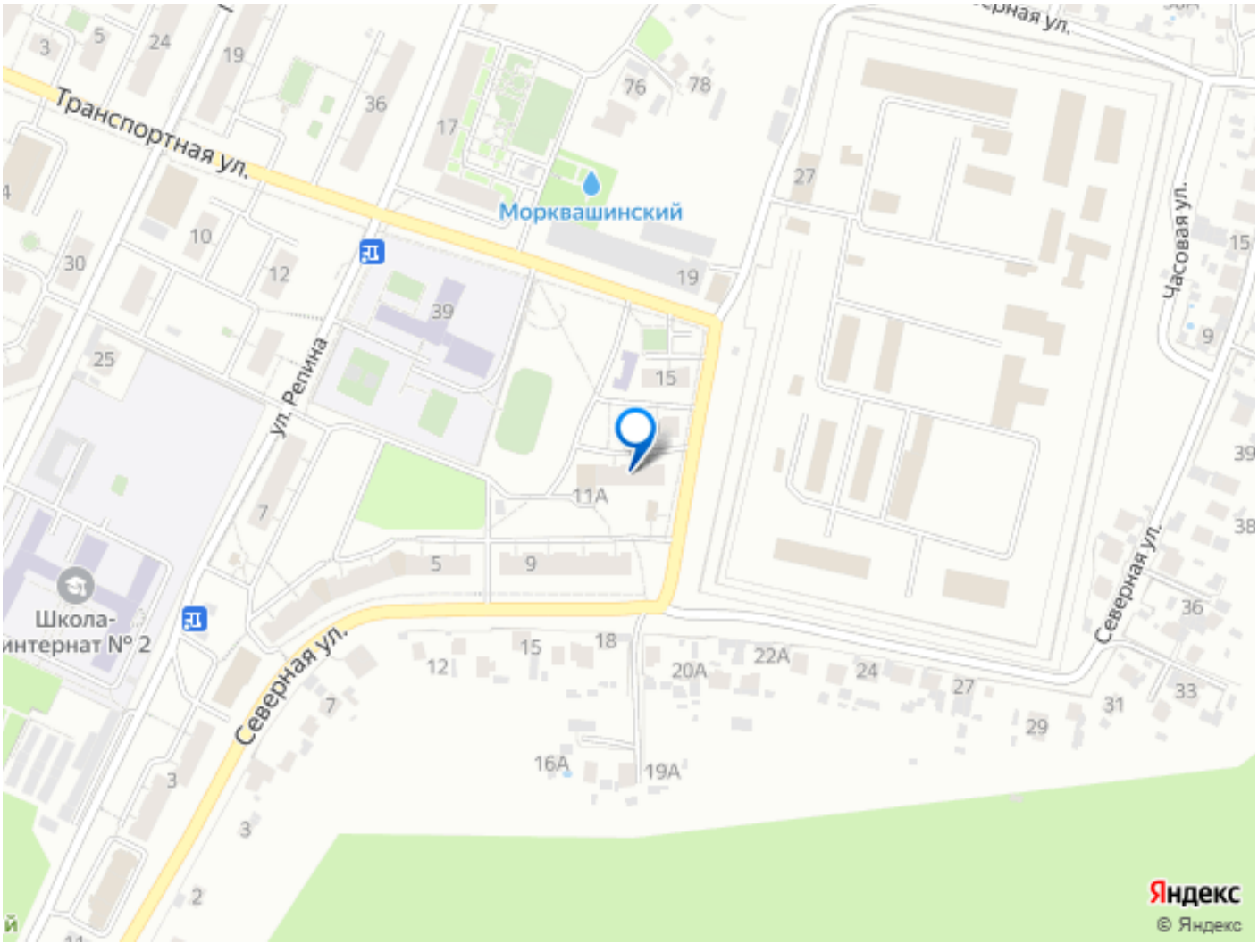
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Практичный вариант для семьи с детьми. Квартира расположена на 5 этаже (золотая середина) 9 этажного дома в доме московской планировки. Три изолированные комнаты 18, 16 и 12 кв.м., дают возможность комфортного размещения для всех домочадцев. Санузел раздельный. В квартире пластиковое двухкамерное остекление окон из профиля REHAU позволяет сохранить тепло и тишину. Лоджия остеклена рамой из профиля ПВХ со стеклопакетом и отделана панелями. На лоджии установлены системы хранения, которые надежно укроют все вещи. Санузел отделан качественной плиткой, установлен новый полотенцесушитель. В туалете водонагреватель, благодаря которому вы будете обеспечены горячей водой в любое время года. Трубы холодного и горячего водоснабжения заменены на новые. Вместительный шкаф для одежды в коридоре позволит хранить вещи. На кухне и в детской установлены новые биметаллические радиаторы. Требуется замена настенного и напольного покрытия. В подъезде сделан ремонт и торцы дома утеплены. Дом удобно расположен. Вдали от шумных дорог. В шаговой доступности

находится 13-я школа с хоккейным кортом. Рядом магазин Пятерочка с собственной пекарней, Магнит, аптеки и пункт выдачи ОЗОН. В квартире никто не прописан и не проживает. Чистая продажа, один взрослый собственник, ключи в день сделки. Ипотека от банка-партнера от 19,3% годовых. Скидка на полисы ипотечного страхования. Бесплатно оформлю имущественный налоговый вычет. Покупатель с ипотекой получит 650 т.р.




Транспортная ул.
Морквашинский
ул. Репина
Северная ул.
Часовая ул.
Школа-интернат № 2
Яндекс
© Яндекс